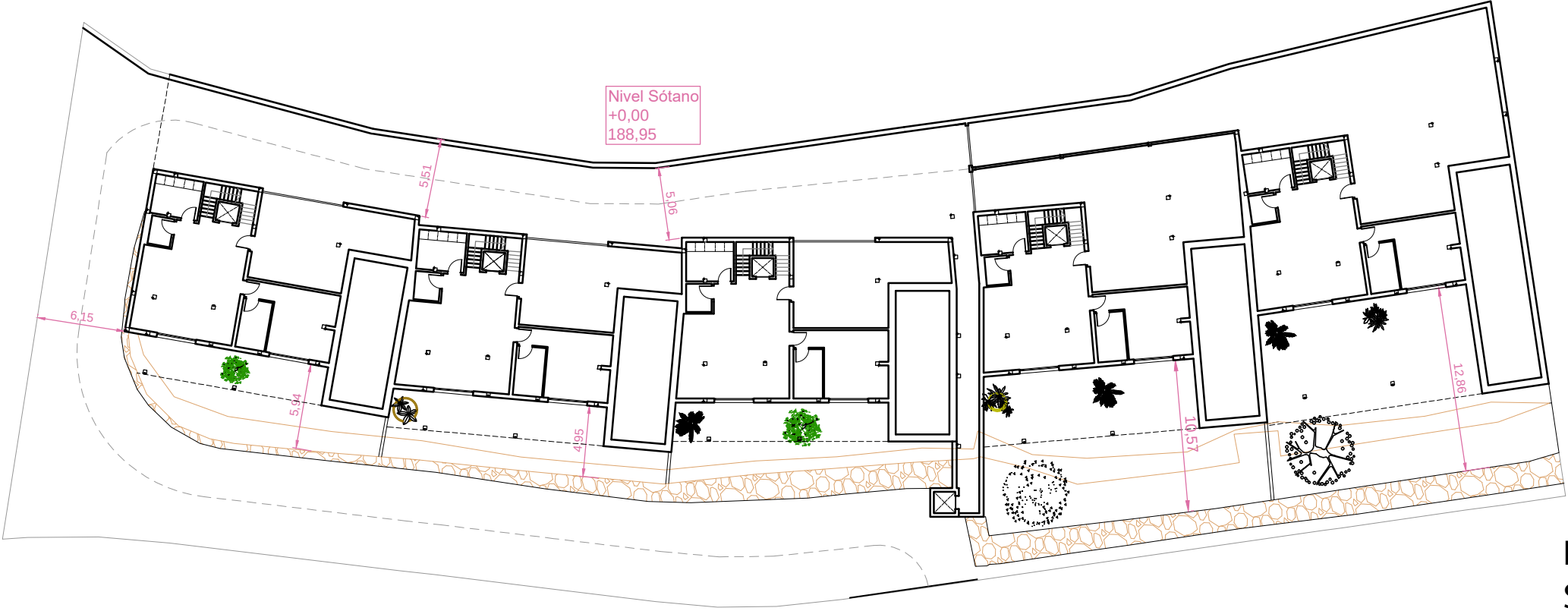
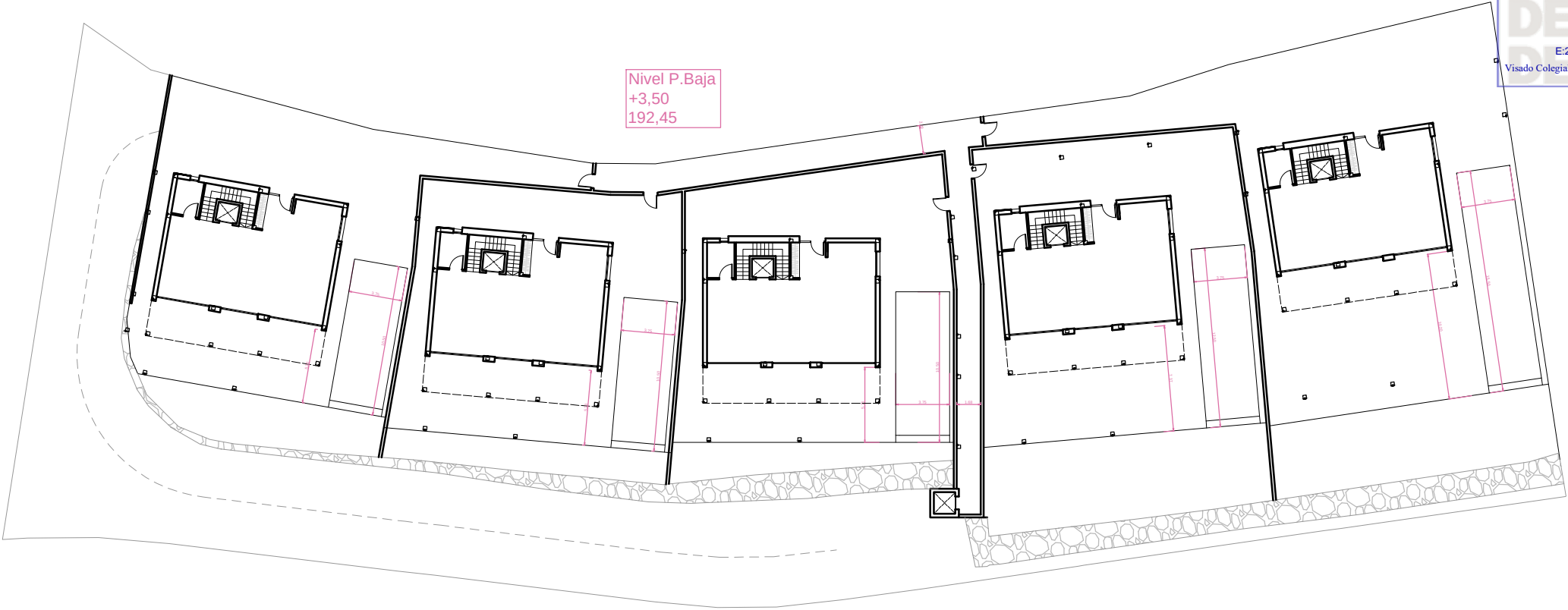




