



Alma Bungalows

SIGNATURE STYLE HOMES FROM THE MULTI AWARD WINNING GROUP UNO

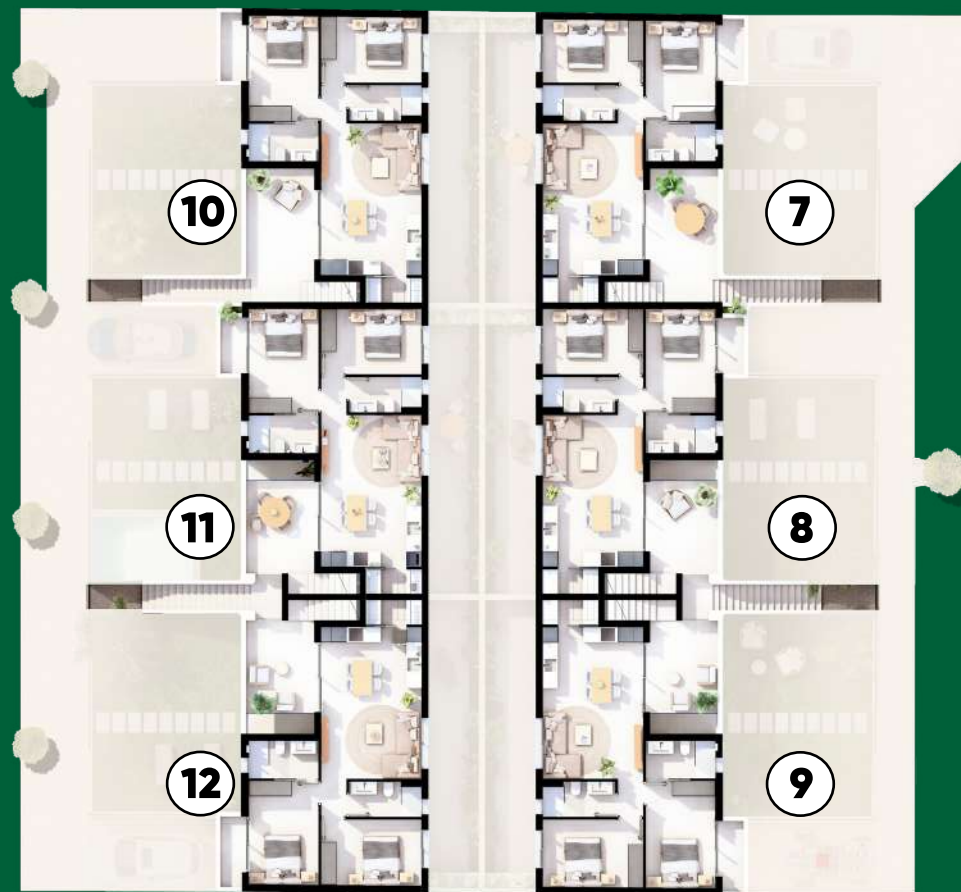
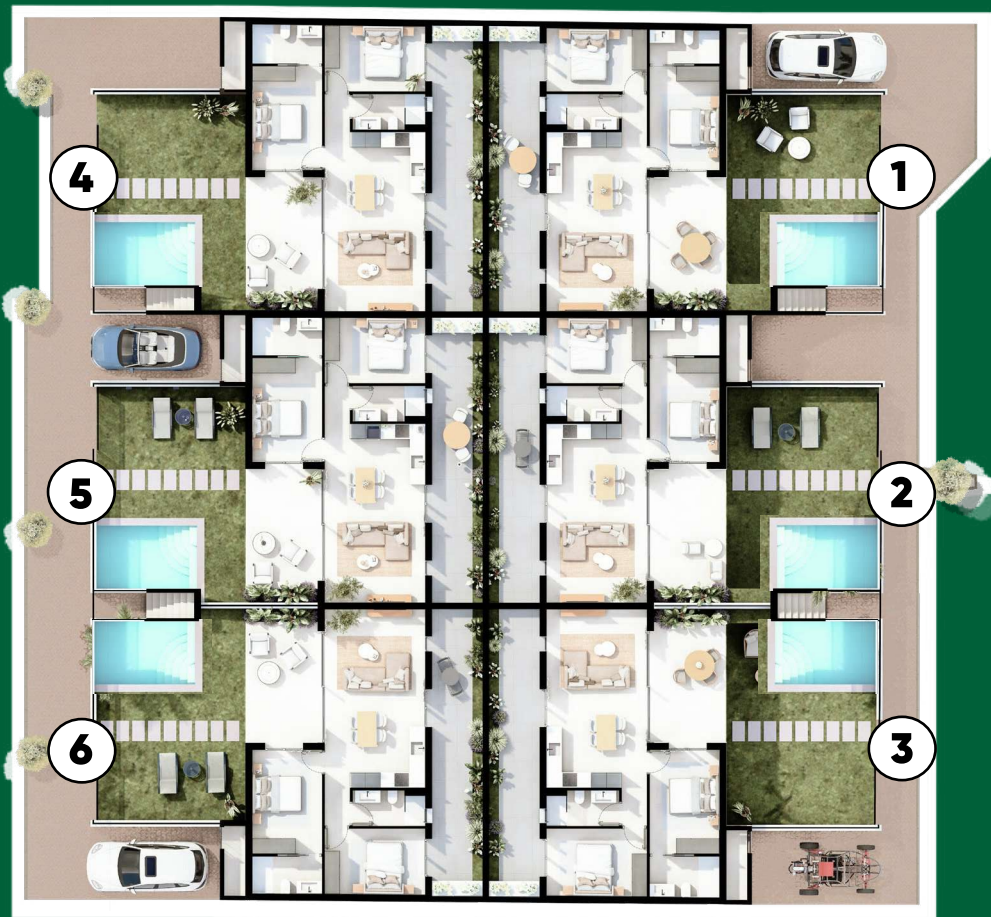
Alma Bungalows

A Limited Collection of Private Pool Residences

Discover Alma Bungalows, an exclusive enclave of two-bedroom penthouses and ground-floor residences, each crafted with designer precision and finished with a private pool.

Set in the heart of San Pedro del Pinatar, just five minutes' walk from the shoreline, Alma Bungalows offers a lifestyle that's refined yet relaxed—Ibiza-inspired, Mediterranean-rooted, and truly boutique.

