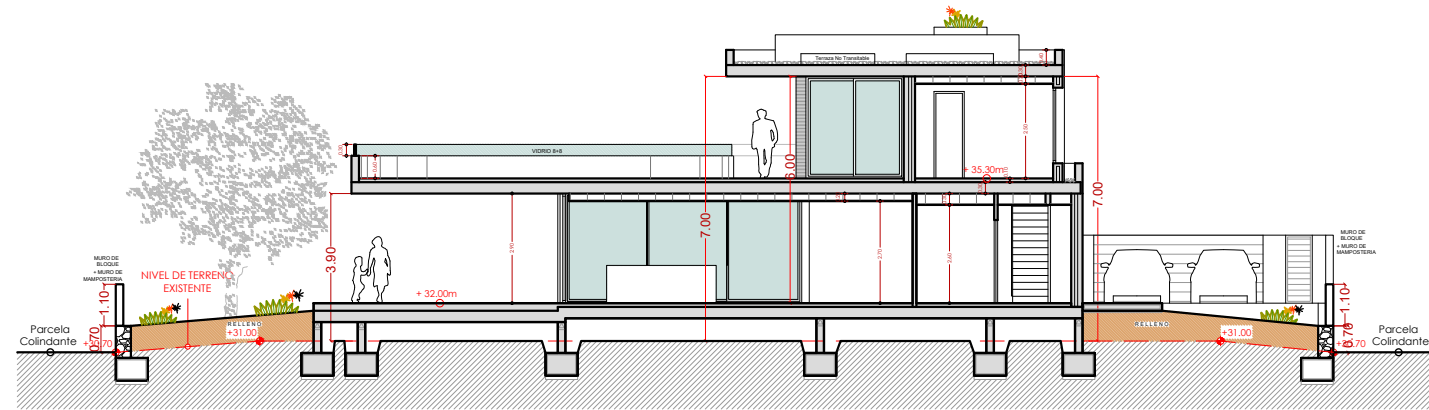
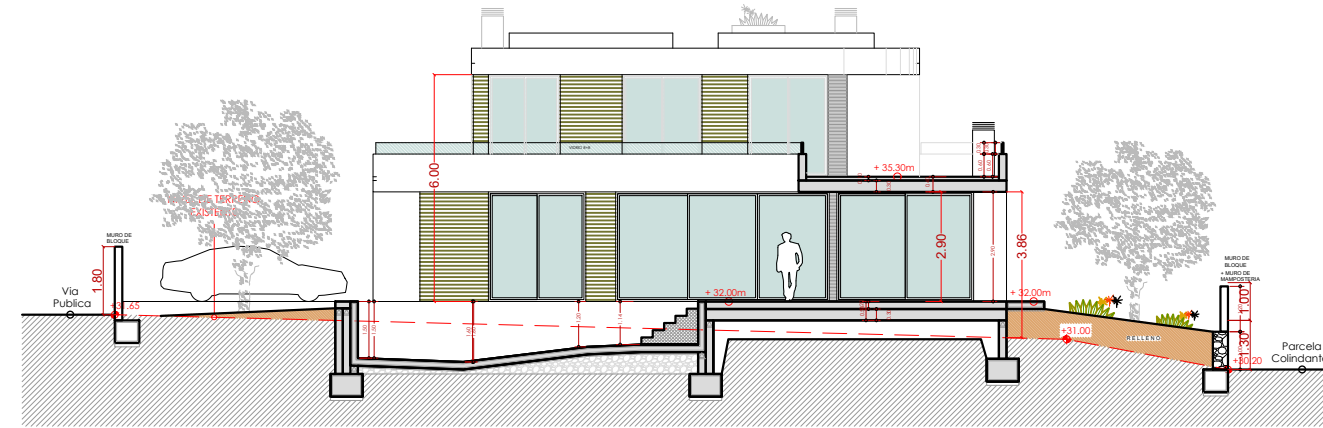
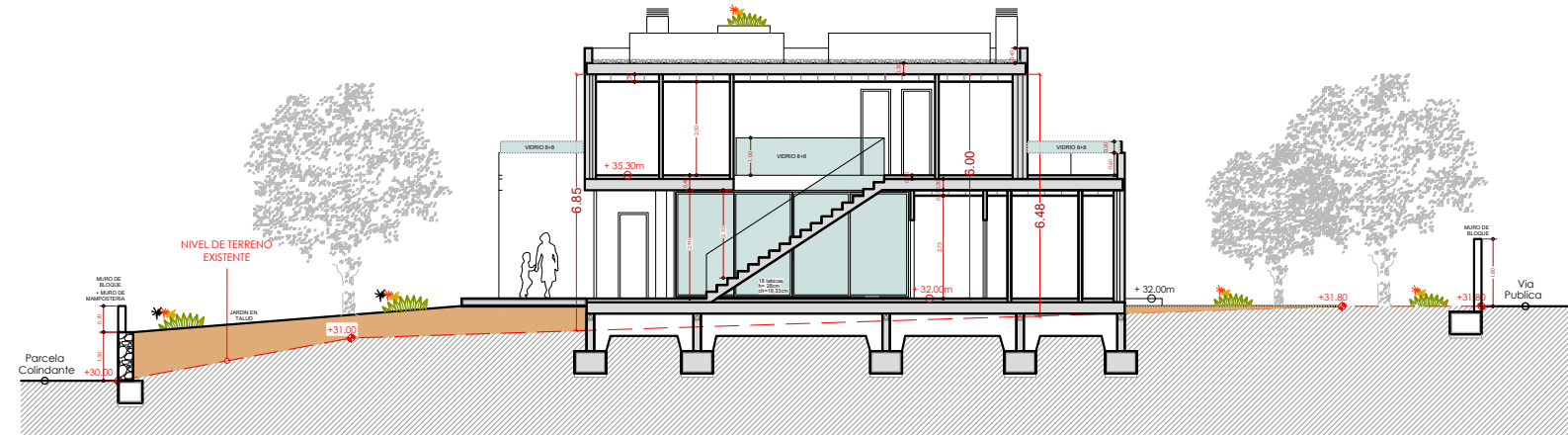