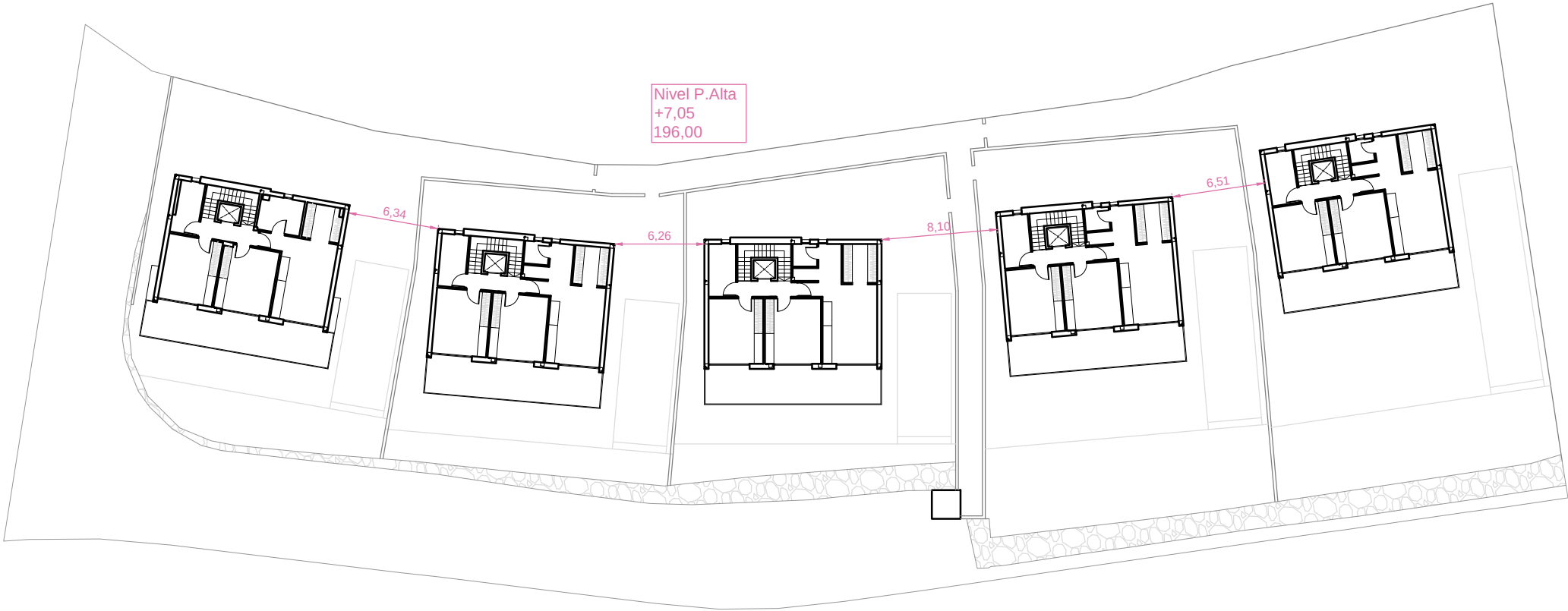
