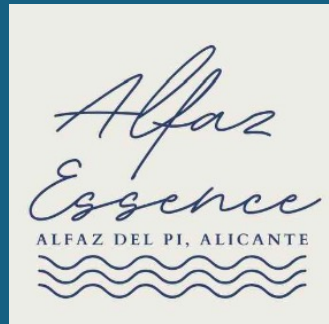




DESCRIPCIÓN DE TIPOLOGÍAS



ANÁLISIS POR BLOQUES



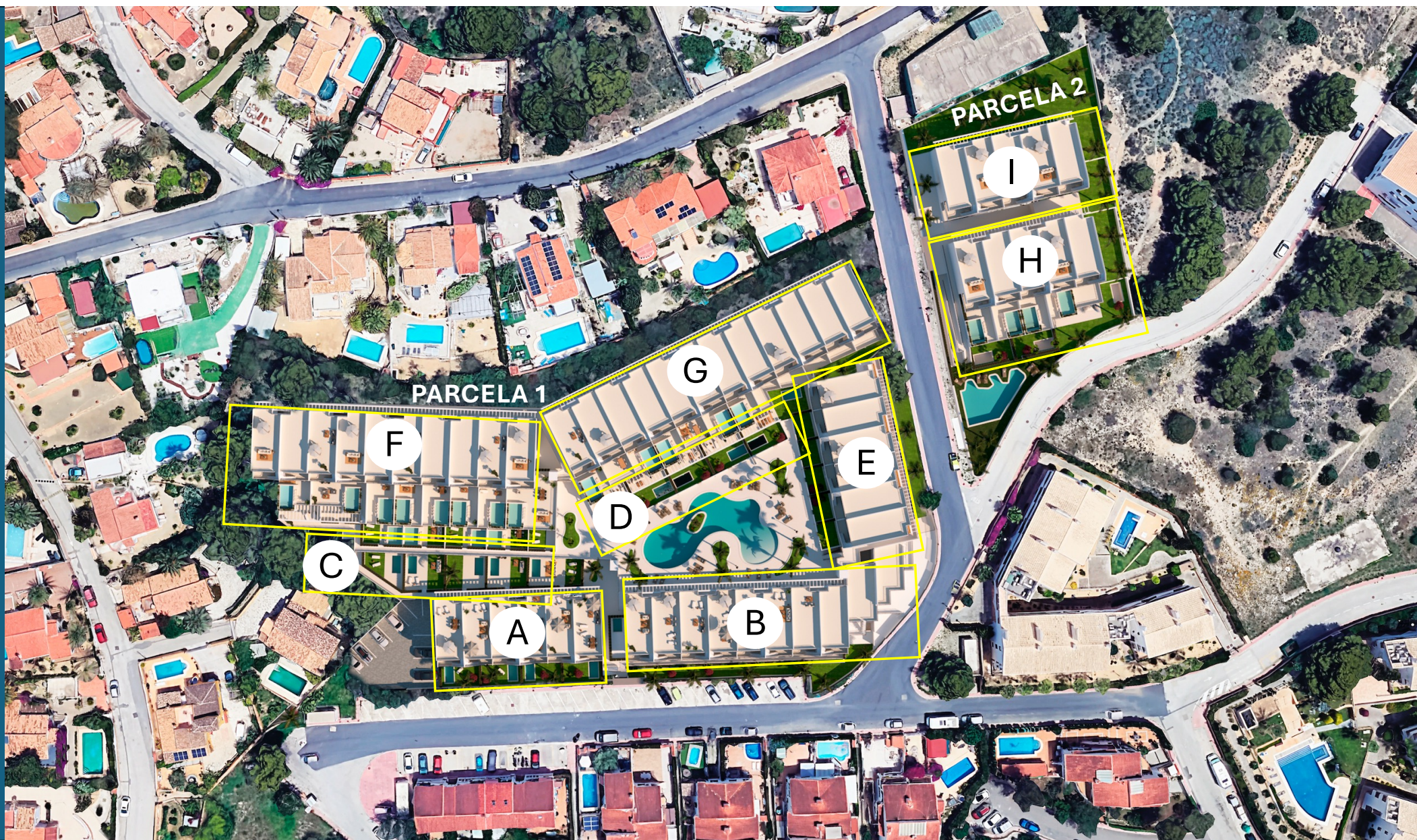
TIPOLOGÍAS

El Proyecto ALFAZ ESSENCE está ubicado en dos parcelas situadas en pendiente, lo que hace que las viviendas se localicen en 5 niveles diferentes de altura, permitiendo disfrutar de vistas distintas, según la vivienda elegida.

Ambas Parcelas, numeradas como “Parcela 1” y “Parcela 2” cuentan con una zona verde, que incluye una piscina de uso comunitario.

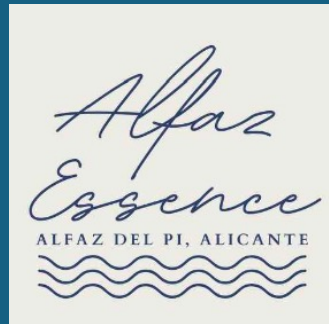
En esas parcelas, se han distribuido las viviendas en 9 edificios diferentes que se han denominado con las letras de la “A” a la “I”.

Casi todos los edificios son de 2 alturas, tipo “Bungalow” y constan de un apartamento, en planta baja, con terraza y jardín y un ático, en la planta superior, con terraza y, la mayoría de ellos, con un amplio solárium.





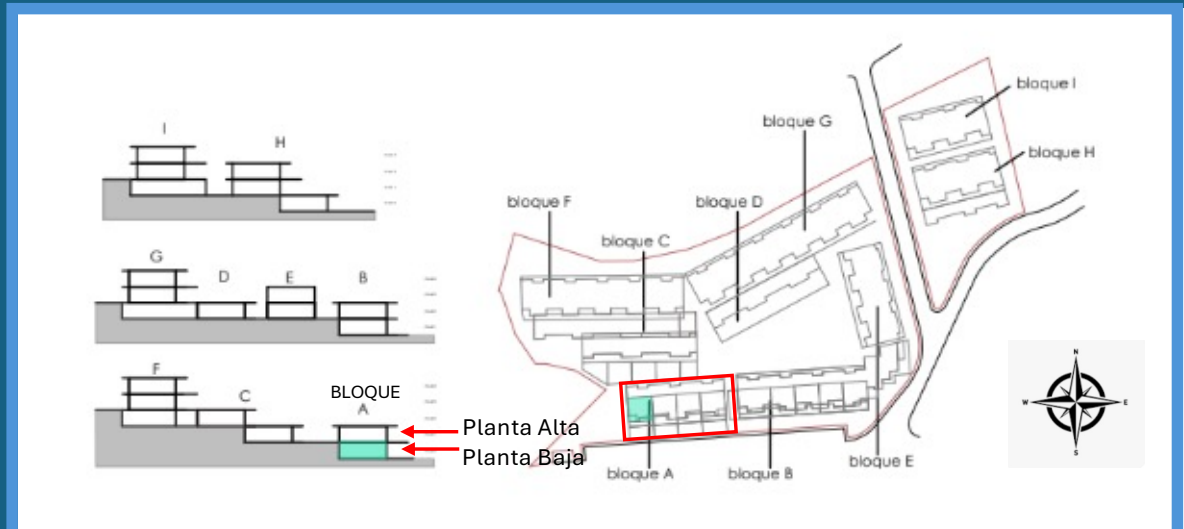
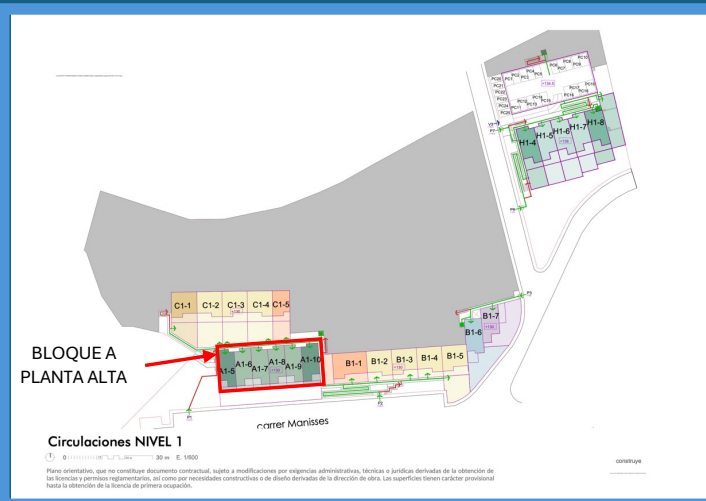
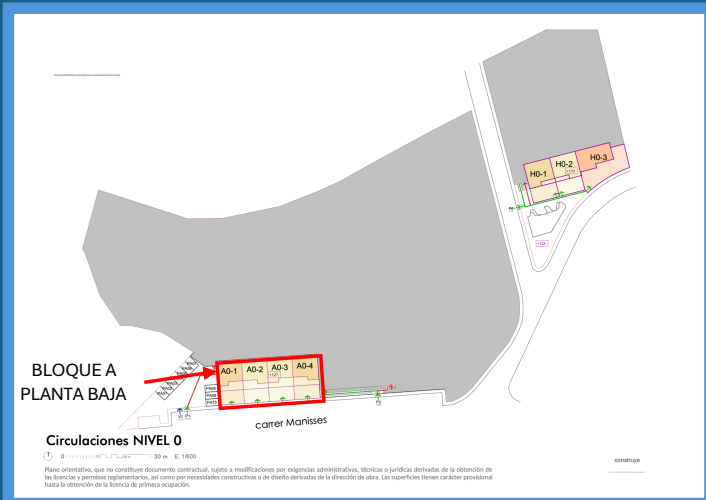




BLOQUE A



BLOQUE: A





El BLOQUE A es una edificación de 2 alturas, orientada al SUR, compuesto por :

- 4 Apartamentos en planta baja, con jardín.
- 6 Áticos en la planta superior, con solarium.

