



ESPAÑOL

*THE COMM es la libertad de vivir en tu casa, en una comunidad
cálida e internacional y con los servicios propios de un resort.*

*Un complejo privado para personas que ya saben
de qué va la vida (+65 años), que desean seguir viviendo
de forma independiente sin renunciar a los mejores servicios.*

01

BIENVENIDO

**BIENVENIDO
A TU NUEVO HOGAR**

BIENVENIDO

LA OPINIÓN DE NUESTROS RESIDENTES



LA OPINIÓN DE NUESTROS RESIDENTES

Ana Caravaca:

"Comencé a reflexionar sobre un estilo de vida que se ajustara a mí, ya que valoro mi independencia. Quería ser autónoma, pero al mismo tiempo sentirme segura y rodeada de personas afines a mí. Fue entonces cuando descubrí este lugar."

Norman Ostmann:

"El equipo profesional es maravilloso, siempre está dispuesto a ayudar. Nunca lo hubiéramos imaginado, tener un personal tan educado, amable y siempre facilitador."

Heidi Ostmann:

"Se respira una atmósfera de alegría y felicidad entre la gente. Allá donde vayas, te encuentras con una sonrisa. ¿Qué más se puede pedir?"

Peter Moore:

"Una de las ventajas de vivir aquí es que cuando participas en las actividades, conoces a todo el mundo. Al principio somos todos vecinos, pero con el tiempo nos convertimos en amigos y disfrutamos del tiempo juntos."



COMUNIDAD

BIENVENIDO

Llevamos más de 25 años liderando el Senior Living en España: somos un complejo privado para gente que ya sabe de qué va la vida (+65).

Nuestro complejo está compuesto por 233 apartamentos, con un gran edificio central de servicios que es el corazón de THE COMM. Diseñado para vivir **en tu casa con los servicios exclusivos de un hotel.**

THE COMM es una urbanización de viviendas para gente que ya sabe de qué va la vida. Que desean vivir en su casa sin renunciar a la mejor atención médica, practicar deporte en nuestras instalaciones y disfrutar de la gastronomía mediterránea en un restaurante de calidad a pocos pasos de su casa.

Un lugar en el que compartir tu tiempo cuando lo desees, con las personas que elijas: son bienvenidos tus familiares, amigos, mascotas... quién tú quieras. Estarás rodeado de vecinos que comparten tus intereses, en un ambiente de gran diversidad internacional.

Además, THE COMM tendrá una segunda fase que contará con 268 viviendas, todas con amplias terrazas o jardines.

UN CLIMA Y ENTORNO PRIVILEGIADOS

Bañada de sol con más de 300 días al año, con gastronomía mediterránea y rodeada de muchas culturas, la Costa Blanca es una de las zonas de residentes extranjeros más importante de España. Un oasis de días soleados (la temperatura media anual es de 20°), playas, montañas, campos de golf y espacios naturales espectaculares.

THE COMM está en Alfaz del Pi, uno de los municipios alicantinos más interesantes de la costa, en el que conviven actualmente más de 90 nacionalidades, que disfrutan de una calidad de vida excepcional. Además, estamos muy cerca del centro urbano. Se puede ir caminando a todos los servicios necesarios: farmacias, supermercados, bancos, etc.

9,9°C	10,3°C	12,6°C	14,9°C	18,2°C	22,6°C	25,3°C	25,4°C	22,3°C	18,7°C	13,5°C	10,6°C
ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC



20°C
TEMPERATURA
MEDIA ANUAL



300
DÍAS DE
SOL AL AÑO



02

FILOSOFÍA
DE VIDA

**FILOSOFÍA
DE VIDA**

FILOSOFÍA
DE VIDA

Ofrecemos un estilo de vida activo y saludable con una amplia variedad de instalaciones y servicios sanitarios, sociales y culturales lo que nos posiciona como la opción más adecuada en el sector.

THE COMM es la libertad de vivir en tu espacio, junto a una comunidad cálida e internacional y con las actividades propias de un resort. Un complejo residencial privado para mayores de 65 años que desean vivir de forma independiente sin renunciar a los mejores servicios sanitarios, gastronómicos y culturales.