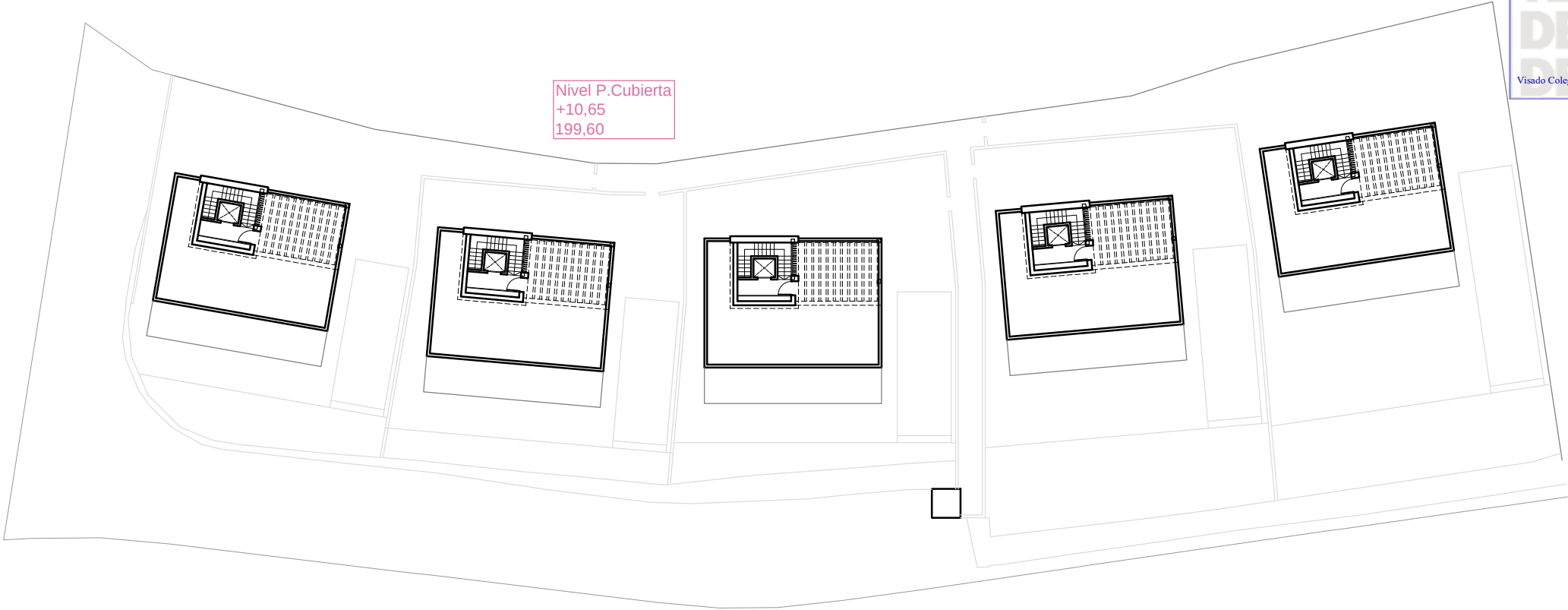
LUIS JOSE
SARTI|MAS