**This is more than a home
It's your private retreat by the sea**



MASTERPLAN



Planta baja

	SC vivienda <i>(sin vuelos)</i>	SC terrazas
Vivienda 1	69,36 m ²	90,22 m ²
Vivienda 2	69,49 m ²	92,31 m ²
Vivienda 3	70,99 m ²	92,33 m ²
Vivienda 4	70,47 m ²	88,64 m ²
Vivienda 5	69,49 m ²	91,32 m ²
Vivienda 6	70,21 m ²	90,85 m ²

Planta superior

	SC vivienda <i>(sin vuelos)</i>	SC terrazas
Vivienda 7	67,74 m ²	87,42 m ²
Vivienda 8	67,99 m ²	84,15 m ²
Vivienda 9	69,33 m ²	85,68 m ²
Vivienda 10	68,77 m ²	88,76 m ²
Vivienda 11	68,00 m ²	84,09 m ²
Vivienda 12	68,66 m ²	84,95 m ²

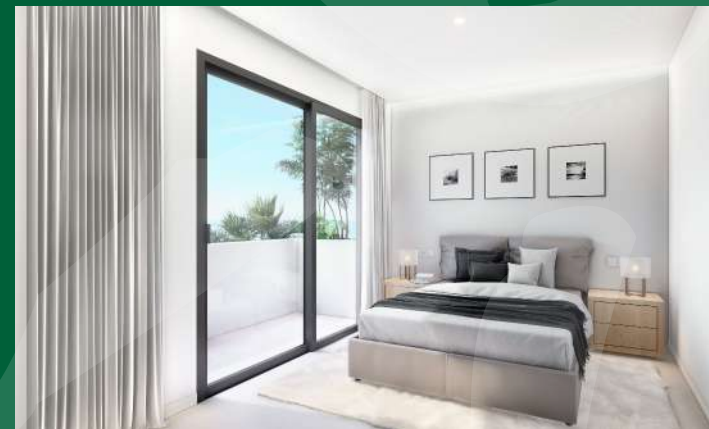
Esta información carece de contractualidad y es meramente orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico derivadas del desarrollo del Proyecto de Edificación y su ejecución. El amueblamiento dibujado es a título indicativo, no estando incluido en el precio los muebles y los elementos de decoración. Solo se incluye los elementos incluidos en la memoria de calidades del proyecto visado. / This information is not contractual and is merely indicative, and may be subject to technical modifications derived from the development of the Building Project and its execution. The furnishings shown are indicative only, furniture and decorative elements are not included in the price. Only the elements included in the quality specifications of the approved project are included.

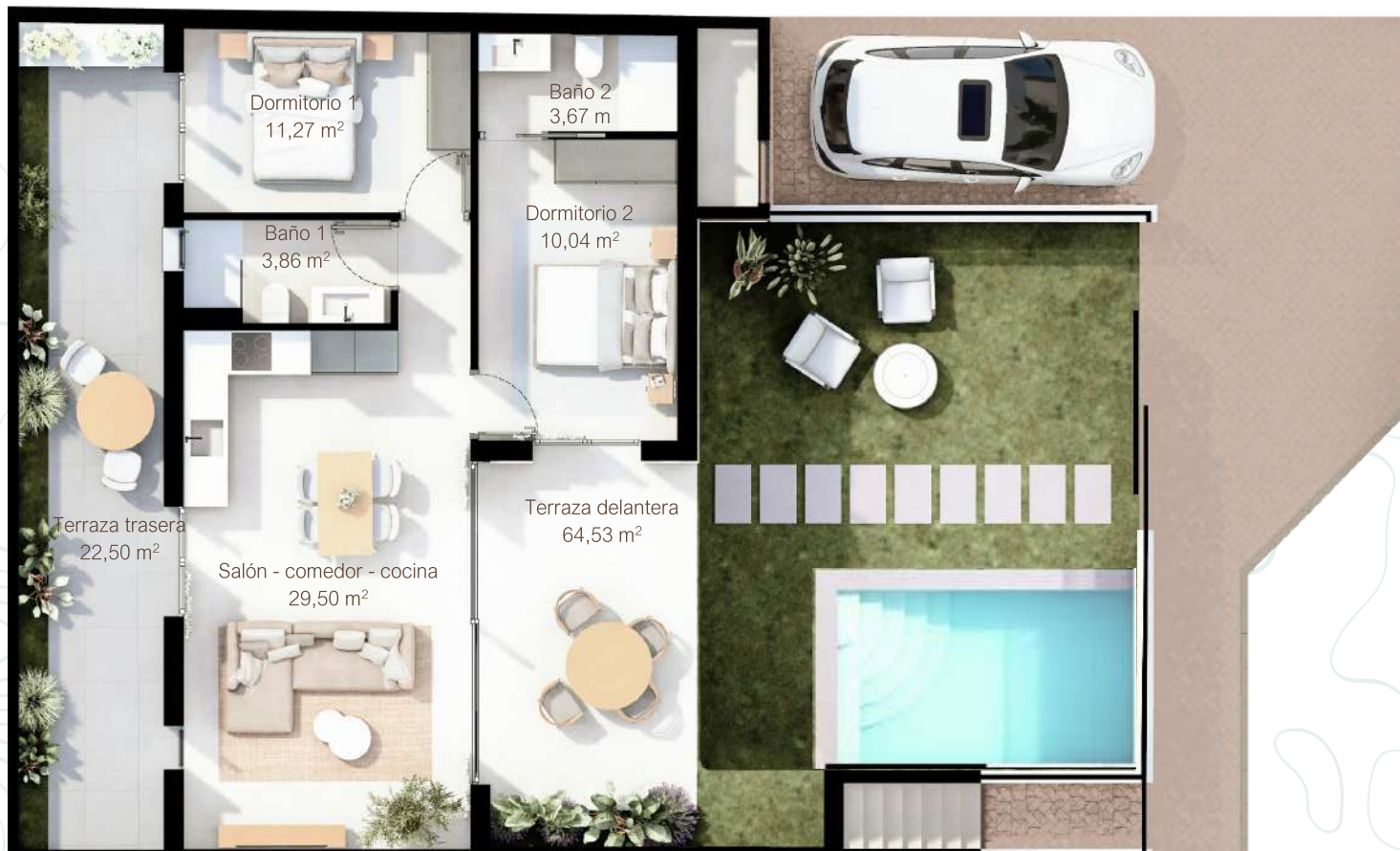


* All ground floor garden homes also feature a private swimming pool



Beach Side
Exclusive Living





VIVIENDA 1 - PLANTA BAJA APARTMENT 1 - GROUND FLOOR



SC vivienda *(sin vuela)*
SC terraza delantera
SC terraza trasera

SC total

69,36 m²
65,62 m²
24,60 m²

159,58 m²

Salón - comedor - cocina
2 Dormitorios
2 Baños
SU total de vivienda

SU de terraza delantera
SU de terraza trasera

29,50 m²
10,04 / 11,27 m²
3,86 / 3,67 m²
58,34 m²

64,53 m²
22,50 m²

Esta información carece de contractualidad y es meramente orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico derivadas del desarrollo del Proyecto de Edificación y su ejecución. El amueblamiento dibujado es a título indicativo, no estando incluido en el precio los muebles y los elementos de decoración. Solo se incluye los elementos incluidos en la memoria de calidades del proyecto visado. / This information is not contractual and is merely indicative, and may be subject to technical modifications derived from the development of the Building Project and its execution. The furnishings shown are indicative only, furniture and decorative elements are not included in the price. Only the elements included in the quality specifications of the approved project are included.