Siéntete seguro en tu propia casa. Todas las viviendas están dotadas de un sistema de alarma médica 24h conectado con recepción.

MEJOR
CALIDAD
DE VIDA



El estilo de vida mediterráneo que ofrece Alfaz del Pi y los municipios vecinos son perfectos para hacer de cada día una jornada especial. Su magnífica ubicación te permitirá también estar conectado con las principales ciudades de España y Europa a través de los aeropuertos de Alicante y Valencia.

Alfaz del Pi es conocido por su estilo de vida relajado y acogedor. La combinación es perfecta: una ubicación privilegiada, playas de aguas cristalinas y montañas de belleza natural. Idóneo para los amantes de las rutas, la gastronomía mediterránea, y las calas escondidas. Con una población diversa de más de 90 nacionalidades, Alfaz del Pi cuenta

con una amplia oferta cultural, eventos y festividades durante todo el año, lo que convierte a esta localidad en un lugar vibrante y cosmopolita. Además, su clima templado y soleado durante gran parte del año es perfecto para disfrutar de actividades al aire libre como senderismo, deportes acuáticos o simplemente relajarse en la playa.



GUADALEST

Pequeño pueblo histórico con encanto, declarado Bien de Interés Cultural. Ubicado en la montaña y con espectaculares vistas al embalse, podrás disfrutar de la visita a su antigua fortaleza, casa señorial o alguno de sus museos.



ALTEA

Conocida como La Villa Blanca, por su precioso casco histórico declarado Bien de Interés Cultural, destaca por sus restaurantes y sus pequeñas tiendas con encanto que podrás encontrar mientras paseas por sus calles.



FINESTRAT

Conocido por sus preciosas calas. Su centro comercial es de los más concurridos de la zona.



Sierra de Sella



THE COMM

Camino del Faro



Sierra Gelada

LEYENDA

- AEROPUERTO
- CLUB DE GOLF
- OCIO
- COMPRAS
- CULTURA
- GASTRONOMÍA
- NATURALEZA



VILLAJYOYOSA

Pueblo de tradición marinera, conocido por sus casas de colores y sus fiestas de moros y cristianos. Perfecto para disfrutar de un paseo o de su rica oferta gastronómica.



BENIDORM

Uno de los destinos turísticos más conocidos de nuestro país por sus extensas playas y sus rascacielos, destaca por su variada gastronomía y una amplia oferta de ocio y de campos de golf.



ALFAZ DEL PI

Uno de los referentes culturales de la zona, donde se celebra el famoso festival de cine que lleva su nombre, así como numerosos eventos gracias a su Casa de Cultura. Destaca también por la conocida playa de "El Albir", en cuyo paseo pueden encontrarse numerosos restaurantes.

Los mejores años de tu vida... ¿Por qué no?

Tener más de 65 significa que ya sabes de qué va la vida: entiendes que el tiempo es oro y que lo más importante es la calidad de cada momento; que el sol, la buena alimentación, mantenerte activo y disfrutar con quien quieras cuando quieras no es negociable.

Por eso, en THE COMM queremos que vivas los mejores años de tu vida con nosotros. Que disfrutes del ocio, los espacios y los recursos necesarios para tus hobbies o para descubrir nuevas aficiones.



SIEMPRE ACTIVO

Pilates, aquafitness, petanca, entretenimiento en grupo, clases de español o inglés, pintura, baile, actividades de culto, bingo, música en directo y coro... Todas las actividades que hacemos han sido diseñadas para satisfacer la demanda de nuestros residentes.

Queremos que disfrutes de la vida sin necesidad de salir fuera de THE COMM: podrás acudir a conciertos, exposiciones de arte, mercadillos de artesanía y solidarios, conferencias y tertulias de distintas temáticas como arte, economía, salud o cultura española y local.

Creemos que la vida es movimiento, por lo que siempre dispondrás de actividades físicas a pocos pasos de tu casa: en el edificio central.



5 MOTIVOS PARA VIVIR EN THE COMM

1 LA PRIVACIDAD DE TU PROPIA VIVIENDA
Un espacio personal para vivir a tu manera e invitar a tus seres queridos cuando tú quieras.