La entrada a las plantas bajas se encuentra en el jardín delantero.

La entrada a los áticos se encuentra en la parte trasera del Edificio y se accede por una escalera, situada a la derecha del mismo.

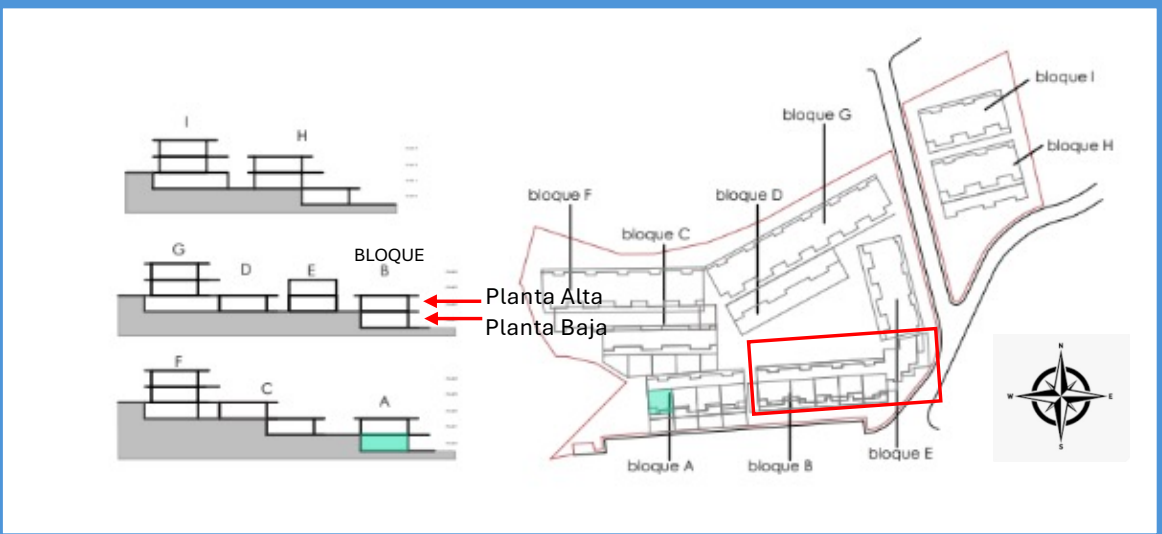
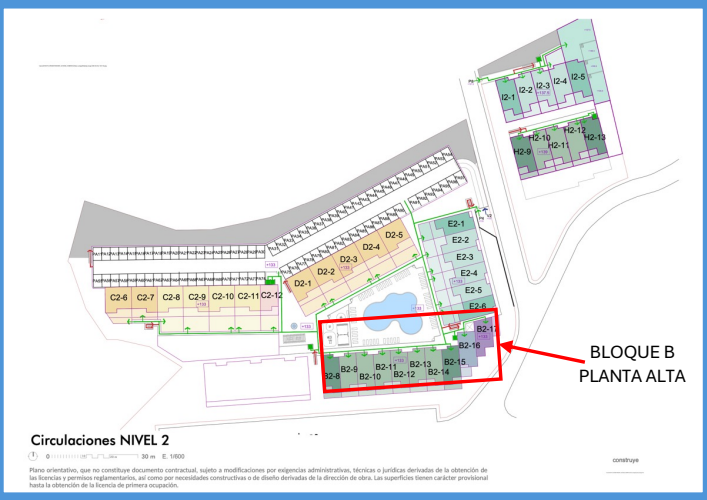
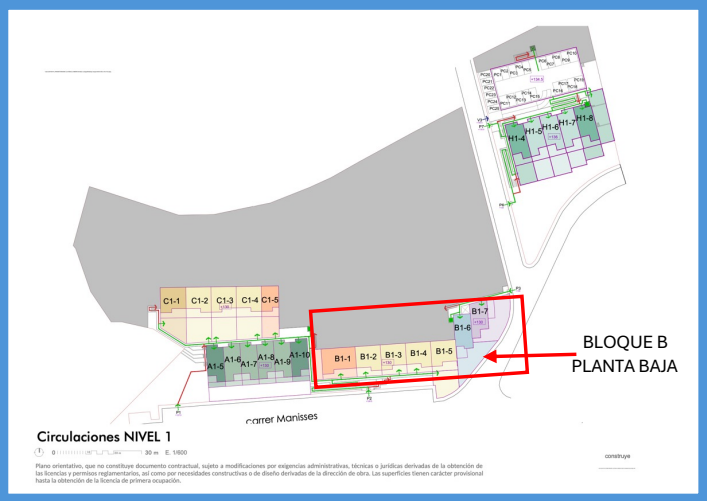
Bloque	Planta	viv	tipo		S constr sin terraza	S terraza cubierta	S terraza Pergola	S solarium	S jardín privativo / terr. descubierta	PK VINCULADO
A	BAJA	A0-1	B	esq izq	2d	75,61	23,69		45,87	-
		A0-2	B	m	2d	74,02	23,38		44,76	-
		A0-3	B	m	2d	74,02	23,38		44,50	-
		A0-4	B	esq der	2d	75,61	23,69		45,10	-
	ALTA	A1-5	D1	esq izq	2d	73,32	7,28	80,60	11,07	PA6
		A1-6	D1	m	2d	71,41	6,87	78,28	10,75	PA7
		A1-7	D1	m	2d	71,41	6,87	78,28	10,75	PA8
		A1-8	D1	m	2d	71,41	6,87	78,28	10,75	PA9
		A1-9	D1	m	2d	71,41	6,87	78,28	10,75	PA10
		A1-10	D1	esq der	2d	73,32	7,28	80,60	11,07	PA25



BLOQUE B



BLOQUE: B





El BLOQUE B es una edificación de 2 alturas, orientado al SUR, compuesto por :

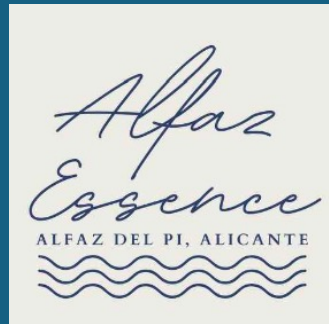
7 Apartamentos en planta baja con jardín.
10 Áticos en la planta superior con solarium.

La entrada a las plantas bajas se encuentra en el jardín delantero.

La entrada a los áticos se encuentra en la parte trasera del edificio y se accede a ella desde la zona de la piscina.

Bloque	Planta	viv	tipo		S constr sin terraza	S terraza cubierta	S terraza Pergola	S solarium	S jardín privado / terr. descubierta	PK VINCULADO
B	BAJA	B1-1	C	esq izq	3d	98,49	33,36		38,40	PA26
		B1-2	B	m	2d	74,02	23,44			PA27
		B1-3	B	m	2d	74,02	23,44			PA28
		B1-4	B	m	2d	74,02	23,44			PA29
		B1-5	B	m	2d	74,61	23,74		75,78	PA30
		B1-6	E0	-	2d	73,88	14,57		95,34	PA31
		B1-7	F0	esq der	2d	70,66	17,14		107,01	PA32
	ALTA	B2-8	D1	esq izq	2d	73,32	7,28	80,60	11,07	PA68
		B2-9	D1	m	2d	71,41	6,87	78,28	10,75	PA69
		B2-10	D1	m	2d	71,41	6,87	78,28	10,75	PA70
		B2-11	D1	m	2d	71,41	6,87	78,28	10,75	PA71
		B2-12	D1	m	2d	71,41	6,87	78,28	10,75	PA72
		B2-13	D1	m	2d	71,41	6,87	78,28	10,75	PA73
		B2-14	D1	m	2d	71,41	6,87	78,28	10,75	PA74
		B2-15	D1	m	2d	71,41	6,87	78,28	10,75	PA75
		B2-16	E1	-	2d	72,61	2,52	75,13	12,03	PA76
		B2-17	F1	esq der	2d	70,79		70,79	17,14	PA77