VIVIENDA 2 - PLANTA BAJA
APARTMENT 2 - GROUND FLOOR

Escala 1:100
 0m 2 4 6 8 10 N

SC vivienda *(sin vueltas)*
SC terraza delantera
SC terraza trasera

SC total

69,49 m²
67,97 m²
24.34 m²

161,80 m²

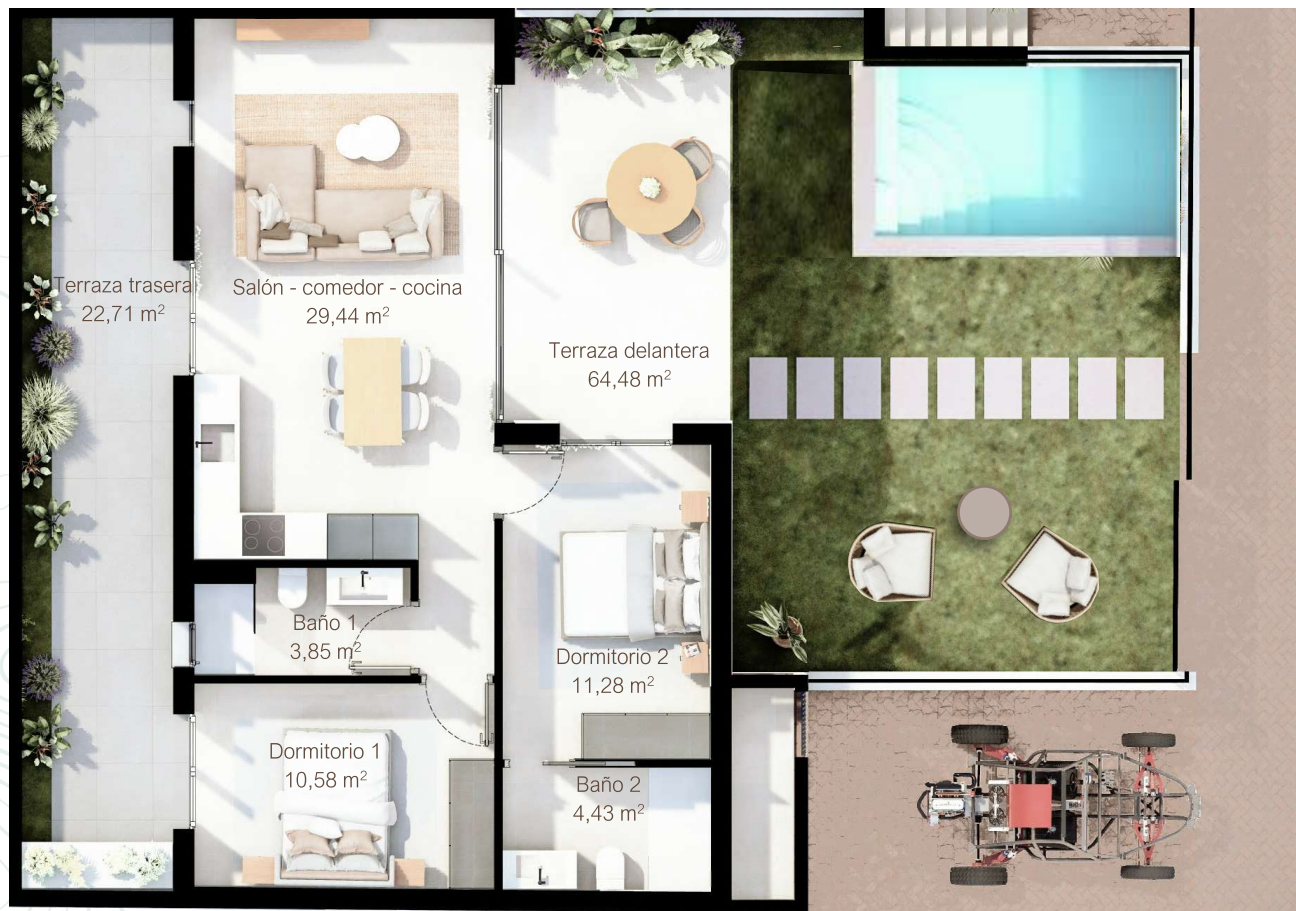
Salón - comedor - cocina
 2 Dormitorios
 2 Baños
SU total de vivienda

SU de terraza delantera
SU de terraza trasera

29,43 m²
10,22 / 11,28 m²
3,86 / 4,08 m²
58,87 m²

64,92 m²
22,48 m²

Esta información carece de contractualidad y es meramente orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico derivadas del desarrollo del Proyecto de Edificación y su ejecución. El amueblamiento dibujado es a título indicativo, no estando incluido en el precio los muebles y los elementos de decoración. Solo se incluye los elementos incluidos en la memoria de calidades del proyecto visado. / This information is not contractual and is merely indicative, and may be subject to technical modifications derived from the development of the Building Project and its execution. The furnishings shown are indicative only, furniture and decorative elements are not included in the price. Only the elements included in the quality specifications of the approved project are included.