2 EL MEJOR CUIDADO PROFESIONAL
Para garantizar el máximo bienestar y atender tus necesidades, sean cuales sean. En THE COMM tienes acceso a centro médico, restaurante, servicios de belleza y deportivos dentro del complejo.

3 COMUNIDAD Y ENTORNO ACOGEDOR
Rodéate de personas como tú, de diversos lugares de Europa que disponen de tiempo para compartir aficiones e inquietudes comunes.

4 TRANQUILIDAD Y SEGURIDAD
Vive tranquilo gracias a un entorno sosegado, sistemas de alerta de emergencias y con seguridad las 24h.

5 LA COMODIDAD DE PLANIFICAR TU VIDA
En tu casa con las comodidades de un hotel. Elige cuáles son las actividades que más te gustan y disfruta de ellas.

TUS MASCOTAS SON BIENVENIDAS

En THE COMM valoramos y entendemos que las mascotas son una parte importante de la familia, por lo que son bienvenidas en nuestro espacio.

Además, contamos con amplias zonas verdes al aire libre para que las mascotas puedan ejercitarse y jugar. En THE COMM las mascotas son recibidas con los brazos abiertos, y son parte de nuestra comunidad.

TUS MASCOTAS
SON BIENVENIDAS



03

VIVIENDAS

VIVIENDAS

VIVIENDAS



TODO LO QUE BUSCAS, CON LA CALIDAD QUE MERECE

Diseño y calidad

Nuestras viviendas destacan por su calidad. Se entregan reformadas con solados y alicatados porcelánicos, pintura lisa, baños y cocinas renovadas, armarios y puertas interiores lacadas, y carpintería de aluminio con doble acristalamiento.

Seguridad

Además de la vigilancia 24 horas del recinto exterior, cada vivienda cuenta con sistemas de alerta de emergencia médica distribuidos en las distintas estancias de la casa, con los que podremos atenderte inmediatamente, a cualquier hora del día o la noche.

Todas las viviendas están equipadas con un sistema de domótica con alarma de suministro eléctrico, detectores de incendios y de presencia, conectados con la recepción del centro.

Accesibilidad

Las viviendas están diseñadas para garantizar la accesibilidad y movilidad, eliminando cualquier barrera. Construidas en una sola planta, con espacios amplios de paso y baños con todas las comodidades que necesitas.

ELIGE LA VIVIENDA QUE NECESITAS

Descubre la vivienda perfecta para ti: de 1 a 4 dormitorios, con opciones de 1, 2 ó 4 baños y la posibilidad de incluir un despacho si lo deseas. Un hogar que te brinda tranquilidad, seguridad y comodidad en cada detalle.

TU PISO YA EQUIPADO

- Sistema domótico de alarmas: médicas, suministro eléctrico, etc.
- Preinstalación aire acondicionado.
- Terraza individual, además de jardín en algunas viviendas de planta baja.
- Puertas interiores lacadas en blanco. Armarios lacados a juego con el resto de carpintería, vestidos interiormente en acabado textil.
- Solados y alicatados porcelánicos de gran calidad.
- Sanitarios y griferías de diseño. Platos de ducha enrasados con mamparas instaladas.
- Muebles de lavabo y espejos a juego.
- Cocina de diseño equipada con muebles altos y bajos y encimeras a juego, en material de alta durabilidad. Además, se incluyen electrodomésticos (placa inducción, horno, calentador y extractor).
- Carpinterías de fachada de aluminio y vidrios de doble acristalamiento tipo climalit o similar para reforzar el aislamiento térmico y acústico.
- Persianas eléctricas con elementos aislantes.
- Trastero y garaje privado cerrado (opcional).
- Canales internacionales de TV de pago y antenas parabólicas (opcional).