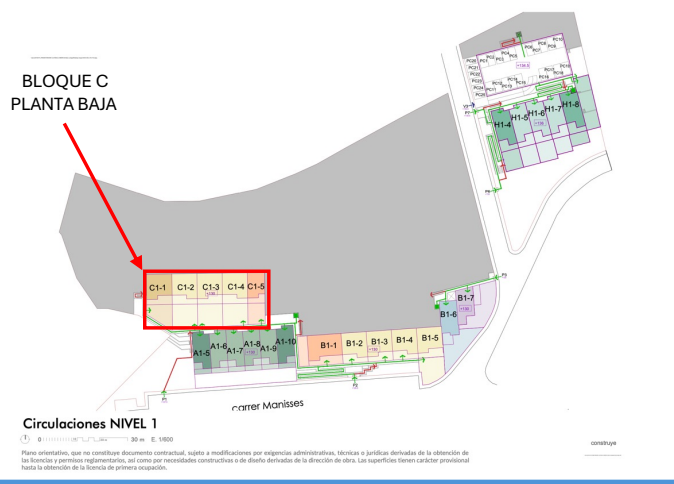


BLOQUE C

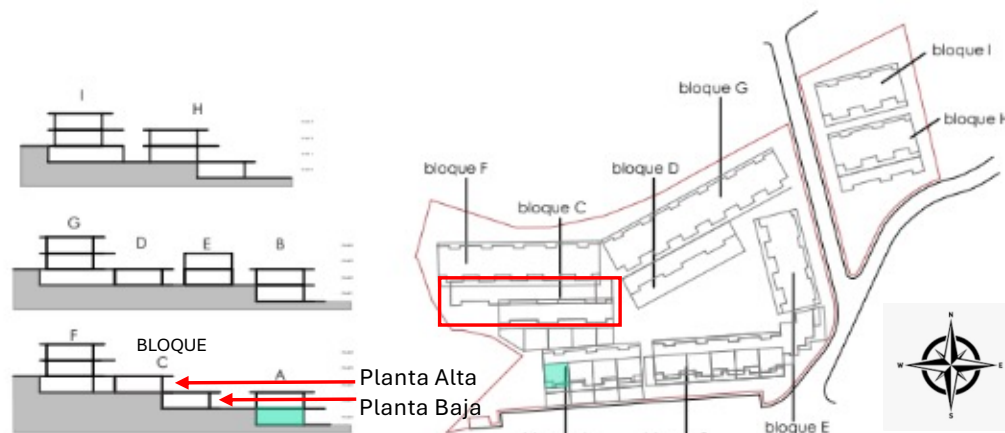
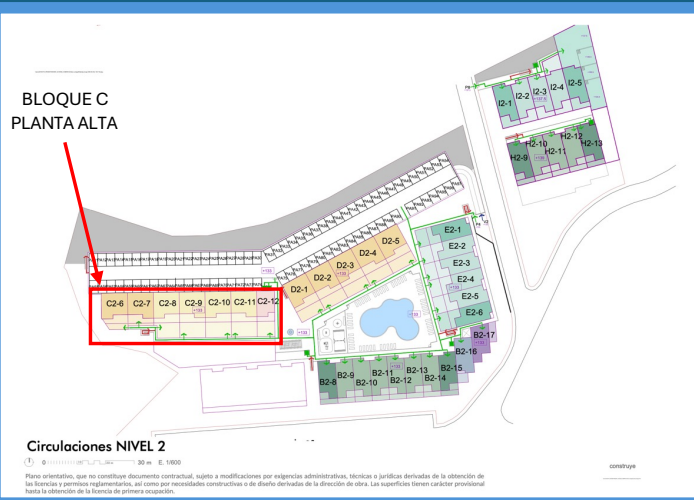


BLOQUE: C

BLOQUE C
PLANTA BAJA



BLOQUE C
PLANTA ALTA





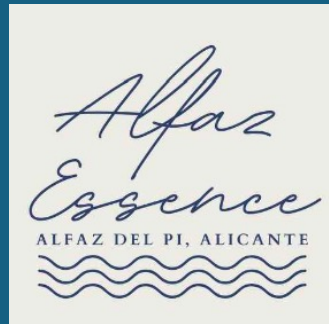
El BLOQUE C es una edificación de 2 alturas, orientada al SUR, compuesto por :

5 Apartamentos en Planta Baja con Terraza.

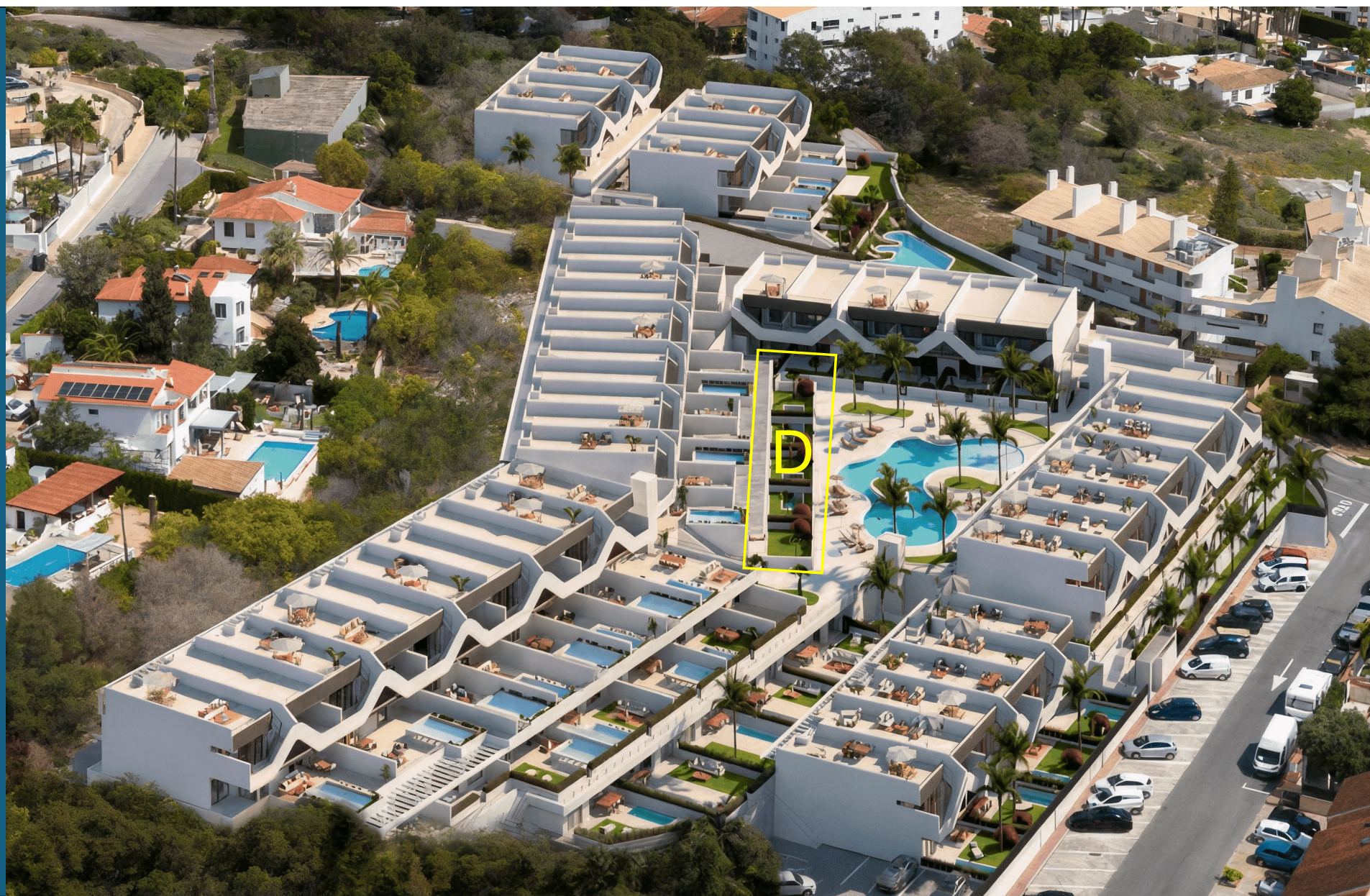
7 Apartamentos en Planta Alta con Terraza. Estos apartamentos no tienen solárium, ya que encima de ellos están situadas las terrazas de las Plantas Bajas del BLOQUE F.

La entrada, tanto a las Plantas Bajas como a las Altas, se encuentra en el jardín delantero, con un pasillo acondicionado para ello, al que se accede desde las escaleras situadas junto al parking situado a la izquierda del BLOQUE A.