VIVIENDA 3 - PLANTA BAJA APARTMENT 3 - GROUND FLOOR



SC vivienda *(sin vuela)*
SC terraza delantera
SC terraza trasera

SC total

70,99 m²
67,50 m²
24,83 m²

163,32 m²

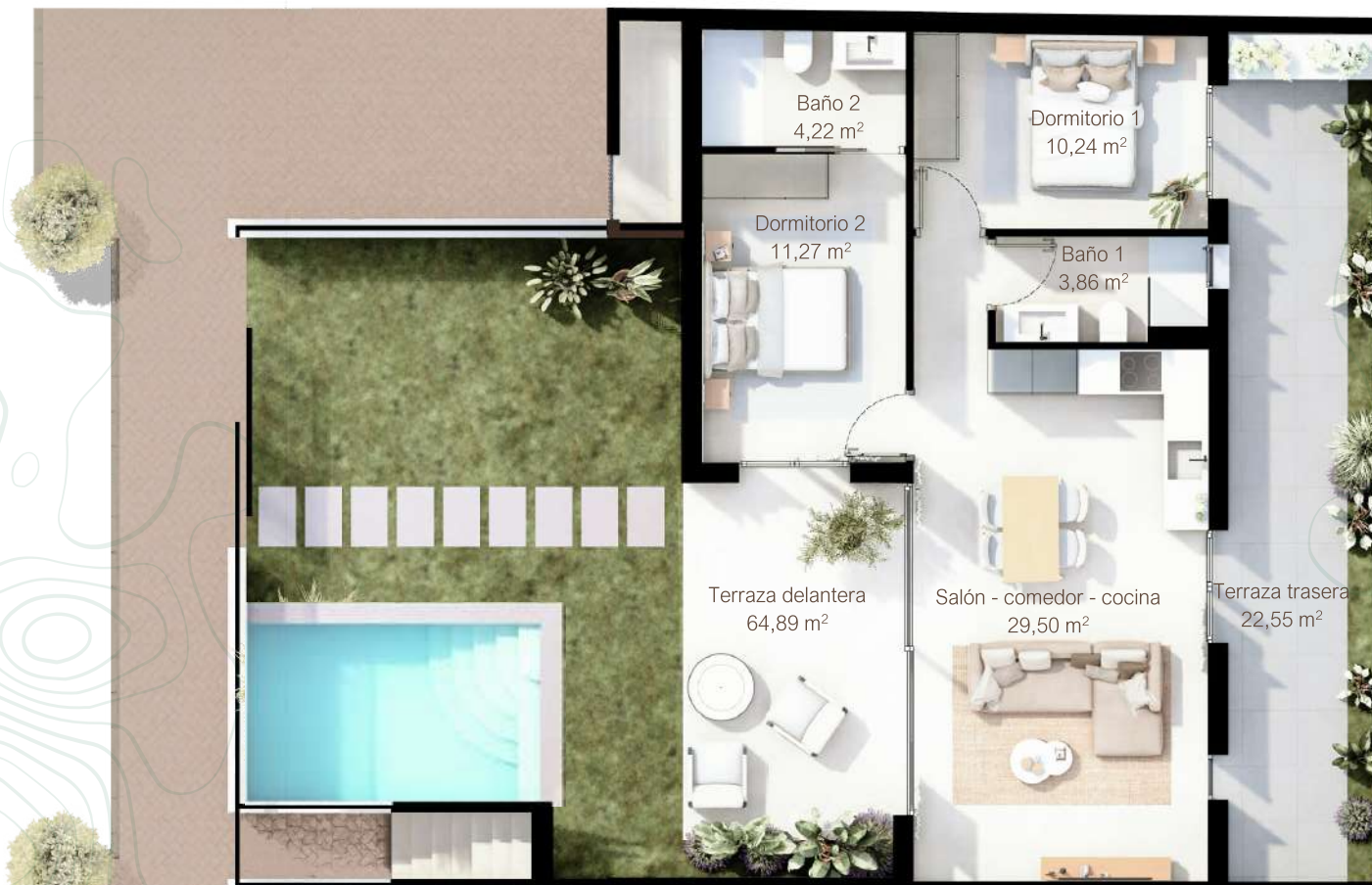
Salón - comedor - cocina
2 Dormitorios
2 Baños
SU total de vivienda

SU de terraza delantera
SU de terraza trasera

29,44 m²
10,58 / 11,28 m²
3,85 / 4,43 m²
59,57 m²

64,48 m²
22,71 m²

Esta información carece de contractualidad y es meramente orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico derivadas del desarrollo del Proyecto de Edificación y su ejecución. El amueblamiento dibujado es a título indicativo, no estando incluido en el precio los muebles y los elementos de decoración. Solo se incluye los elementos incluidos en la memoria de calidades del proyecto visado. / This information is not contractual and is merely indicative, and may be subject to technical modifications derived from the development of the Building Project and its execution. The furnishings shown are indicative only, furniture and decorative elements are not included in the price. Only the elements included in the quality specifications of the approved project are included.



VIVIENDA 4 - PLANTA BAJA
APARTMENT 4 - GROUND FLOOR

Escala 1:100



SC vivienda *(sin vuelos)*
SC terraza delantera
SC terraza trasera

SC total

70,47 m²
63,98 m²
24,66 m²

159,11 m²

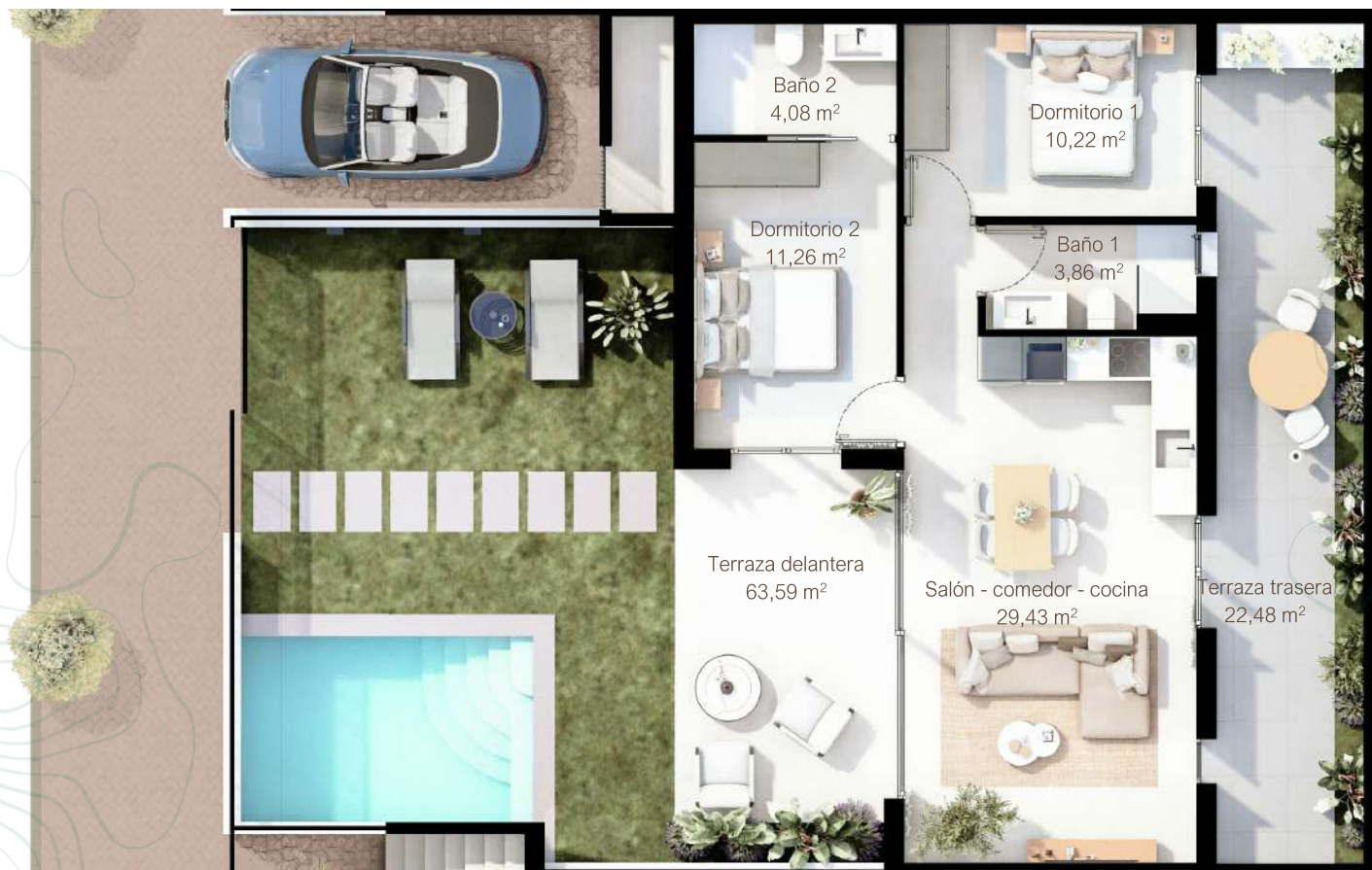
Salón - comedor - cocina
2 Dormitorios
2 Baños
SU total de vivienda