Firmado digitalmente por
LUIS JOSE|SARTI|MAS
Fecha: 2024.09.06
17:02:41 +02'00'

" El presente documento es copia del que es autor el Arquitecto D. Luis Sarti Mas. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo".



ARQUITECTURA						PROYECTO DE EJECUCIÓN	
PLANO						CINCO VIVIENDAS UNIFAMILIARES AISLADAS CON PISCINA	
DISTRIBUCIÓN EN LA PARCELA PLANTA SÓTANO Y P. BAJA							
FECHA	REFERENCIA	ESCALA	PLANO Nº	MODIF.	ARQUITECTO	C.O.A.C.V.	
08/2024	202297	1/400	UB2	00	LUIS SARTI MAS	7744	
PROMOTOR						SITUACION	
BEETRUST, S.L.U. B54917596						CALLE VIENA Nº 3. RUA 8-B. PP-I 03509 FINESTRAT (ALICANTE)	

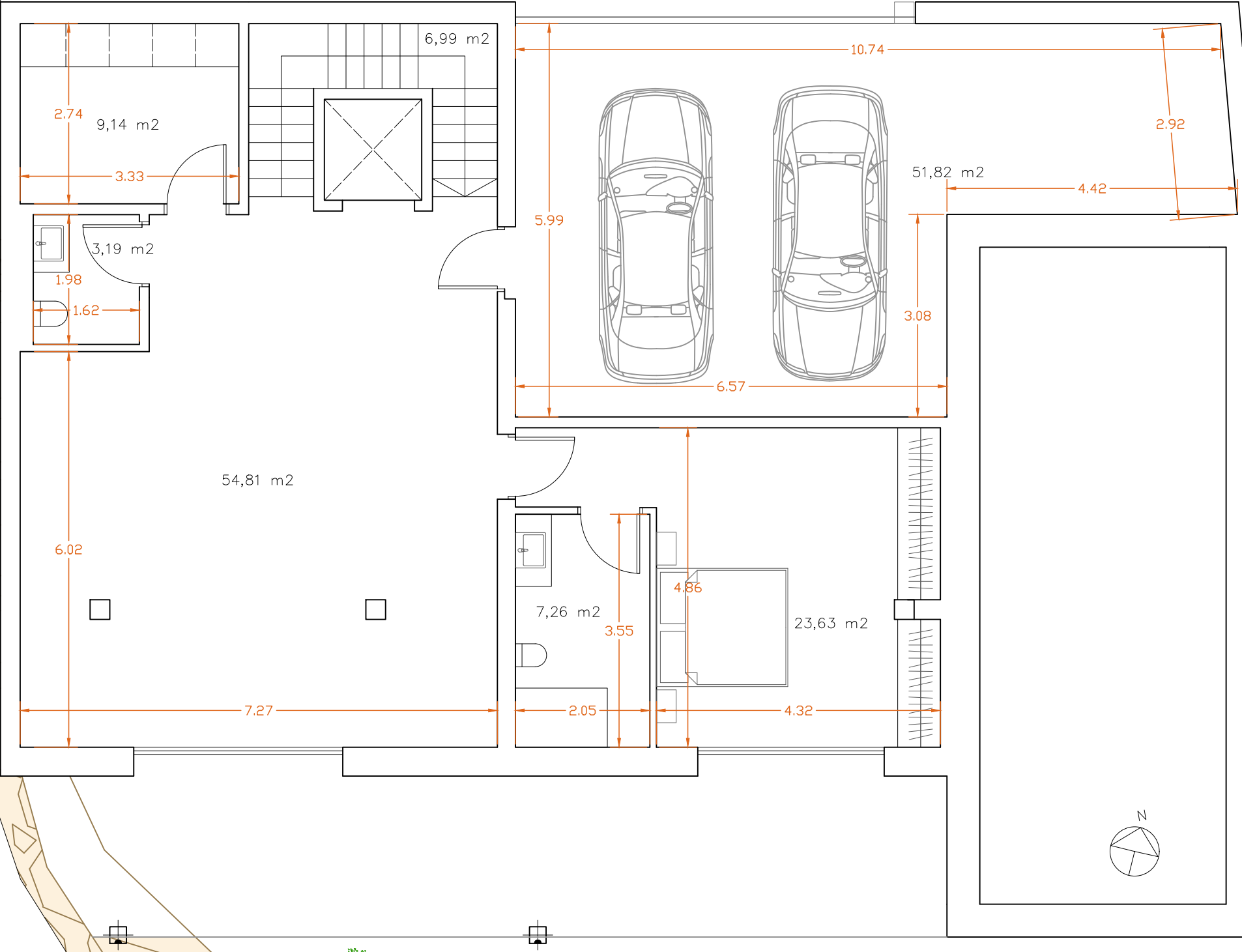


" El presente documento es copia del que es autor el Arquitecto D. Luis Sarti Mas. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo".



PLANO					PROYECTO DE EJECUCIÓN		
DISTRIBUCIÓN EN LA PARCELA PLANTA PRIMERA Y P. CUBIERTAS					CINCO VIVIENDAS UNIFAMILIARES AISLADAS CON PISCINA		
FECHA	REFERENCIA	ESCALA	PLANO Nº	MODIF.	ARQUITECTO		C.O.A.C.V.
08/2024	202297	1/400	UB3	00	LUIS SARTI MAS		7744
PROMOTOR					SITUACION		