COCINA EQUIPADA



04

URBANIZACIÓN

En THE COMM queremos que tu hogar vaya más allá de tu vivienda, por eso en el complejo encontrarás multitud de instalaciones y servicios que te harán la vida más cómoda:

Recepción

- Hall

Centro médico

- Salas de especialidades

Espacios wellness

- Jacuzzi y sauna
- Sala turca
- Beauty center

Espacios deportivos

- Sala fitness
- Gimnasio
- Piscina cubierta climatizada
- Pista de petanca
- Mini golf
- Amplios jardines
- Invernadero
- Billar

Sala de oficios litúrgicos

Restaurante

- Sala, cafetería y terraza

The residents club

- Terraza
- Escenario de conciertos
- Diván de juegos de mesa
- Chimenea

Zonas de entretenimiento

- Sala multiusos: exposiciones, conferencias, conciertos, etc.
- Biblioteca
- Aula de pintura

Espacios exteriores

- Dos piscinas al aire libre
- Jardines con vegetación autóctona (olivos, bunganvillas, palmeras...)

Otros

- Cargador de coches
- Lavadero coches



Recepción





Espacios wellness

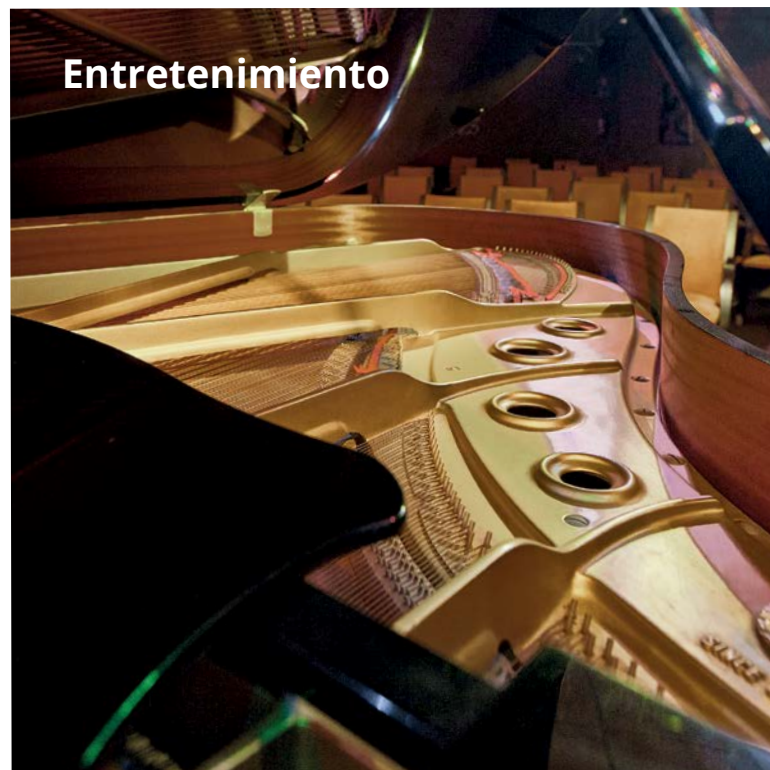


Espacios deportivos



Restauración





ESPACIOS EXTERIORES

En cualquier lugar del mediterráneo que se precie no pueden faltar espacios al aire libre para disfrutar del clima y la naturaleza. Por eso, tu vivienda estará rodeada de vegetación con especies autóctonas como olivos, buganvillas, palmeras... Y zonas comunes como pista de petanca y dos piscinas exteriores.



05

SERVICIOS

SERVICIOS

SERVICIOS

**Un equipo de excelentes profesionales
a tu disposición para cada servicio y actividad**

COMODIDAD EN TU HOGAR

SALUD Y PREVENCIÓN

DEPORTE Y BIENESTAR

RESTAURACIÓN

OCIO Y ENTRETENIMIENTO



UNA NUEVA
ETAPA PARA
DISFRUTAR



COMODIDAD EN TU HOGAR

Recepción 24h

El edificio central, situado en el corazón de nuestro complejo, será una extensión de tu hogar. El equipo de recepción está siempre a tu disposición para asistirte en lo que necesites y mantenerte informado/a de todas las actividades y eventos que organizamos para que puedas asistir a tus preferidas.

Además, en recepción el equipo puede recoger tus paquetes y gestionar tu correo, asegurándonos de que no te pierdas ni una sola entrega.

Limpieza diaria y lavandería

Para hacer tu vida más fácil, ofrecemos servicios de limpieza diaria y lavandería, para que puedas relajarte y disfrutar de tu tiempo libre mientras nosotros nos ocupamos de las tareas diarias de tu hogar.