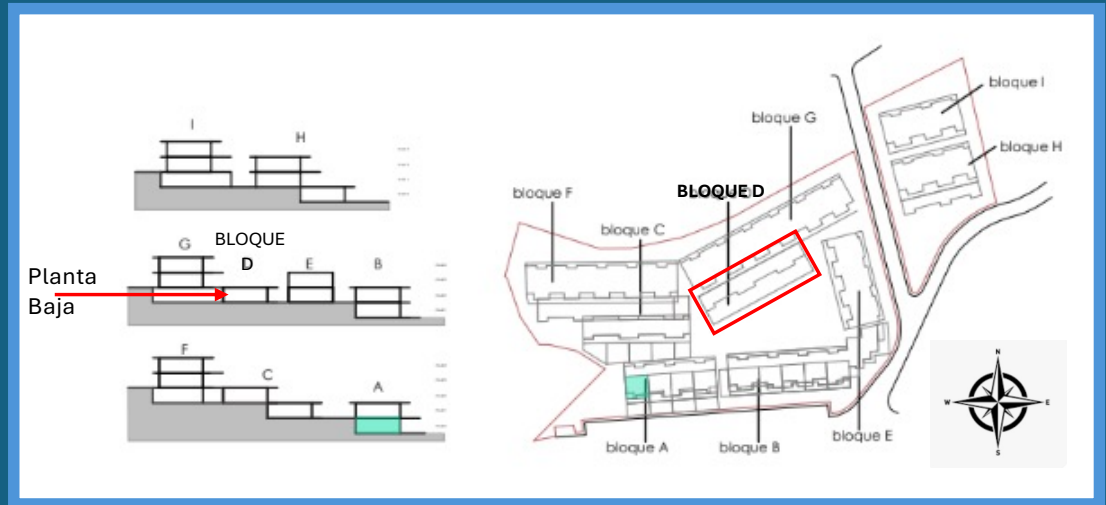
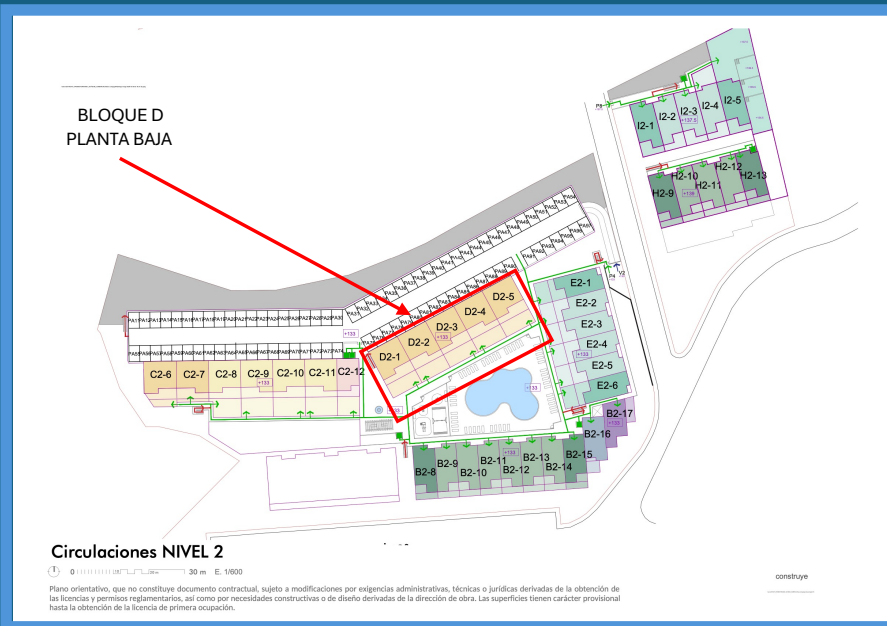
Bloque	Planta	viv	tipo		S constr sin terraza	S terraza cubierta	S terraza Pergola	S solarium	S jardín privativo / terr. descubierta	PK VINCULADO
C	BAJA	C1-1	B	esq izq	2d	75,61	24,65		59,54	PA1
		C1-2	B	m	2d	74,02	24,32		80,21	PA2
		C1-3	B	m	2d	74,02	24,32		75,69	PA3
		C1-4	B	m	2d	74,02	24,32		71,17	PA4
		C1-5	A	esq der	1d	52,56	14,95		46,24	PA5
	ALTA	C2-6	B	Pesq izq	2d	75,61		21,14	15,38	PA55
		C2-7	B	Pm	2d	74,02		22,09	8,04	PA56
		C2-8	B	m	2d	74,02	22,09		42,97	PA57
		C2-9	B	m	2d	74,02	22,09		47,96	PA58
		C2-10	B	m	2d	74,02	22,09		47,96	PA59
		C2-11	B	m	2d	74,02	22,09		47,96	PA60
		C2-12	A	esq der	1d	52,94	13,57		33,19	PA61



BLOQUE D



BLOQUE: D





El BLOQUE D es una edificación de 1 sola altura, orientado al SUR ESTE y compuesto por :

5 Apartamentos en Planta Baja con Terraza. Estos apartamentos no tienen solárium, ya que encima de ellos están situadas las terrazas de las Plantas bajas del BLOQUE G.

La entrada a los apartamentos se encuentra en el jardín delantero al que se accede desde la zona de la piscina.

Bloque	Planta	viv	tipo			S constr sin terraza	S terraza cubierta	S terraza Pergola	S solarium	S jardín privado / terr. descubierta	PK VINCULADO
D	BAJA	D2-1	B	Pesq izq	2d	75,61		22,38		37,39	PA33
		D2-2	B	Pm	2d	74,02		22,09		36,69	PA34
		D2-3	B	Pm	2d	74,02		22,09		36,69	PA35
		D2-4	B	Pm	2d	74,02		22,09		36,69	PA36
		D2-5	B	Pm	2d	75,36		22,62		37,62	PA37

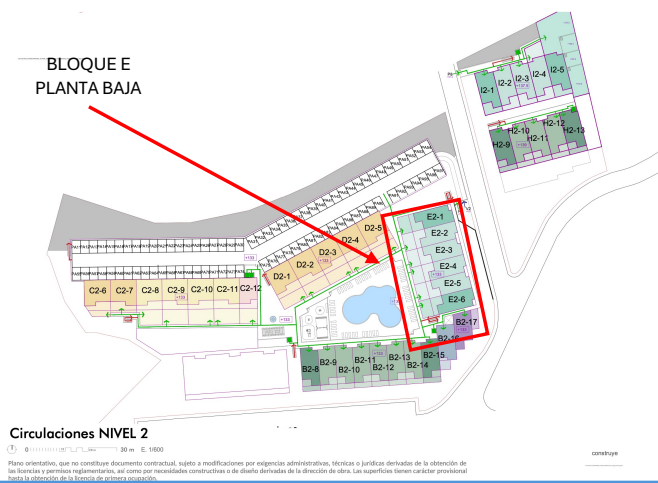


BLOQUE E

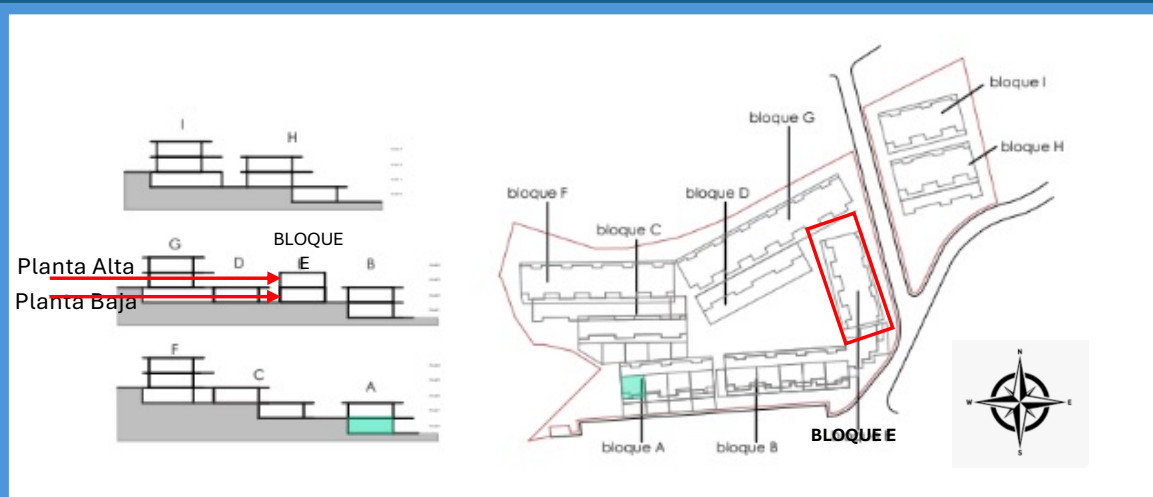
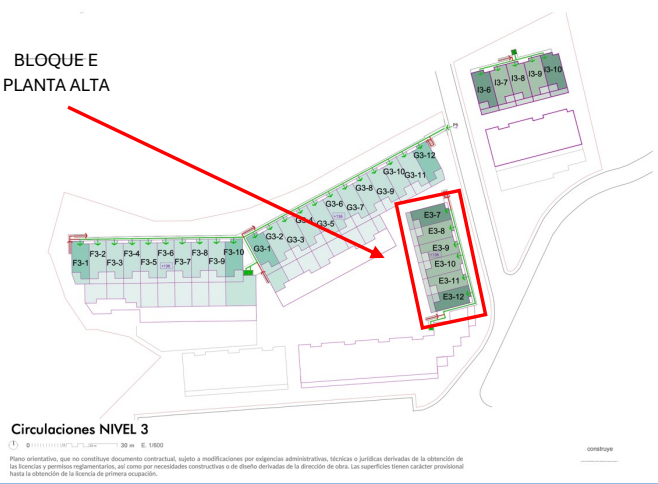


BLOQUE: E

BLOQUE E
PLANTA BAJA



BLOQUE E
PLANTA ALTA





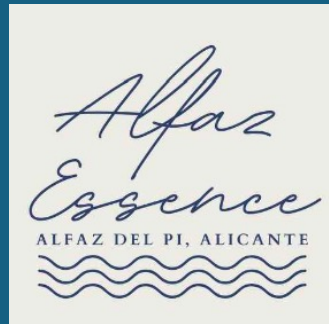
El BLOQUE E es una edificación de 2 alturas, orientada al OESTE, compuesto por :

6 Apartamentos en planta baja con terraza y jardín.
6 Áticos en la planta superior con solárium.

La entrada a las plantas bajas se encuentra en el jardín delantero al que se accede desde la zona de la piscina.

La entrada a los áticos se encuentra en la parte posterior del edificio mediante una escalera situada en la parte izquierda del mismo.