SU de terraza delantera
SU de terraza trasera

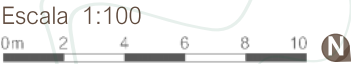
29,50 m²
10,24 / 11,27 m²
3,86 / 4,22 m²
59,09 m²

64,89 m²
22,55 m²

Esta información carece de contractualidad y es meramente orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico derivadas del desarrollo del Proyecto de Edificación y su ejecución. El amueblamiento dibujado es a título indicativo, no estando incluido en el precio los muebles y los elementos de decoración. Solo se incluye los elementos incluidos en la memoria de calidades del proyecto visado. / This information is not contractual and is merely indicative, and may be subject to technical modifications derived from the development of the Building Project and its execution. The furnishings shown are indicative only, furniture and decorative elements are not included in the price. Only the elements included in the quality specifications of the approved project are included.



VIVIENDA 5 - PLANTA BAJA
APARTMENT 5 - GROUND FLOOR



SC vivienda *(sin vuelos)*
SC terraza delantera
SC terraza trasera

SC total

69,49 m²
66,98 m²
24,34 m²

160,81 m²

Salón - comedor - cocina
2 Dormitorios
2 Baños
SU total de vivienda

SU de terraza delantera
SU de terraza trasera

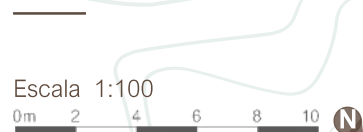
29,43 m²
10,22 / 11,26 m²
3,86 / 4,08 m²
58,85 m²

63,59 m²
22,48 m²

Esta información carece de contractualidad y es meramente orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico derivadas del desarrollo del Proyecto de Edificación y su ejecución. El amueblamiento dibujado es a título indicativo, no estando incluido en el precio los muebles y los elementos de decoración. Solo se incluye los elementos incluidos en la memoria de calidades del proyecto visado. / This information is not contractual and is merely indicative, and may be subject to technical modifications derived from the development of the Building Project and its execution. The furnishings shown are indicative only, furniture and decorative elements are not included in the price. Only the elements included in the quality specifications of the approved project are included.



VIVIENDA 6 - PLANTA BAJA
APARTMENT 6 - GROUND FLOOR



SC vivienda *(sin vuelos)*
SC terraza delantera
SC terraza trasera

SC total

70,21 m²
66,05 m²
24,80 m²

161,06 m²

Salón - comedor - cocina
2 Dormitorios
2 Baños
SU total de vivienda

SU de terraza delantera
SU de terraza trasera

29,44 m²
10,30 / 11,28 m²
3,85 / 4,05 m²
58,92 m²

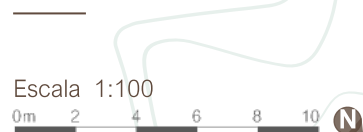
65,79 m²
22,68 m²

Esta información carece de contractualidad y es meramente orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico derivadas del desarrollo del Proyecto de Edificación y su ejecución. El amueblamiento dibujado es a título indicativo, no estando incluido en el precio los muebles y los elementos de decoración. Solo se incluye los elementos incluidos en la memoria de calidades del proyecto visado. / This information is not contractual and is merely indicative, and may be subject to technical modifications derived from the development of the Building Project and its execution. The furnishings shown are indicative only, furniture and decorative elements are not included in the price. Only the elements included in the quality specifications of the approved project are included.



VIVIENDA 7 - PLANTA SUPERIOR

APARTMENT 7 - UPPER FLOOR



SC vivienda <i>(sin vuelos)</i>	67,74 m²
SC 2 terrazas delanteras	14,40/2,91 m²
SC solárium	70,11 m²
SC trastero	2,76 m²
SC plaza de garaje	13,58 m²
SC total	171,50 m²

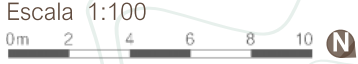


Salón - comedor - cocina	25,25 m ²
2 Dormitorios	10,06 / 10,88 m ²
2 Baños	3,83/ 4,08m ²
Lavadero	2,17 m²
SU total de vivienda	56,28 m²
SU de 2 terrazas delanteras	15,63/2,07 m²
SU de solárium - piscina	45,58 / 12,63 m²

Esta información carece de contractualidad y es meramente orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico derivadas del desarrollo del Proyecto de Edificación y su ejecución. El amueblamiento dibujado es a título indicativo, no estando incluido en el precio los muebles y los elementos de decoración. Solo se incluye los elementos incluidos en la memoria de calidades del proyecto visado. / This information is not contractual and is merely indicative, and may be subject to technical modifications derived from the development of the Building Project and its execution. The furnishings shown are indicative only, furniture and decorative elements are not included in the price. Only the elements included in the quality specifications of the approved project are included.