Movilidad

Aunque nos encontramos a 800 metros del núcleo urbano, disponemos de servicio de transporte privado. Puedes solicitarlo directamente llamando a recepción y lo gestionamos en tu idioma.

Mantenimiento

Nuestro equipo de mantenimiento está siempre disponible para solucionar cualquier problema o incidencia en tu hogar, así como para ayudarte en tu mudanza o mantener tu jardín en perfectas condiciones.

SALUD Y PREVENCIÓN

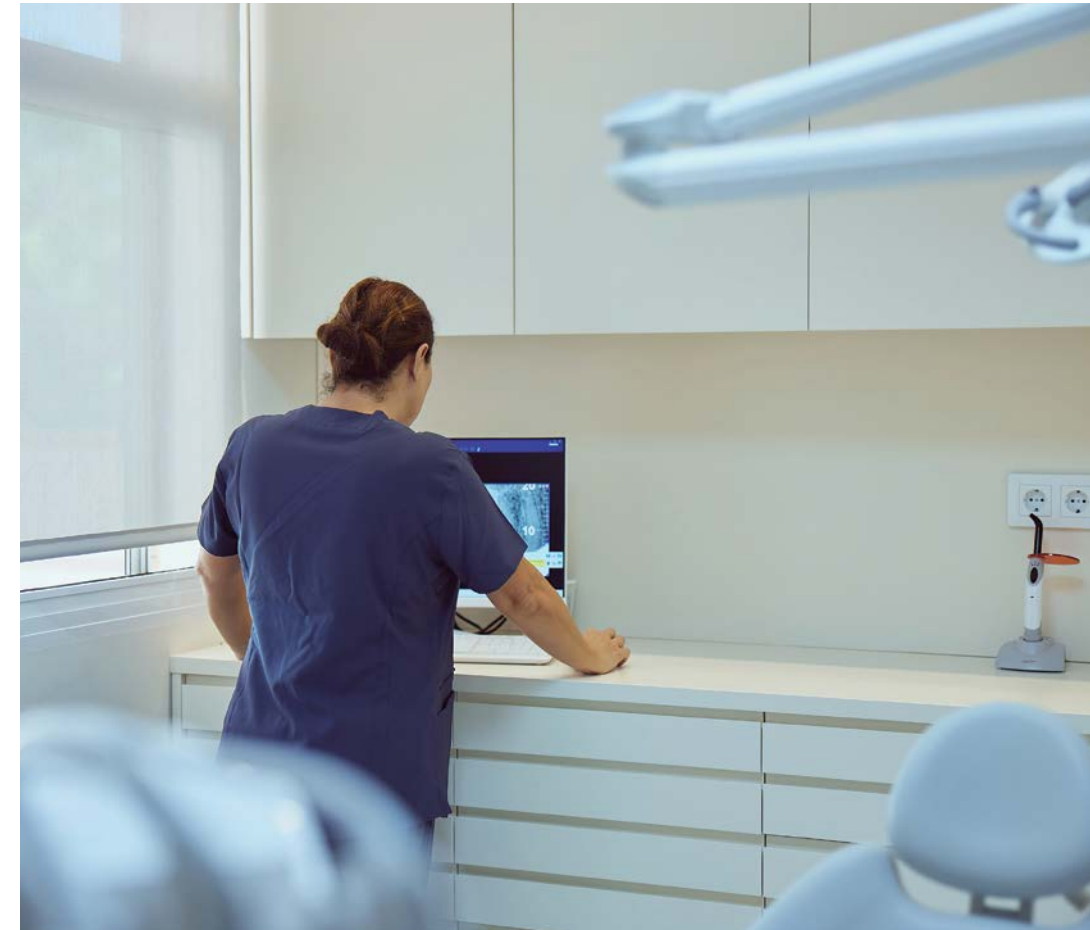
Medicina general

En THE COMM, tu salud y bienestar son nuestra máxima prioridad. Por ello, ponemos a tu disposición un amplio abanico de servicios para asegurarnos de que tengas todas tus necesidades médicas cubiertas.