Bloque	Planta	viv	tipo			S constr sin terraza	S terraza cubierta	S terraza Pergola	S solarium	S jardín privativo / terr. descubierta	PK VINCULADO
E	BAJA	E2-1	D0	esq izq	2d	73,56	17,98			24,75	PA49
		E2-2	D0	m	2d	71,40	17,66			24,05	PA50
		E2-3	D0	m	2d	71,40	17,66			24,05	PA51
		E2-4	D0	m	2d	71,40	17,66			24,05	PA52
		E2-5	D0	m	2d	71,40	17,66			24,05	PA53
		E2-6	D0	esq der	2d	73,56	17,98			24,75	PA54
	ALTA	E3-7	D1	esq izq	2d	73,56	6,87		80,43	11,11	PA91
		E3-8	D1	m	2d	71,41	6,87		78,28	10,79	PA92
		E3-9	D1	m	2d	71,41	6,87		78,28	10,79	PA93
		E3-10	D1	m	2d	71,41	6,87		78,28	10,79	PA94
		E3-11	D1	m	2d	71,41	6,87		78,28	10,79	PA95
		E3-12	D1	esq der	2d	73,56	6,87		80,43	11,11	PA96

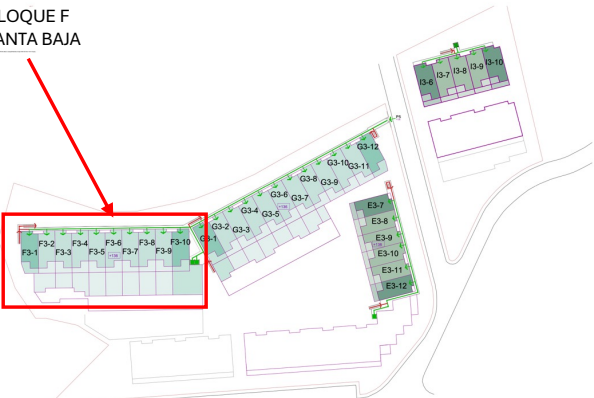


BLOQUE F



BLOQUE: F

BLOQUE F
PLANTA BAJA



Circulaciones NIVEL 3

3 0 10 20 30 m E. 1:100

Plano orientativo, que no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias administrativas, técnicas o jurídicas derivadas de la obtención de las licencias y permisos reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la dirección de obra. Las superficies tienen carácter provisional hasta la obtención de la licencia de primera ocupación.

construye

BLOQUE F
PLANTA ALTA

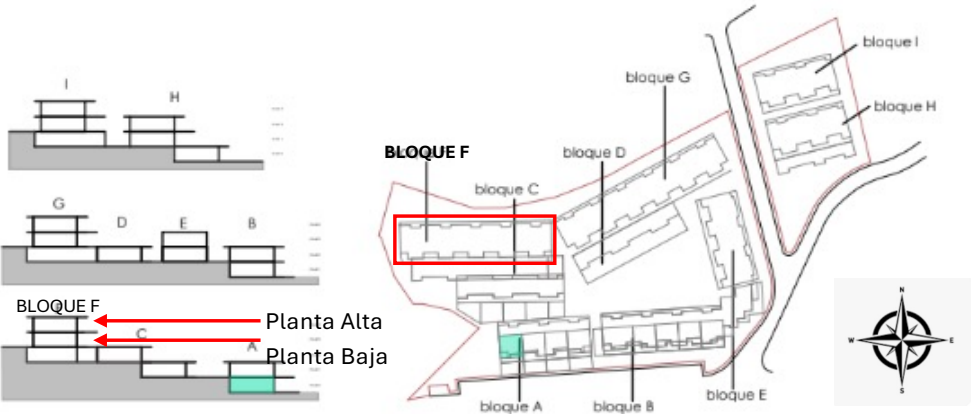


Circulaciones NIVEL 4

4 0 10 20 30 m E. 1:100

Plano orientativo, que no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias administrativas, técnicas o jurídicas derivadas de la obtención de las licencias y permisos reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la dirección de obra. Las superficies tienen carácter provisional hasta la obtención de la licencia de primera ocupación.

construye





El BLOQUE F es una edificación de 2 alturas, orientada al Sur Oeste, compuesto por :

10 Apartamentos en planta baja con terraza.
10 Áticos en la planta superior con solárium.

La entrada a las plantas bajas se encuentra en la parte posterior del edificio y se accede ella por una rampa situada a ambos lados del edificio.

La entrada a los áticos se encuentra en la parte posterior del edificio mediante una escalera situada en la parte derecha del mismo.

Bloque	Planta	viv	tipo		S constr sin terraza	S terraza cubierta	S terraza Pergola	S solarium	S jardín privado / terr. descubierta	PK VINCULADO
F	BAJA	F3-1	D0	esq izq	2d	73,56	16,30			PA11
		F3-2	D0	m	2d	71,40	17,66		47,21	PA12
		F3-3	D0	m	2d	71,40	17,66		32,37	PA13
		F3-4	D0	m	2d	71,40	17,66		42,51	PA14
		F3-5	D0	m	2d	71,40	17,66		50,66	PA15
		F3-6	D0	m	2d	71,40	17,66		50,66	PA16
		F3-7	D0	m	2d	71,40	17,66		50,66	PA17
		F3-8	D0	m	2d	71,40	17,66		50,66	PA18
		F3-9	D0	m	2d	71,40	17,66		50,66	PA19
		F3-10	D0	esq der	2d	73,32	18,38		100,40	PA20
	ALTA	F4-11	D1	esq izq	2d	73,56	6,79	80,35	9,51	PA21
		F4-12	D1	m	2d	71,41	6,87	78,28	10,79	PA22
		F4-13	D1	m	2d	71,41	6,87	78,28	10,79	PA23
		F4-14	D1	m	2d	71,41	6,87	78,28	10,79	PA24
		F4-15	D1	m	2d	71,41	6,87	78,28	10,79	PA62
		F4-16	D1	m	2d	71,41	6,87	78,28	10,79	PA63
		F4-17	D1	m	2d	71,41	6,87	78,28	10,79	PA64
		F4-18	D1	m	2d	71,41	6,87	78,28	10,79	PA65
		F4-19	D1	m	2d	71,41	6,87	78,28	10,79	PA66
		F4-20	D1	esq der	2d	73,56	7,28	80,84	11,09	PA67

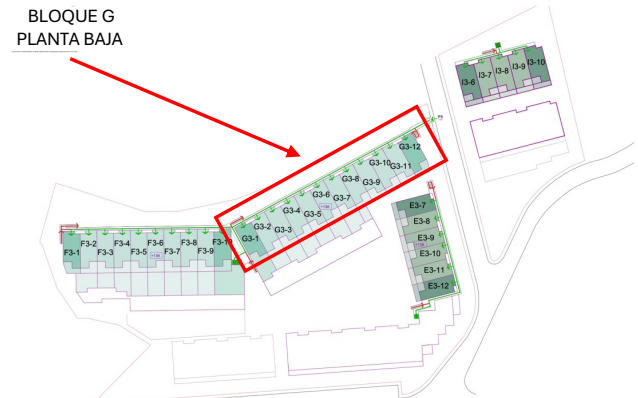


BLOQUE G



BLOQUE: G

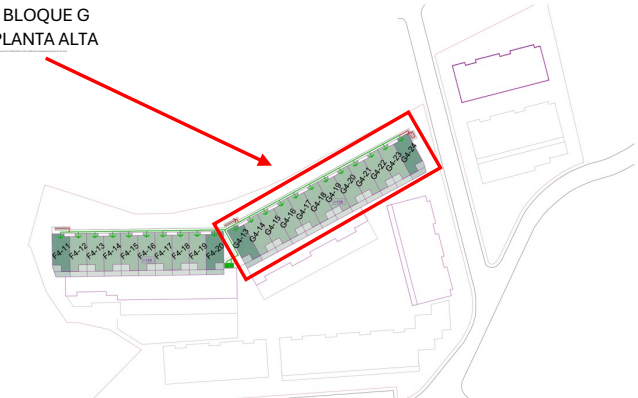
BLOQUE G
PLANTA BAJA



Circulaciones NIVEL 3

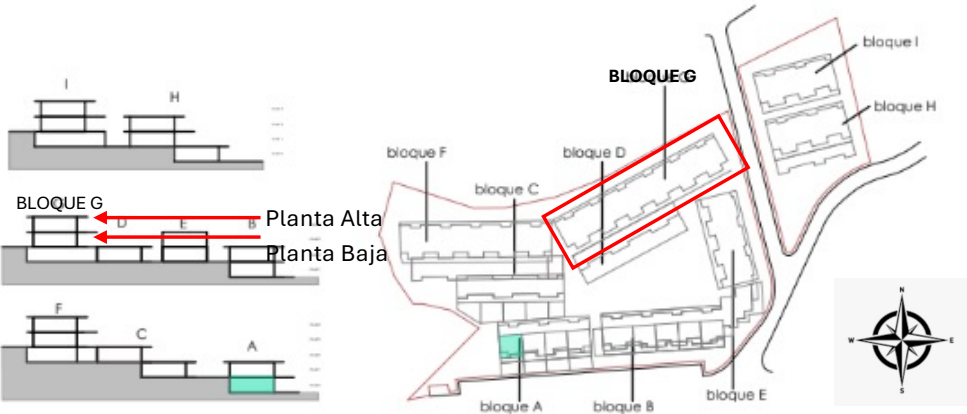
Plano orientativo, que no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias administrativas, técnicas o jurídicas derivadas de la obtención de las licencias y permisos reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la dirección de obra. Las superficies tienen carácter provisional hasta la obtención de la licencia de primera ocupación.

BLOQUE G
PLANTA ALTA



Circulaciones NIVEL 4

Plano orientativo, que no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias administrativas, técnicas o jurídicas derivadas de la obtención de las licencias y permisos reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas de la dirección de obra. Las superficies tienen carácter provisional hasta la obtención de la licencia de primera ocupación.





El BLOQUE G es una edificación de 2 alturas, orientada al Sur Este, compuesto por :

12 Apartamentos en planta baja con terraza.
12 Áticos en la planta superior con solárium.

La entrada a las plantas bajas se encuentra en la parte posterior del edificio y se accede ella por una rampa situada a ambos lados del edificio.

La entrada a los áticos se encuentra en la parte posterior del edificio mediante una escalera situada en la parte derecha del mismo.