BEETRUST, S.L.U. B54917596					CALLE VIENA Nº 3. RUA 8-B. PP-I 03509 FINESTRAT (ALICANTE)		

VIVIENDAS A, B y C
PLANTA SEMISÓTANO



CALLE VIENA 12 VIV. TIPO A, B, C	USO	SUP. ÚTIL (M2)	SUP. CONSTRUIDA (M2)
VIVIENDA			
PLANTA BAJA	Estar-comedor-cocina	88,5	102,40
	Aseo	5,06	5,85
	Escalera	6,99	8,09
	Ascensor	2,28	2,64
	PLANTA BAJA	102,83	118,98
PLANTA PRIMERA			
	Dormitorio 1	25,97	32,05
	Baño 1	6,79	8,38
	Vestidor	6,82	8,42
	Dormitorio 2	17,79	21,95
	Baño 2	7,89	9,74
	Dormitorio 3	18,56	22,90
	Pasillo	5,61	6,92
	Escalera	6,99	8,63
	PLANTA PRIMERA	96,42	118,98
CUBIERTA			
	Distribuidor	6,51	14,22
	Escalera	3,495	7,64
	PLANTA CUBIERTA	10,005	21,86
SEMISÓTANO			
	Garaje	51,82	62,08
	Escalera	6,99	8,37
	Espacio multiusos	54,81	65,66
	Lavandería	9,14	10,95
	Aseo 2	3,19	3,82
	Dormitorio 4	23,63	28,31
	Baño 3	7,26	8,70
	PLANTA SÓTANO	156,84	187,88
	TOTAL INTERIOR	366,095	447,7
EXTERIORES			
	PLANTA BAJA		
	Terraza cubierta	37,64	37,64
	SEMISÓTANO		
	Terraza cubierta	36,65	36,65
	EXTERIORES	74,29	74,29
DEPORTIVO			
	Piscina	0	37,5
	TOTAL DEPORTIVO	0	37,5
	TOTAL	440,385	559,49