Por ser nuestro/a residente tendrás acceso a las consultas con nuestra doctora de atención primaria. Ella se encargará de realizar un seguimiento regular de tu estado de salud, incluso visitándote en tu hogar si fuera necesario.

Acompañamiento médico

En el ámbito médico, también ofrecemos un servicio de acompañamiento para tus citas, asegurándonos de que comprendas el diagnóstico en tu propio idioma y ofreciéndote transporte hasta el centro sanitario, para que no tengas que preocuparte por nada.



THE COMM MEDICAL CENTER

En THE COMM tienes dentro del complejo tu centro médico privado de confianza. Puedes elegir las especialidades según tus necesidades y en el idioma que más se ajuste a ti.

- Medicina general
- Cardiología
- Fisioterapia
- Medicina interna y nutrición
- Odontología
- Podología



DEPORTE Y BIENESTAR

¿Quieres vivir de forma activa?

En el centro deportivo tu bienestar es nuestra pasión. Nos dedicamos a ofrecerte un ambiente acogedor y lleno de energía para que te sientas en plena forma física y mental. En las clases de ejercicio adaptadas para cada nivel, impartidas por monitores especializados, podrás disfrutar una amplia variedad de actividades deportivas para que encuentres el ejercicio perfecto para ti.

Sala y clases

Las instalaciones están dotadas de un gimnasio moderno y completamente equipado. Además de clases como pilates, nuestros entrenadores personales te guiarán en las clases colectivas o te crearán tablas de ejercicios especialmente diseñadas para ti, para que alcances tus objetivos de forma rápida y efectiva.

Zona wellness y piscina climatizada

En la zona wellness y piscina climatizada, podrás relajarte y desconectar de la rutina diaria mientras te cuidas. ¡Y si quieres vivir una experiencia única, no te pierdas nuestras clases de aquafitness, una de las actividades más solicitadas!

Bienestar

Además, en nuestro espacio de belleza contamos con una responsable altamente experimentada que ofrece los últimos tratamientos y servicios de belleza con un trato amable y cuidadoso, para que puedas mimarte y sentirte mejor que nunca.

RESTAURACIÓN

**Dos espacios
para tu disfrute.
¡Bienvenido/a
a la experiencia
gastronómica
THE COMM!**

La gastronomía es una parte fundamental de nuestra cultura y estilo de vida. ¡Ven y descubre nuestros espacios de restauración para disfrutar de una experiencia única y sabrosa!

Nuestro galardonado equipo de restauración está formado por expertos en cocina local e internacional, y cuenta con una amplia experiencia en repostería para ofrecerte lo mejor de la gastronomía en cada estación del año. Queremos que te sientas en casa, independientemente de lo lejos que esté tu lugar de origen. Por eso, fusionamos la gran calidad de la cocina mediterránea con auténticos sabores internacionales.

THE COMM Restaurant

ABIERTO A TODO EL PÚBLICO Y RESIDENTES.

The Residents Club

DE USO EXCLUSIVO PARA LOS RESIDENTES.

The Residents Club, es un espacio exclusivo para residentes donde disfrutar de la calidad del restaurante a un precio especial. Cuenta con una amplia terraza, chimenea y un escenario para actuaciones en vivo. Aquí celebramos multitud de fiestas para todos los residentes, como celebraciones nacionales de cada país, eventos temáticos, reuniones de nuestro grupo lúdico y mucho más.

Además, también organizamos celebraciones privadas para cumpleaños o aniversarios, con menús personalizados a medida y servicio de take away para llevarte los mejores menús a casa.



OCIO Y ENTRETENIMIENTO

En THE COMM siempre vamos a por lo importante: a hacer aquello que nos hace felices, a compartir grandes momentos juntos. Nos esforzamos por crear una comunidad en la que se fomente la convivencia y la diversión, y donde compartir buenos momentos sea una parte integral del estilo de vida mediterráneo.



Visitas culturales y fiestas

Organizamos una amplia variedad de visitas culturales y gastronómicas, así como fiestas temáticas para nuestros residentes. Desde las Hogueras de San Juan hasta Oktoberfest, nuestros eventos sociales fomentan la participación y crean auténticas amistades entre los residentes de THE COMM.