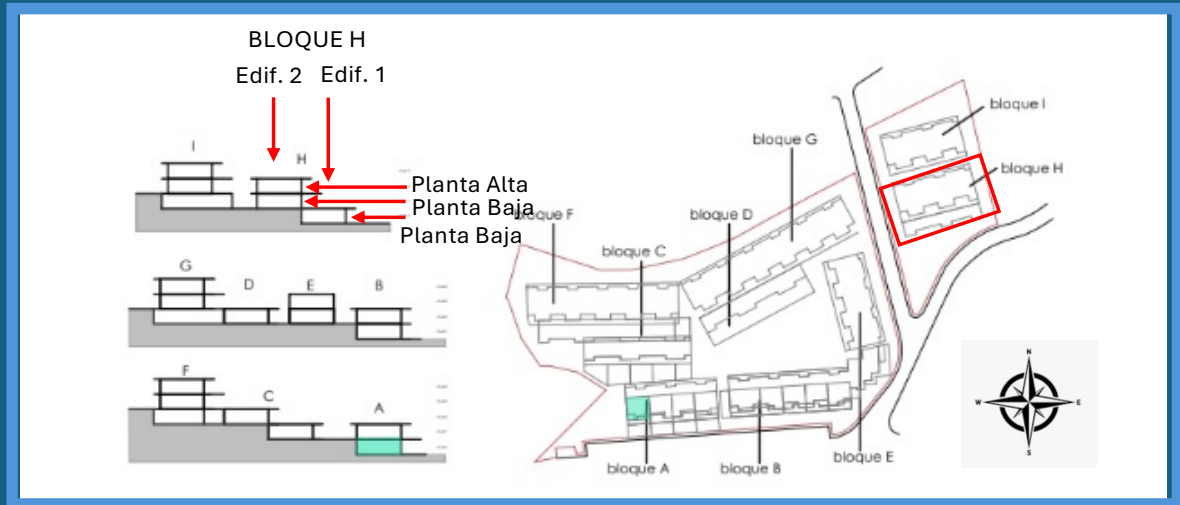
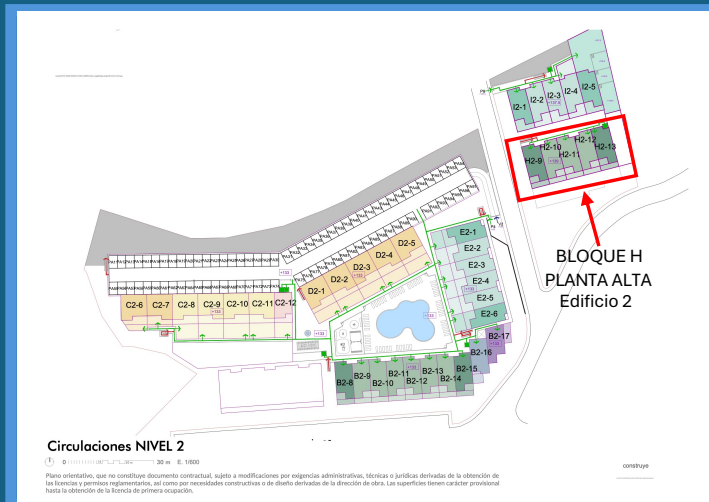
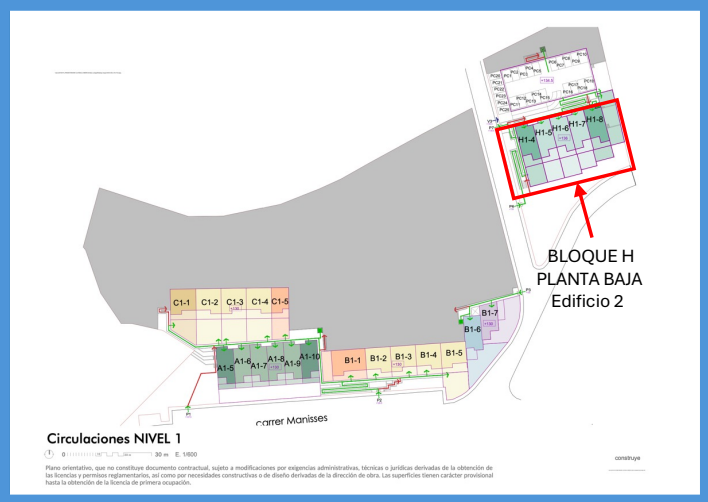
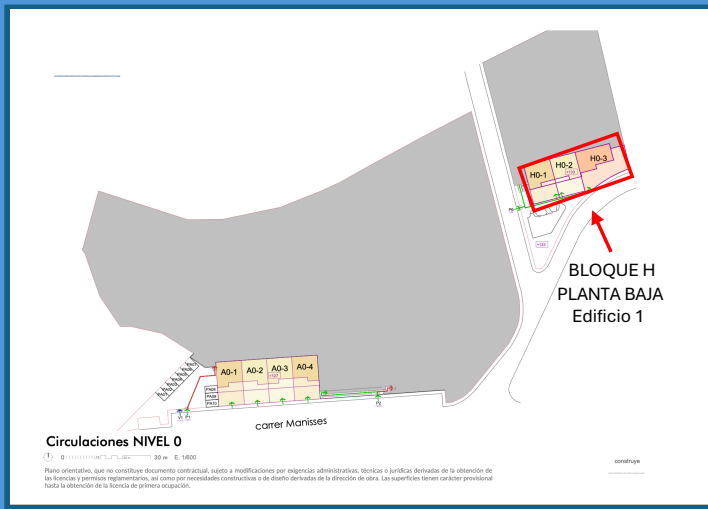
Bloque	Planta	viv	tipo		Sconstr sin terraza	Sterrazza cubierta	Sterrazza Pergola	S solarium	Sjardin privado / terr. descubierta	PK VINCULADO
G	BAJA	G3-1	D0	esq izq	2d	73,56	17,98		39,13	PA78
		G3-2	D0	m	2d	71,40	17,66		50,66	PA79
		G3-3	D0	m	2d	71,40	17,66		50,66	PA80
		G3-4	D0	m	2d	71,40	17,66		50,66	PA81
		G3-5	D0	m	2d	71,40	17,66		50,66	PA82
		G3-6	D0	m	2d	71,40	17,66		50,66	PA83
		G3-7	D0	m	2d	71,40	17,66		50,66	PA84
		G3-8	D0	m	2d	71,40	17,66		17,03	PA85
		G3-9	D0	m	2d	71,40	17,66			PA86
		G3-10	D0	m	2d	71,40	17,66			PA87
		G3-11	D0	m	2d	71,40	17,66			PA88
		G3-12	D0	esq der	2d	73,56	17,98			PA89
	ALTA	G4-13	D1	esq izq	2d	73,32	7,28	80,60	11,09	PA38
		G4-14	D1	m	2d	71,41	6,87	78,28	10,79	PA39
		G4-15	D1	m	2d	71,41	6,87	78,28	10,79	PA40
		G4-16	D1	m	2d	71,41	6,87	78,28	10,79	PA41
		G4-17	D1	m	2d	71,41	6,87	78,28	10,79	PA42
		G4-18	D1	m	2d	71,41	6,87	78,28	10,79	PA43
		G4-19	D1	m	2d	71,41	6,87	78,28	10,79	PA44
		G4-20	D1	m	2d	71,41	6,87	78,28	10,79	PA45
		G4-21	D1	m	2d	71,41	6,87	78,28	10,79	PA46
		G4-22	D1	m	2d	71,41	6,87	78,28	10,79	PA47
		G4-23	D1	m	2d	71,41	6,87	78,28	10,79	PA48
		G4-24	D1	esq der	2d	73,32	7,28	80,60	11,09	PA49



BLOQUE H



BLOQUE: H



El BLOQUE H consta de 2 edificios diferentes. El primero situado a Nivel 0, cuenta con 3 apartamentos en planta baja.

El segundo, en dos plantas, ofrece 5 apartamentos en planta baja con terraza y jardín y 5 Áticos con solárium.



El BLOQUE H consta de 2 edificios diferentes ambos con orientación SUR.

El primero de ellos cuenta con 3 apartamentos a nivel de la calle con terraza y jardín. Se accede a la vivienda a través del jardín.

El segundo es una edificación de 2 alturas, compuesto por :

5 Apartamentos en planta baja con terraza.

5 Áticos en la planta superior con solárium.