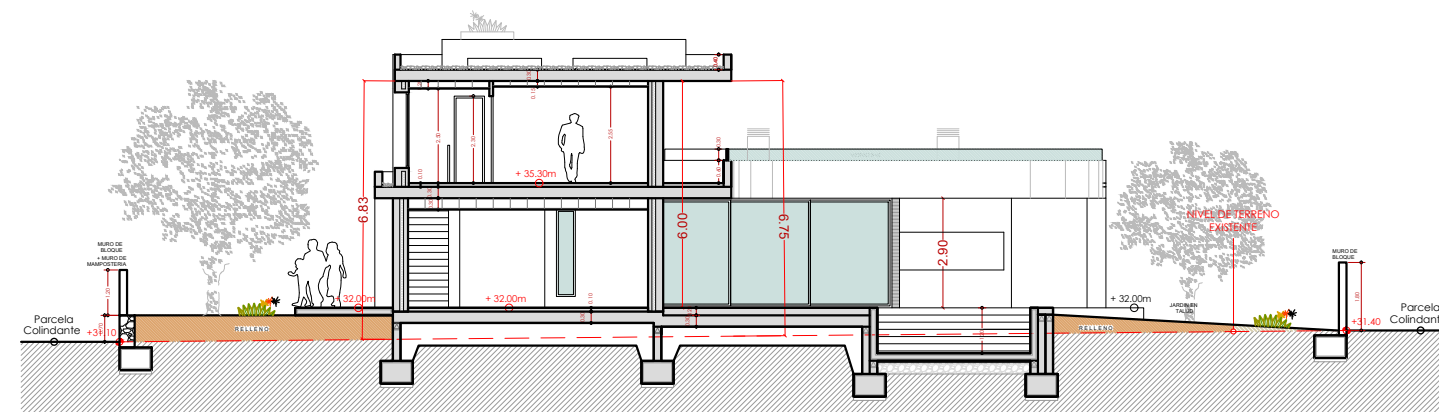
SECCION D-D'



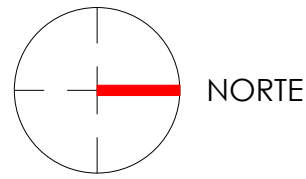
SECCIÓN A-A'



SECCIÓN B-B'



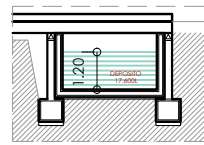
SECCIÓN C-C'



NORTE

JUSTIFICACIÓN ARTICULO 75.d y 73.e

Volumen mínimo acumulable:
3.86 x 3.80 x 1.20 = 17.60m³ = 17.600 L



SECCIÓN C-C'

Muro Fabrica h=1.00m
sobre Muro Mampostería

SECCIÓN D-D'