Clases y actividades

Ofrecemos una amplia variedad de clases y actividades para que nuestros residentes puedan disfrutar de sus pasatiempos favoritos y formar parte de comunidades afines. Desde clases de pintura hasta grupos de nacionalidades, pasando por asociaciones de culto y club de bridge... ¡Seguro que tenemos algo para ti!

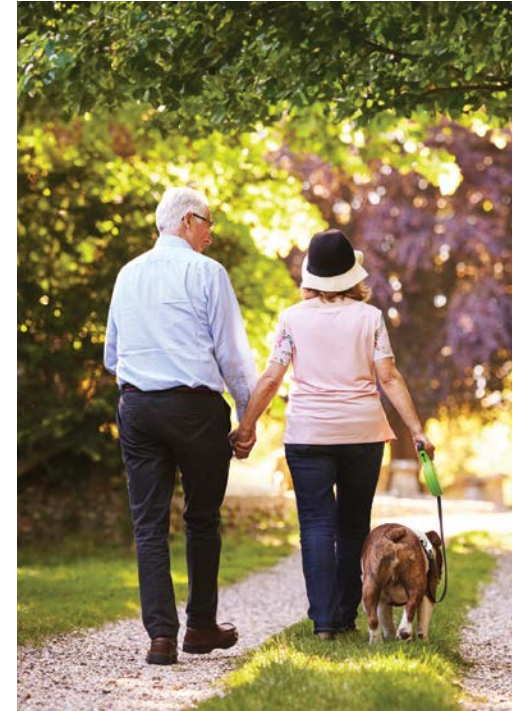
- Pintura
- Coro
- Rummikub y Bingo
- Line dancing
- Clases de español
- Asociaciones de culto
- Grupos de nacionalidades
- Club de bridge

Conciertos y conferencias

Disponemos de un amplio espacio polivalente dónde organizamos charlas de diversos intereses para nuestros residentes y conciertos junto a la Sociedad de Música de Amigos de Alfaz del Pi.

Biblioteca

Los amantes de la lectura pueden disfrutar de una amplia selección de ejemplares literarios de diferentes temáticas e idiomas en nuestra biblioteca. Además, tenemos varios clubs de lectura de diversas nacionalidades, organizados por nuestros propios residentes.



06

UN MODELO
ÚNICO

**UN MODELO
ÚNICO**

UN MODELO
ÚNICO

UN MODELO ÚNICO

Disfruta tu apartamento con plena tranquilidad con un contrato de 20+10 años, que te permite, planificar tus gastos mensuales gracias a nuestras cuotas. Vivir en una comunidad única con todas las comodidades e instalaciones es más accesible de lo que podrías imaginar.



CÓMODO
Y ACCESIBLE

07

UNA NUEVA
FASE

UNA NUEVA FASE

UNA NUEVA
FASE

UNA NUEVA FASE

La nueva fase de THE COMM será un referente de diseño arquitectónico contemporáneo. Las viviendas y las zonas comunes se han concebido con un enfoque centrado en la funcionalidad y la comodidad de los residentes.

Los residentes de la segunda fase disfrutarán de todos los servicios, equipamientos y zonas comunes de THE COMM, un amplio espacio de 46.610m² con una superficie construida de 21.000m². El 50% de las 268 viviendas están diseñadas en planta baja con jardín privado, mientras que la otra mitad lo están en la planta superior con grandes terrazas.

Además, todas las propiedades contarán con aparcamientos en planta baja para mayor comodidad. En esta nueva fase se apostará por las energías renovables con certificaciones sostenibles.







La nueva fase tendrá incorporado un concepto innovador: una casa sensible. Todas las viviendas contarán con una instalación que permitirá disfrutar de los sistemas y equipos de hardware en el momento de su óptimo funcionamiento. Un hogar que te protege con tecnología de última generación.

HOGAR QUE TE PROTEGE



CONTACTA CON NOSOTROS

+34 613 584 140

comercial@thecomm.com

**Camino del Pincho 2, 03580,
Alfaz del Pi, Alicante**

www.thecomm.com

thecomm.com