Bloque	nivel	viv	tipo			S constr sin terraza	S terraza cubierta	S terraza Pergola	S solarium	S jardín privativo	PK VINCULADO
H	N0	H0-1	B	esq izq	2d	78,32	19,38			38,91	PC11
		H0-2	B	m	2d	76,98	19,38			37,72	PC12
		H0-3	C	esq der	2d	86,84	0,00			122,50	PC13
	N1	H1-4	D0	esq izq	2d	75,95	18,41			54,83	PC20
		H1-5	D0	m	2d	74,30	18,41			54,83	PC21
		H1-6	D0	m	2d	74,30	18,76			54,83	PC22
		H1-7	D0	m	2d	74,30	18,41			37,00	PC23
		H1-8	D0	esq der	2d	76,46	18,41			129,71	PC24
	N2	H2-9	D1	esq izq	2d	75,95	7,84		83,79	11,58	PC6
		H2-10	D1	m	2d	74,30	7,48		81,78	11,27	PC7
		H2-11	D1	m	2d	74,30	7,48		81,78	11,27	PC8
		H2-12	D1	m	2d	74,30	7,48		81,78	11,27	PC9
		H2-13	D1	esq der	2d	76,46	7,48		83,94	11,58	PC10

En este edificio la entrada a las plantas bajas y a los áticos se encuentra en la parte posterior del edificio

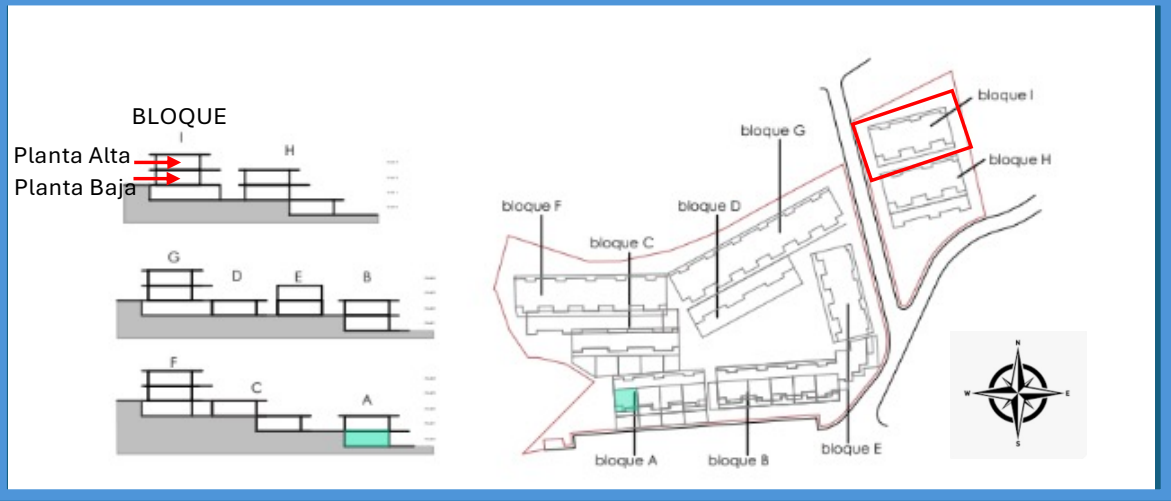
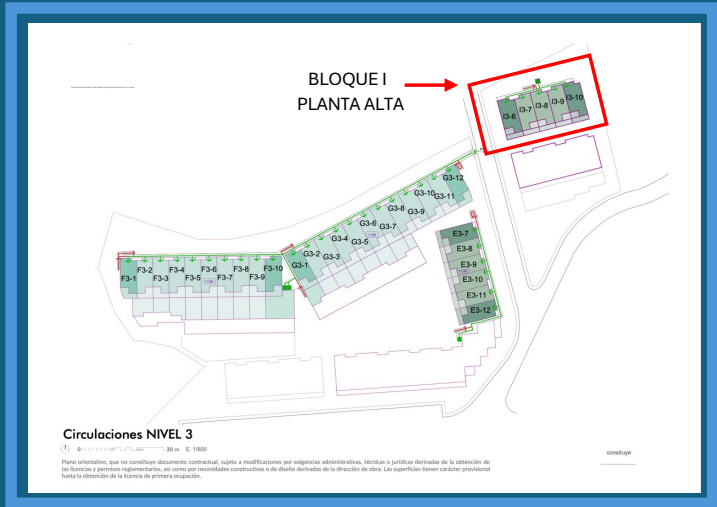
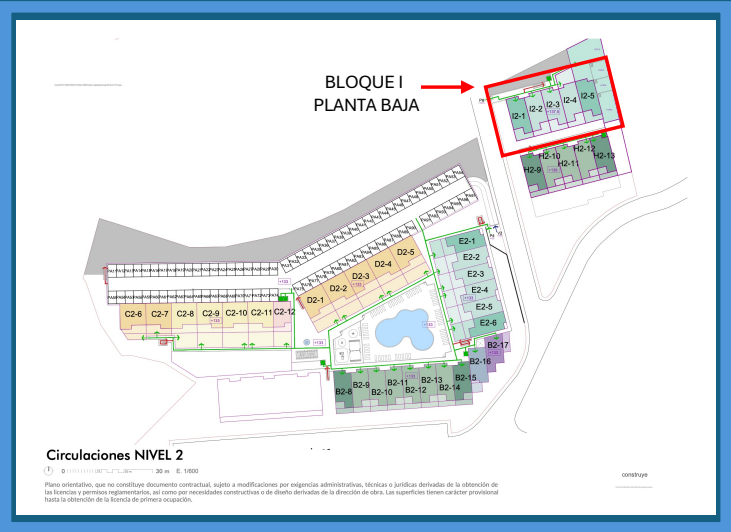
Las terrazas de los apartamentos en planta baja del edificio 2, están situadas sobre las 3 viviendas que se encuentran a nivel de la calle.



BLOQUE I



BLOQUE: I





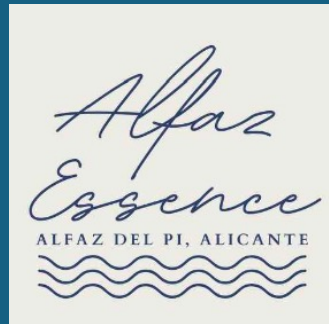
El BLOQUE I es una edificación de 2 alturas, orientada al SUR, compuesto por :

5 Apartamentos en planta baja con terraza y jardín.

5 Áticos en la planta superior con solárium.

La entrada a las plantas bajas y a los áticos, se encuentra en la parte posterior del edificio.

Bloque	nivel	viv	tipo		S constr sin terraza	S terraza cubierta	S terraza Pergola	S solarium	S jardín privativo	PK VINCULADO
I	ALTA	I2-1	D0 esq izq	2d	75,95	19,38				PC1
		I2-2	D0 m	2d	74,30	18,76				PC2
		I2-3	D0 m	2d	74,30	18,76				PC3
		I2-4	D0 m	2d	74,30	7,48	11,28		32,31	PC4
		I2-5	D0 esq der	2d	76,46	7,84	11,58		260,37	PC5
	BAJA	I3-6	D1 esq izq	2d	75,95	7,84		83,79	11,52	PC14
		I3-7	D1 m	2d	74,30	7,48		81,78	11,27	PC15
		I3-8	D1 m	2d	74,30	7,48		81,78	11,27	PC16
		I3-9	D1 m	2d	74,30	7,48		81,78	11,27	PC17
		I3-10	D1 esq der	2d	76,46	7,48		83,94	11,58	PC18



ANÁLISIS POR APARTAMENTOS

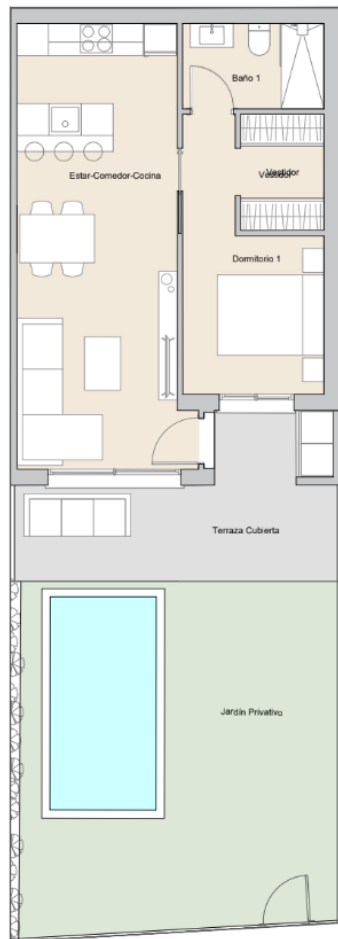
APARTAMENTO TIPO : "A"

2 UNIDADES

TIPO A

BLOQUE C

- Planta Baja.
- Ático.



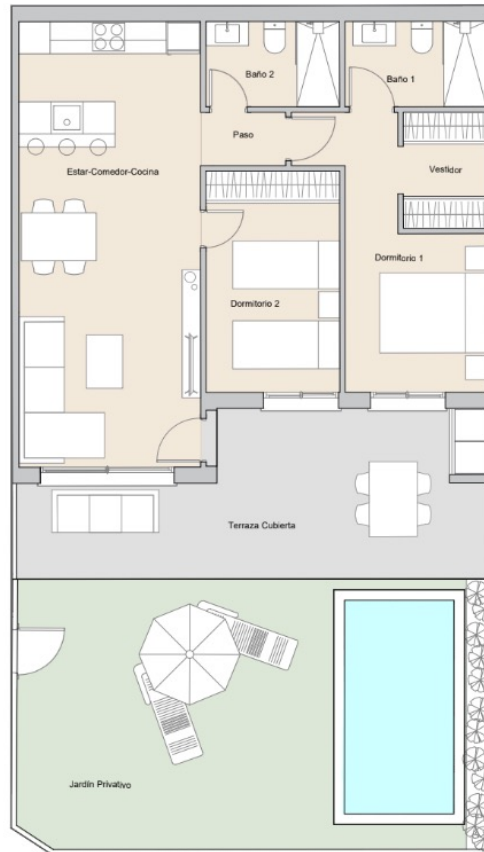
Comedor/ Cocina/ Salón	25,51 m ²
Dormitorio 1	10,13 m ²
Vestidor 1	3,40 m ²
Baño 1	4,24 m ²
Total Sup útil interior	43,28 m²
Terraza Cubierta	14,95 m ²
Jardín Privativo	46,24 m ²
Total Sup útil exterior	61,19 m²
Total Sup Construida privativa con terrazas *	113,75 m²
Total Sup Construida con parte de elementos comunes y terrazas *	118,07 m²

*terrazas y balcones computados al 100%

APARTAMENTO TIPO : “B”

25 UNIDADES

TIPO B



0 1 2 3 4 5 m E. 1/90

Comedor/ Cocina/ Salón	28,39 m ²
Circulaciones	1,60 m ²
Dormitorio 1	11,12 m ²
Vestidor 1	3,40 m ²
Dormitorio 2	10,38 m ²
Baño 1	4,21 m ²
Baño 2	3,99 m ²
Total Sup útil interior	63,08 m²
Terraza Cubierta	22,09 m ²
Jardín Privativo	42,97 m ²
Total Sup útil exterior	65,06 m²
Total Sup Construida privativa con terrazas *	139,08 m²
Total Sup Construida con parte de elementos comunes y terrazas *	145,20 m²

*terrazas y balcones computados al 100%

BLOQUE A

- Planta Baja.
- Ático.