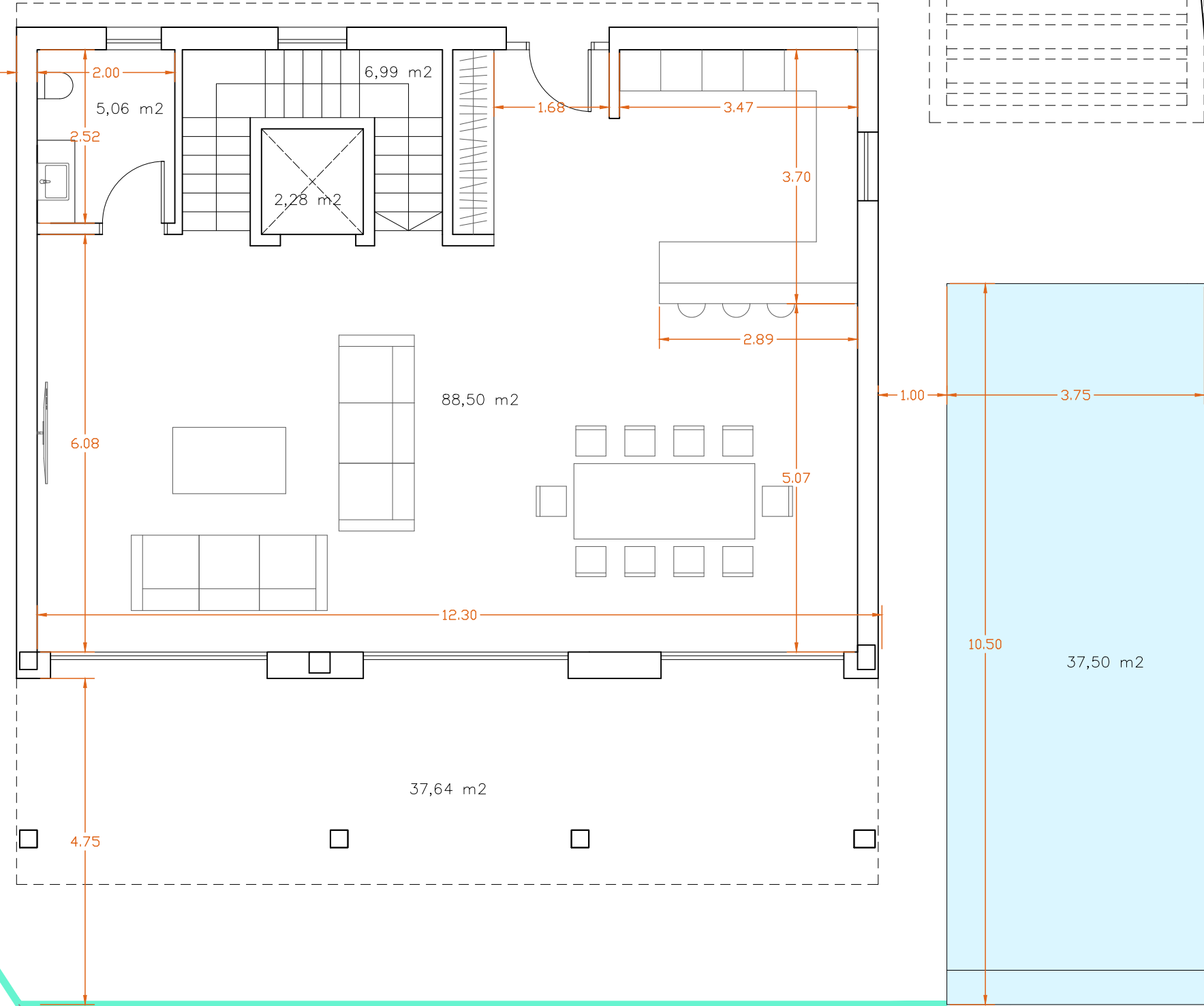
PROYECTO: 5 VILLAS UNIFAMILIARES EN CALLE VIENA 12 EN FINESTRAT
BEETRUST,S.L. Tel. +34 622 190 187 beetrust.sl@gmail.com
03509 Finestrat (Alicante)

