

C/ Miguel de Unamuno



1 5 7m

A.02.02

PLANTA PRIMERA
COTAS Y SUPERFICIES

PROYECTO.

PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN DOS PLANTAS Y SOLARIUM, CON PISCINA Y TRATAMIENTO DE PARCELA

PROMOTOR.

RH CAMPOAMOR VILLAS, SOCIEDAD LIMITADA

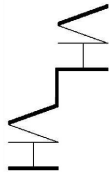
SITUACIÓN.

C/ JACINTO VERDAGUER-DEHESA DE CAMPOAMOR, CP 03189, ORIHUELA (ALICANTE)

FEBRERO 2026

E:1/125

EQUIPO



Estudio de Arquitectura
y urbanismo sostenibles

TÉCNICOS:
ANDRÉS POLO LÓPEZ, Iº COL. COAMU 2415
FANNY RIS GONZÁLEZ SILVA, Iº COL. COAMU 2415
JENNIFER ÁVALOS GUERRERO, Iº COL. COAMU 2516

Visado

PLANTA PRIMERA		
PLANTA	NIVEL	+3,60 m
SUPERFICIE CONSTRUIDA		
planta primera	97.75	m²
TOTAL CONSTRUIDA PB+P1	245,65	m²

NOTA:
- Las cotas reflejadas en los planos son en metros.

PLANTA PRIMERA		
PLANTA	NIVEL	+3,60 m
SUPERFICIE ÚTIL		
INTERIORES		
escaleras 1	4,60	m²
distribuidor 2	6,07	m²
dormitorio 2	12,00	m²
vestidor 2	6,60	m²
baño en suite 2	4,56	m²
dormitorio 3	12,09	m²
vestidor 3	9,66	m²
baño en suite 3	7,96	m²
EXTERIORES		
escaleras 2	7,40	m²
cubierta no transitable para instalaciones	33,64	m²
cubierta inclinada para placas fotovoltaicas	38,96	m²
terraza	10,68	m²
TOTAL UTIL INTERIOR	63,55	m²

NOTA:
- Las cotas reflejadas en los planos son en metros.