VIVIENDA 8 - PLANTA SUPERIOR
APARTMENT 8 - UPPER FLOOR



SC vivienda <i>(sin vuelos)</i>	67,99 m ²
SC 2 terrazas delanteras	10,59/2,64 m ²
SC solárium	70,92 m ²
SC trastero	3,00 m ²
SC plaza de garaje	14,55 m ²
SC total	169,69 m ²

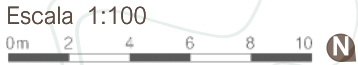


Salón - comedor - cocina	25,25 m ²
2 Dormitorios	10,22 / 11,28 m ²
2 Baños	3,83 / 4,08 m ²
Lavadero	2,12 m ²
SU total de vivienda	56,79 m ²
SU de 2 terrazas delanteras	12,16/1,87 m ²
SU de solárium - piscina	46,65/12,97 m ²

Esta información carece de contractualidad y es meramente orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico derivadas del desarrollo del Proyecto de Edificación y su ejecución. El amueblamiento dibujado es a título indicativo, no estando incluido en el precio los muebles y los elementos de decoración. Solo se incluye los elementos incluidos en la memoria de calidades del proyecto visado. / This information is not contractual and is merely indicative, and may be subject to technical modifications derived from the development of the Building Project and its execution. The furnishings shown are indicative only, furniture and decorative elements are not included in the price. Only the elements included in the quality specifications of the approved project are included.



VIVIENDA 9 - PLANTA SUPERIOR
APARTMENT 9 - UPPER FLOOR



SC vivienda *(sin vuela)*
SC 2 terrazas delanteras
SC solárium
SC trastero
SC plaza de garaje

SC total

69,33 m²
10,59/3,11 m²
71,84 m²
3,11 m²
15,15 m²

173,27 m²



Salón - comedor - cocina
2 Dormitorios
2 Baños
Lavadero
SU total de vivienda

SU de 2 terrazas delanteras
SU de solárium - piscina

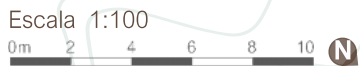
25,25 m²
10,58 / 11,61 m²
3,83 / 4,08 m²
2,12 m²
57,48 m²

12,16/2,35 m²
46,82/13,28 m²

Esta información carece de contractualidad y es meramente orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico derivadas del desarrollo del Proyecto de Edificación y su ejecución. El amueblamiento dibujado es a título indicativo, no estando incluido en el precio los muebles y los elementos de decoración. Solo se incluye los elementos incluidos en la memoria de calidades del proyecto visado. / This information is not contractual and is merely indicative, and may be subject to technical modifications derived from the development of the Building Project and its execution. The furnishings shown are indicative only, furniture and decorative elements are not included in the price. Only the elements included in the quality specifications of the approved project are included.



VIVIENDA 10 - PLANTA SUPERIOR
APARTMENT 10 - UPPER FLOOR

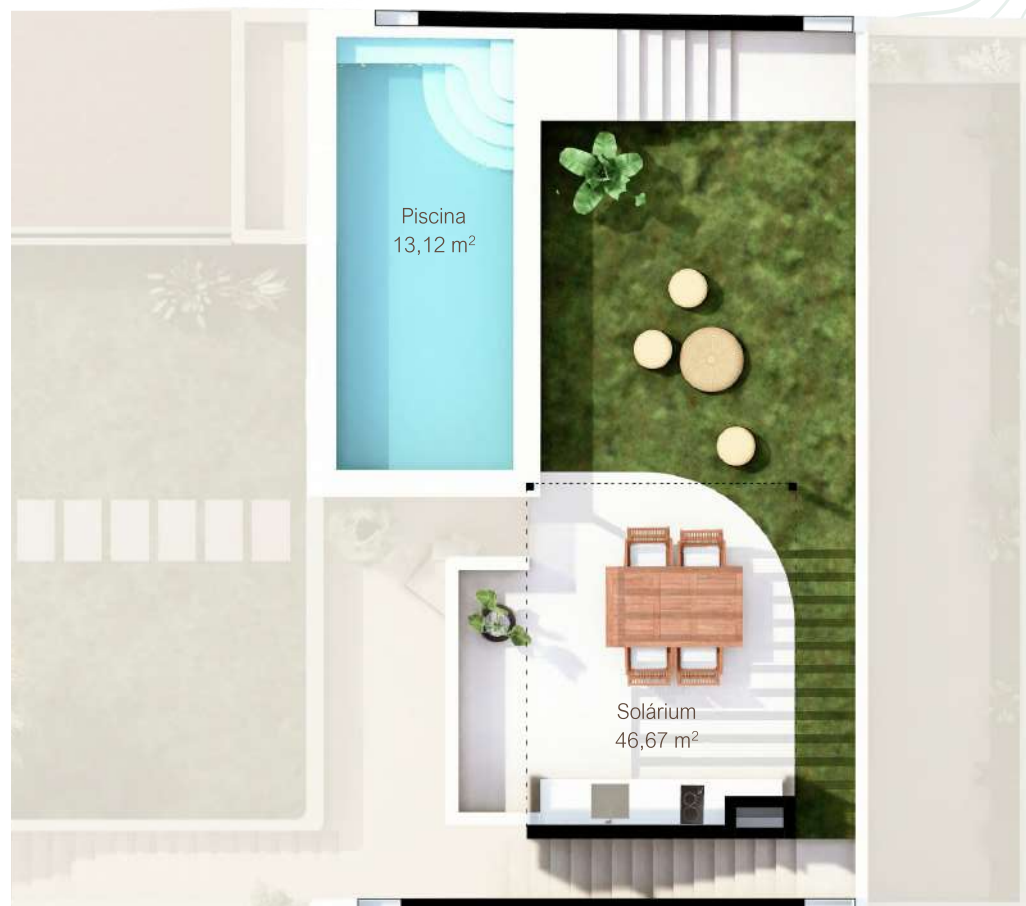


SC vivienda *(sin vuelos)*
SC 2 terrazas delanteras
SC solárium
SC trastero
SC plaza de garaje

SC total

68,77 m²
14,40/3,02 m²
71,20 m²
3,02 m²
14,70 m²

175,25 m²



Salón - comedor - cocina
2 Dormitorios
2 Baños
Lavadero
SU total de vivienda

SU de 2 terrazas delanteras
SU de solárium - piscina

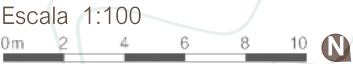
25,25 m²
10,24 / 11,41 m²
3,83 / 4,08 m²
2,17 m²
56,99 m²