31.00

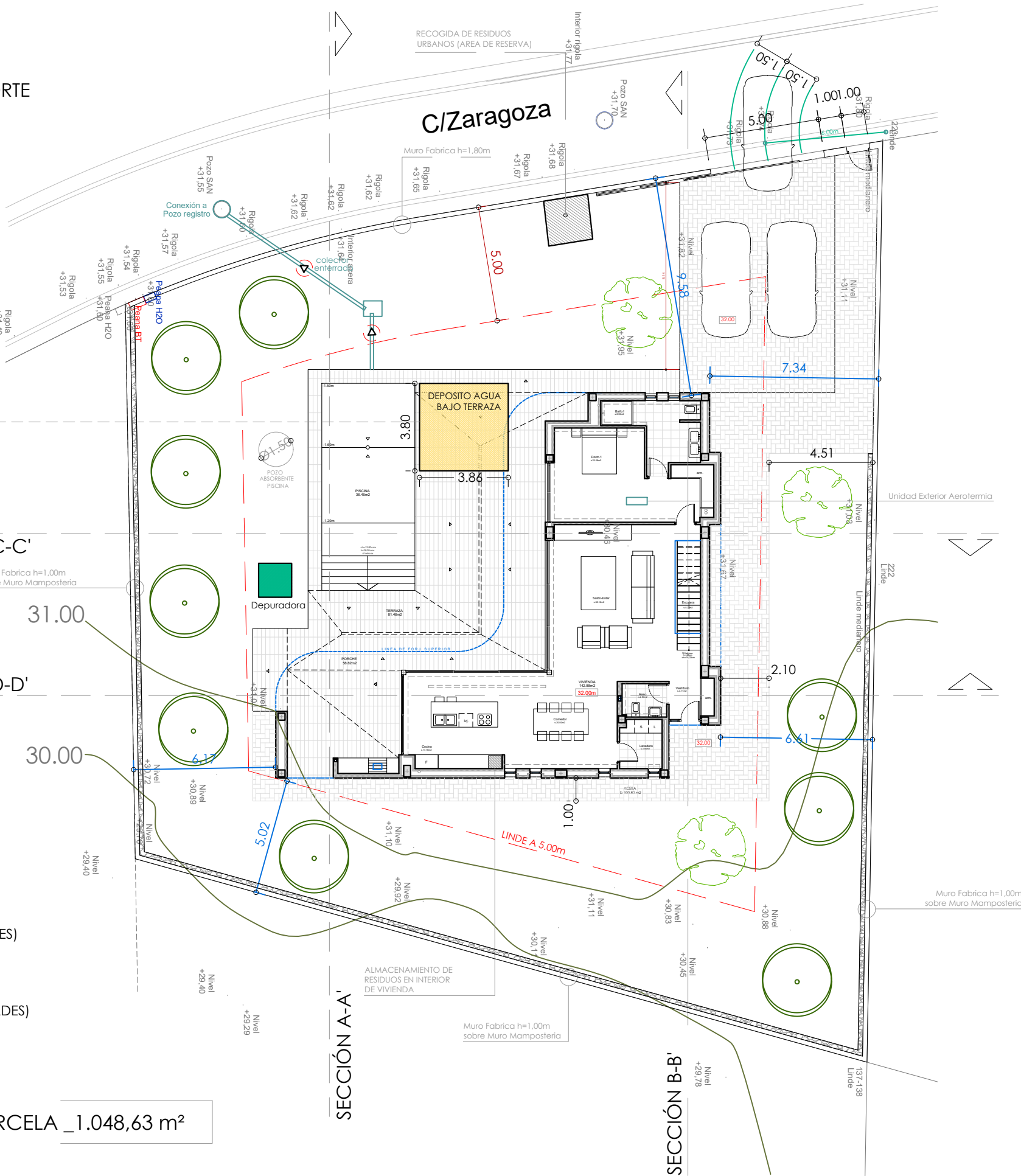
30.00

ARROLADO A PLANTAR

PINOS
(9 UNIDADES)

OLIVOS
(3 UNIDADES)

SUPERFICIE PARCELA _1.048,63 m²



Superficies	Construidas	Computables	Ocupación
PLANTA BAJA			
VIVIENDA	142.88 m²	142.88 m²	142.88 m²
PORCHES	58.82 m²	29.41 m²	58.82 m²
VOLADIZOS	3.47 m²	—	3.47 m²
TERRAZA	81.46 m²	—	—
PISCINA	36.45 m²	—	—
PLANTA ALTA			
VIVIENDA	77.37 m²	77.37 m²	—
PORCHE	27.86 m²	13.93 m²	—
TERRAZA	94.35 m²	—	—
TOTAL		263.59 m²	205.17 m²
SUPERFICIE DE PARCELA:	1048.63 m²	Máximo (0,33 x 1048,63 m²) 346,05m²	Máximo (25% x 1048,63 m²) 262,15 m²

ACABADOS EXTERIORES
Acceso rodado + Acera
Vallado Bloque
Depuradora
Deposito
Muro Mampostería

164,40 m²
124,00 m²
2,20 m²
17,60 m²
114,70 m²

PLANO: EMPLAZAMIENTO Y JUSTIFICACIÓN DE ARROLADO	Plano n°: 04	PROYECTO DE EJECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA		
	Escala: 1:200	Fecha: JUNIO-24	Expte: 49-22 BEA	
PROMOTOR: Promociones y Construcciones JOG S.L. SITUACIÓN: C/ Zaragoza nº32 VISTA DEL VALLE 31-A POBLACIÓN: Teulada-Moraira (ALICANTE)		ARQUITECTO: JOSÉ GINER IVARS C/ Purísima nº 26 Telf.: (96) 573.40.14 Fax.: (96) 573.40.75 03720 BENISSA		