BLOQUE B

- Planta Baja.

BLOQUE C

- Planta Baja.
- Ático.

BLOQUE D

- Planta Baja.

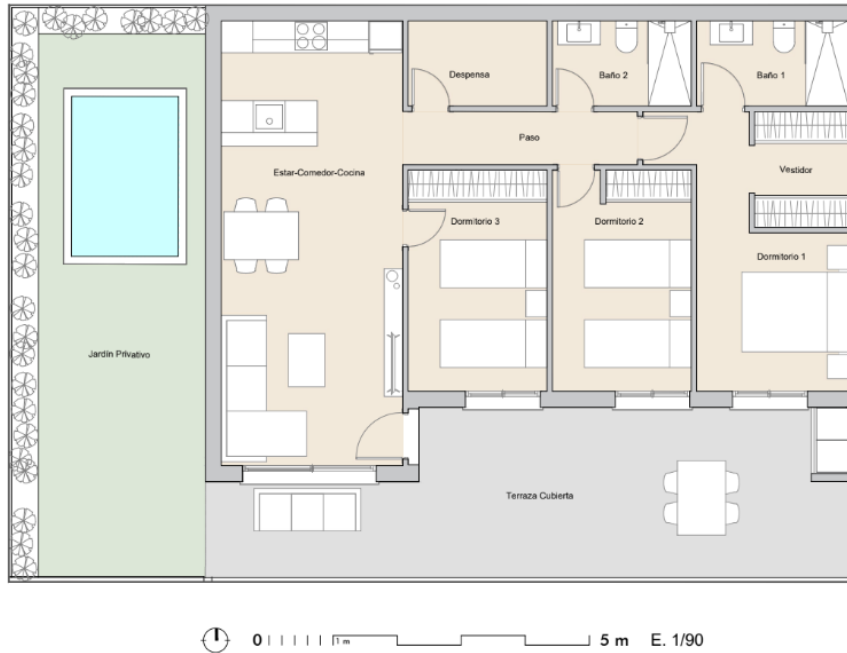
BLOQUE H

- Planta Baja.

APARTAMENTO TIPO : “C” 1 UNIDAD – 3 DORMITORIOS

BLOQUE B
- Planta Baja.

TIPO C



Comedor/ Cocina/ Salón	28,39 m ²
Circulaciones	4,38 m ²
Dormitorio 1	11,73 m ²
Vestidor 1	3,83 m ²
Dormitorio 2	10,79 m ²
Dormitorio 3	10,79 m ²
Despensa	4,15 m ²
Baño 1	4,56 m ²
Baño 2	4,14 m ²
Total Sup útil interior	82,76 m²
Terraza Cubierta	33,36 m ²
Jardín Privativo	38,40 m ²
Total Sup útil exterior	71,76 m²
Total Sup Construida privativa con terrazas *	170,25 m²
Total Sup Construida con parte de elementos comunes y terrazas *	178,53 m²

*terrazas y balcones computados al 100%

APARTAMENTO TIPO : “C” 1 UNIDAD – 2 DORMITORIOS

BLOQUE H
- Planta Baja.

TIPO C



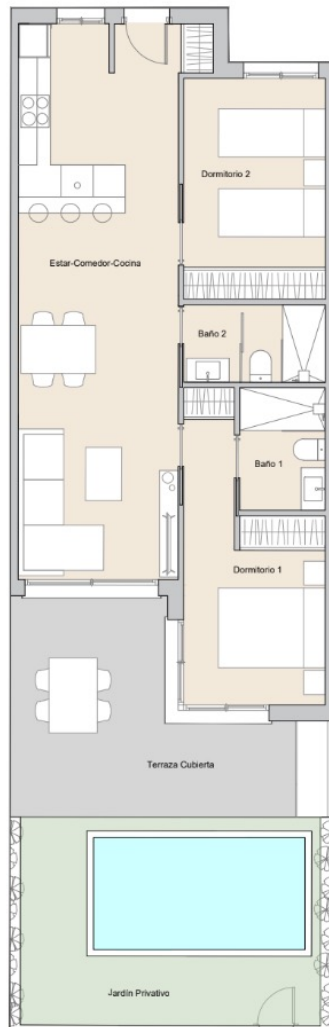
Comedor/ Cocina/ Salón	30,74 m ²
Circulaciones	1,69 m ²
Dormitorio 1	11,69 m ²
Vestidor 1	3,83 m ²
Dormitorio 2	10,73 m ²
Despensa	4,16 m ²
Baño 1	4,56 m ²
Baño 2	4,15 m ²
Total Sup útil interior	71,56 m²
Jardin Privativo	122,50 m ²
Total Sup útil exterior	122,50 m²
Total Sup Construida privativa con terrazas *	209,34 m²
Total Sup Construida con parte de elementos comunes y terrazas *	215,81 m²

*terrazas y balcones computados al 100%

APARTAMENTO TIPO : “D”

90 UNIDADES

TIPO D



Comedor/ Cocina/ Salón	31,78 m ²
Dormitorio 1	11,62 m ²
Dormitorio 2	10,98 m ²
Baño 1	3,68 m ²
Baño 2	3,86 m ²
Total Sup útil interior	61,92 m²
Terraza Cubierta	17,66 m ²
Jardín Privativo	24,05 m ²
Total Sup útil exterior	41,71 m²
Total Sup Construida privativa con terrazas *	113,11 m²
Total Sup Construida con parte de elementos comunes y terrazas *	118,88 m²

*terrazas y balcones computados al 100%

BLOQUE A

- Ático (D1).

BLOQUE B

- Ático (D1).

BLOQUE E

- Planta Baja (D0).

- Ático (D1).

BLOQUE F

- Planta Baja (D0).

- Ático (D1).

BLOQUE G

- Planta Baja (D0).

- Ático (D1).

BLOQUE H

- Planta Baja (D0).

- Ático (D1).

BLOQUE I

- Planta Baja (D0).

- Ático (D1).

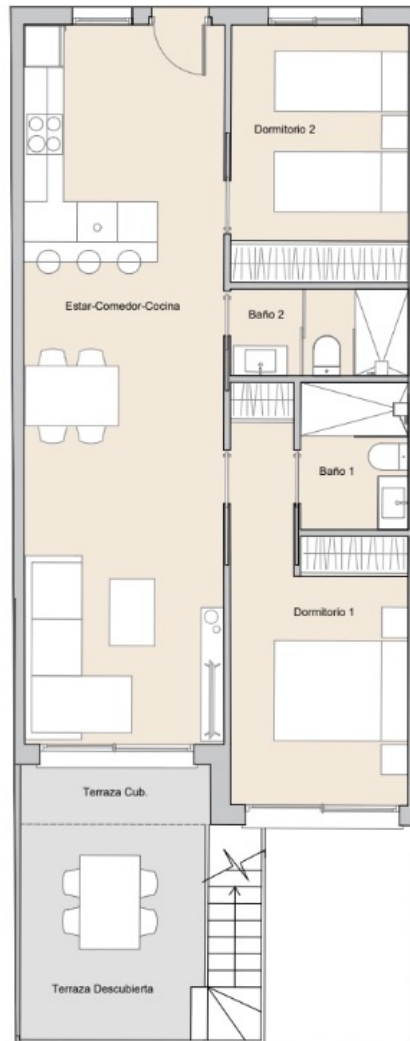
APARTAMENTO TIPO : “E”

2 UNIDADES

TIPO E

BLOQUE B

- Planta Baja (E0).
- Ático (E1).



Comedor/ Cocina/ Salón	32,22 m ²
Dormitorio 1	12,76 m ²
Dormitorio 2	10,20 m ²
Baño 1	3,55 m ²
Baño 2	3,46 m ²
Total Sup útil interior	62,20 m²
Terraza Cubierta	2,52 m ²
Terraza Descubierta	12,03 m ²
Solarium	61,08 m ²
Total Sup útil exterior	75,63 m²
Total Sup Construida privativa con terrazas *	162,29 m²
Total Sup Construida con parte de elementos comunes y terrazas *	167,60 m²

*terrazas y balcones computados al 100%

APARTAMENTO TIPO : “F”

2 UNIDADES

TIPO F



Comedor/ Cocina/ Salón	28,37 m ²
Dormitorio 1	12,91 m ²
Dormitorio 2	10,82 m ²
Baño 1	3,47 m ²
Baño 2	3,45 m ²
Total Sup útil interior	59,01 m²
Terraza Descubierta	17,14 m ²
Solarium	61,21 m ²
Total Sup útil exterior	78,35 m²
Total Sup Construida privativa con terrazas *	158,72 m²
Total Sup Construida con parte de elementos comunes y terrazas *	163,81 m²

*terrazas y balcones computados al 100%

BLOQUE B

- Planta Baja (F0).
- Ático (F1).