15,64/2,28 m²
46,67/13,12 m²

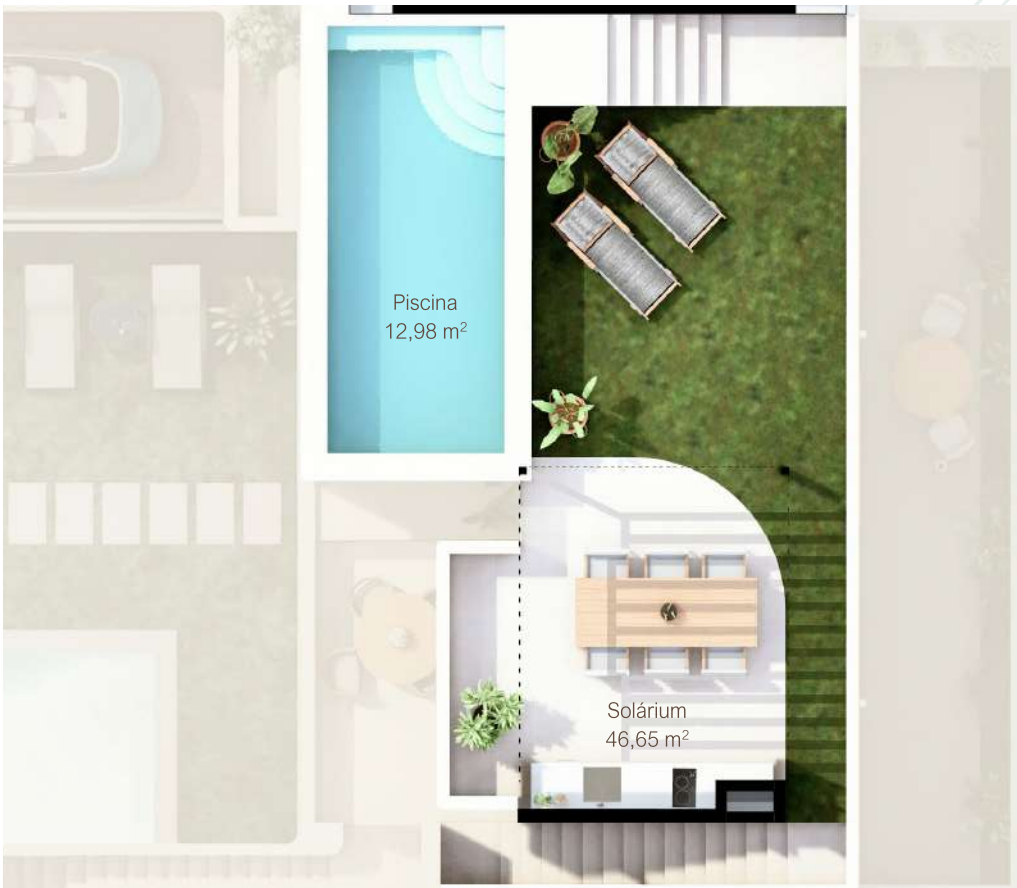
Esta información carece de contractualidad y es meramente orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico derivadas del desarrollo del Proyecto de Edificación y su ejecución. El amueblamiento dibujado es a título indicativo, no estando incluido en el precio los muebles y los elementos de decoración. Solo se incluye los elementos incluidos en la memoria de calidades del proyecto visado. / This information is not contractual and is merely indicative, and may be subject to technical modifications derived from the development of the Building Project and its execution. The furnishings shown are indicative only, furniture and decorative elements are not included in the price. Only the elements included in the quality specifications of the approved project are included.



VIVIENDA 11 - PLANTA SUPERIOR
APARTMENT 11 - UPPER FLOOR



SC vivienda <i>(sin vuela)</i>	68,00 m ²
SC 2 terrazas delanteras	10,53/3,01 m ²
SC solárium	70,93 m ²
SC trastero	3,01 m ²
SC plaza de garaje	14,11 m ²
SC total	169,21 m ²

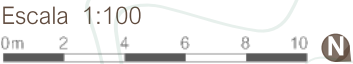


Salón - comedor - cocina	25,25 m ²
2 Dormitorios	10,22 / 11,28 m ²
2 Baños	3,83 / 4,08 m ²
Lavadero	2,13 m ²
SU total de vivienda	56,79 m ²
SU de 2 terrazas delanteras	12,16/1,86 m ²
SU de solárium - piscina	46,65/12,98 m ²

Esta información carece de contractualidad y es meramente orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico derivadas del desarrollo del Proyecto de Edificación y su ejecución. El amueblamiento dibujado es a título indicativo, no estando incluido en el precio los muebles y los elementos de decoración. Solo se incluye los elementos incluidos en la memoria de calidades del proyecto visado. / This information is not contractual and is merely indicative, and may be subject to technical modifications derived from the development of the Building Project and its execution. The furnishings shown are indicative only, furniture and decorative elements are not included in the price. Only the elements included in the quality specifications of the approved project are included.



VIVIENDA 12 - PLANTA SUPERIOR
APARTMENT 12-UPPER FLOOR

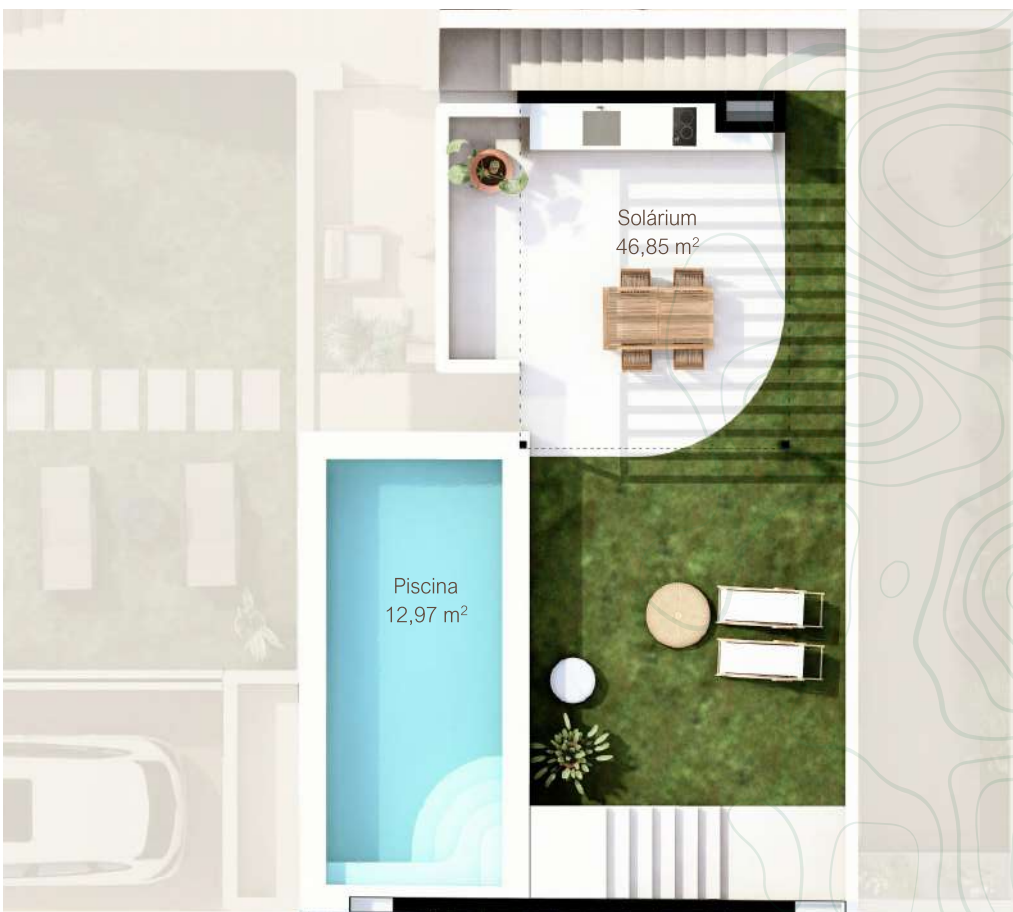


- SC vivienda** *(sin vuela)*
- SC 2 terrazas delanteras**
- SC solárium**
- SC trastero**
- SC plaza de garaje**

SC total

- 68,66 m²**
- 10,57/3,10 m²**
- 71,12 m²**
- 3,10 m²**
- 14,65 m²**

171,36 m²



- Salón - comedor - cocina**
- 2 Dormitorios**
- 2 Baños**
- Lavadero**
- SU total de vivienda**
- SU de 2 terrazas delanteras**
- SU de solárium - piscina**

- 25,25 m²**
- 10,30 / 11,25 m²**
- 3,83 / 4,08 m²**
- 2,13 m²**
- 56,84 m²**
- 12,16/2,34 m²**
- 46,85/12,97 m²**

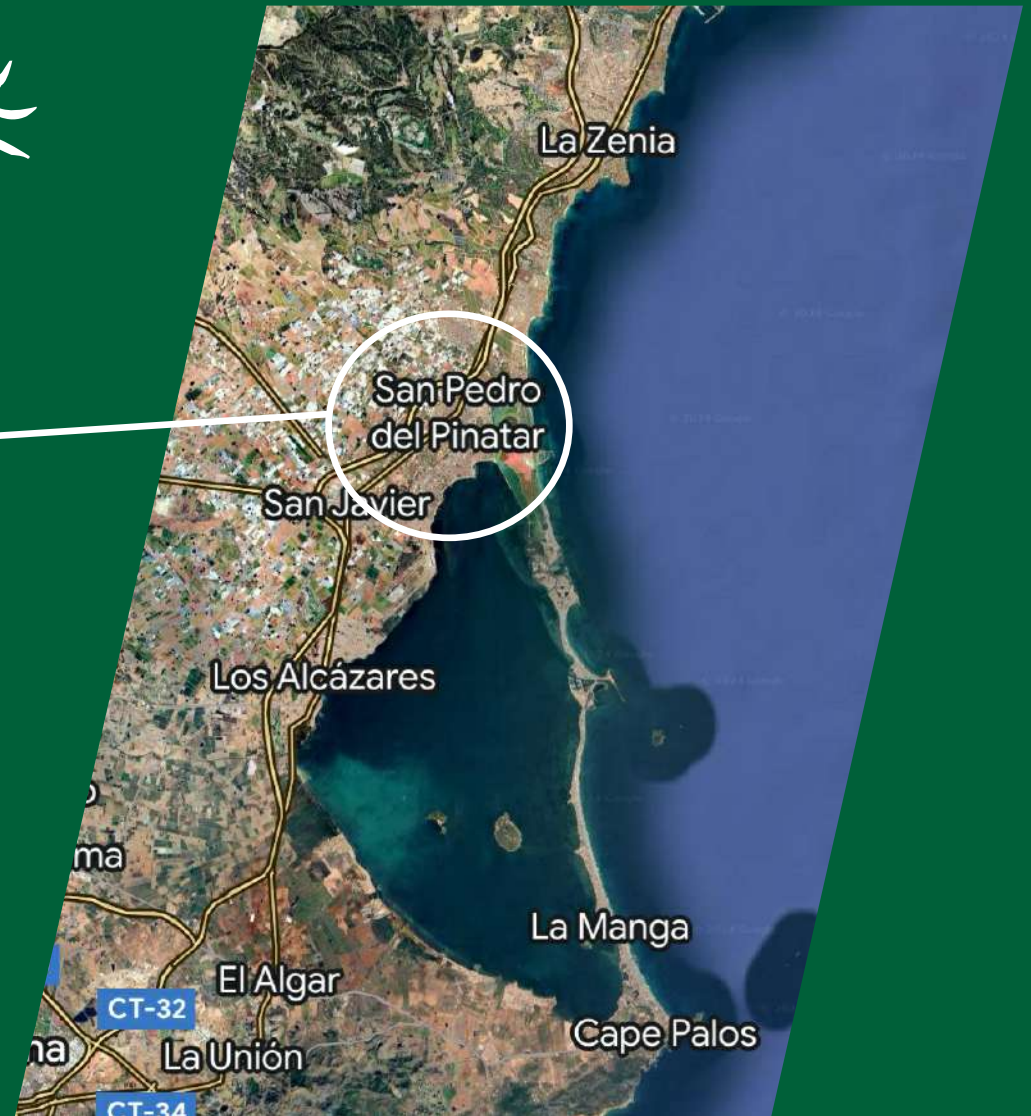
Esta información carece de contractualidad y es meramente orientativa, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico derivadas del desarrollo del Proyecto de Edificación y su ejecución. El amueblamiento dibujado es a título indicativo, no estando incluido en el precio los muebles y los elementos de decoración. Solo se incluye los elementos incluidos en la memoria de calidades del proyecto visado. / This information is not contractual and is merely indicative, and may be subject to technical modifications derived from the development of the Building Project and its execution. The furnishings shown are indicative only, furniture and decorative elements are not included in the price. Only the elements included in the quality specifications of the approved project are included.

Alma Bungalows

IMAGE SLIDE SHOW



MAP LOCATION



GROUPUNO.COM

Hello@groupuno.com

☎ 0034 692 855 794 JUAN CARLOS
☎ 0034 691 915 232 CONRAD A.BEDFORD

A MULTI AWARD WINNING COMPANY



ESTE DOCUMENTO ES ORIENTATIVO. EL PROMOTOR SE RESERVA EL DERECHO A INTRODUCIR MODIFICACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNICAS O LEGALES.
EXAMPLE PLAN TO BE USED AS GUIDLINE ONLY, CHANGES AND MODIFICATIONS MAY OCCU.THIS DOCUMENT HAS NO LEGAL MERIT.