beetrust

since 2002

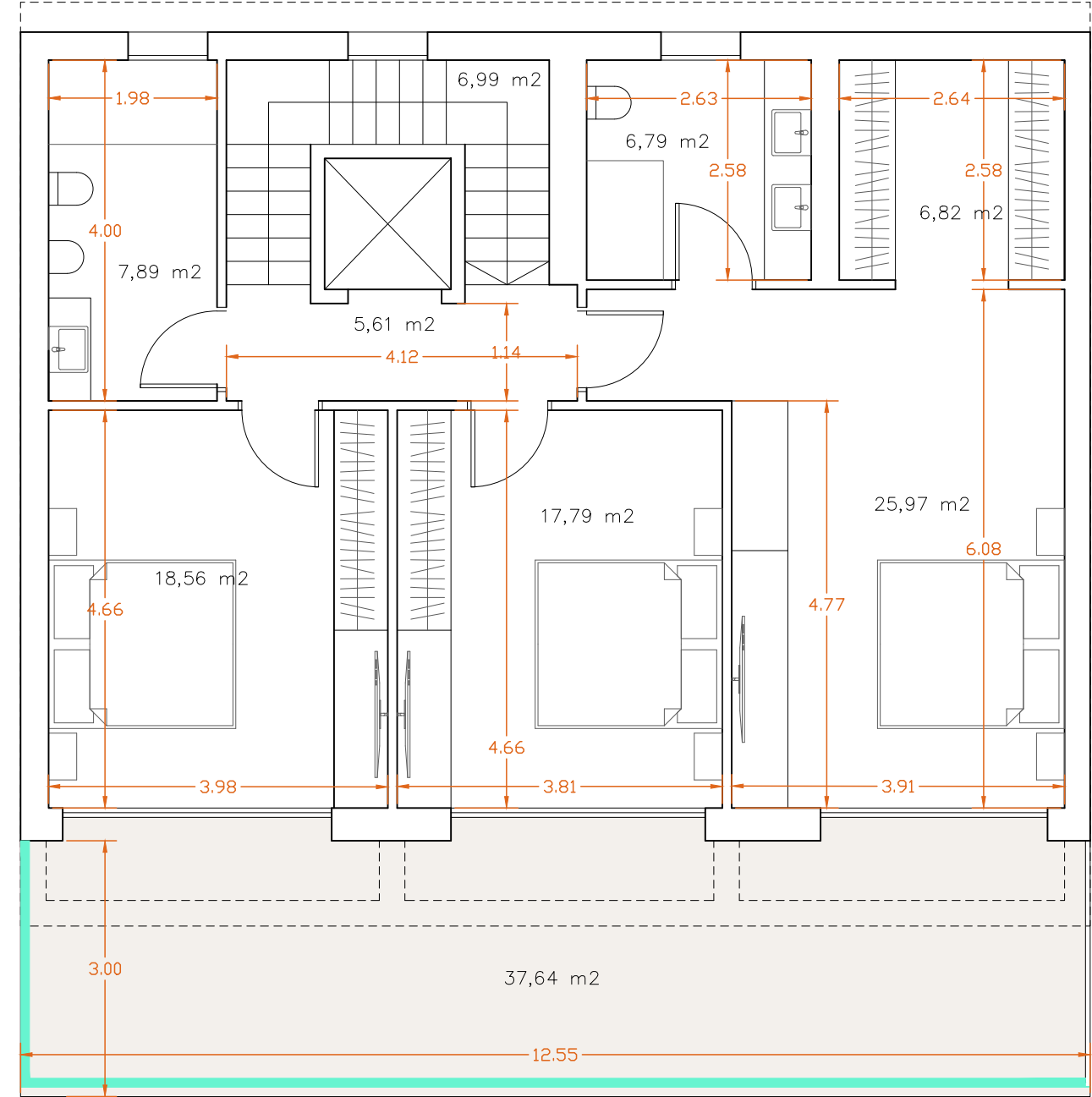
V2
1:75
PLAN N°:
PSA

VIVIENDAS A, B y C
PLANTA BAJA



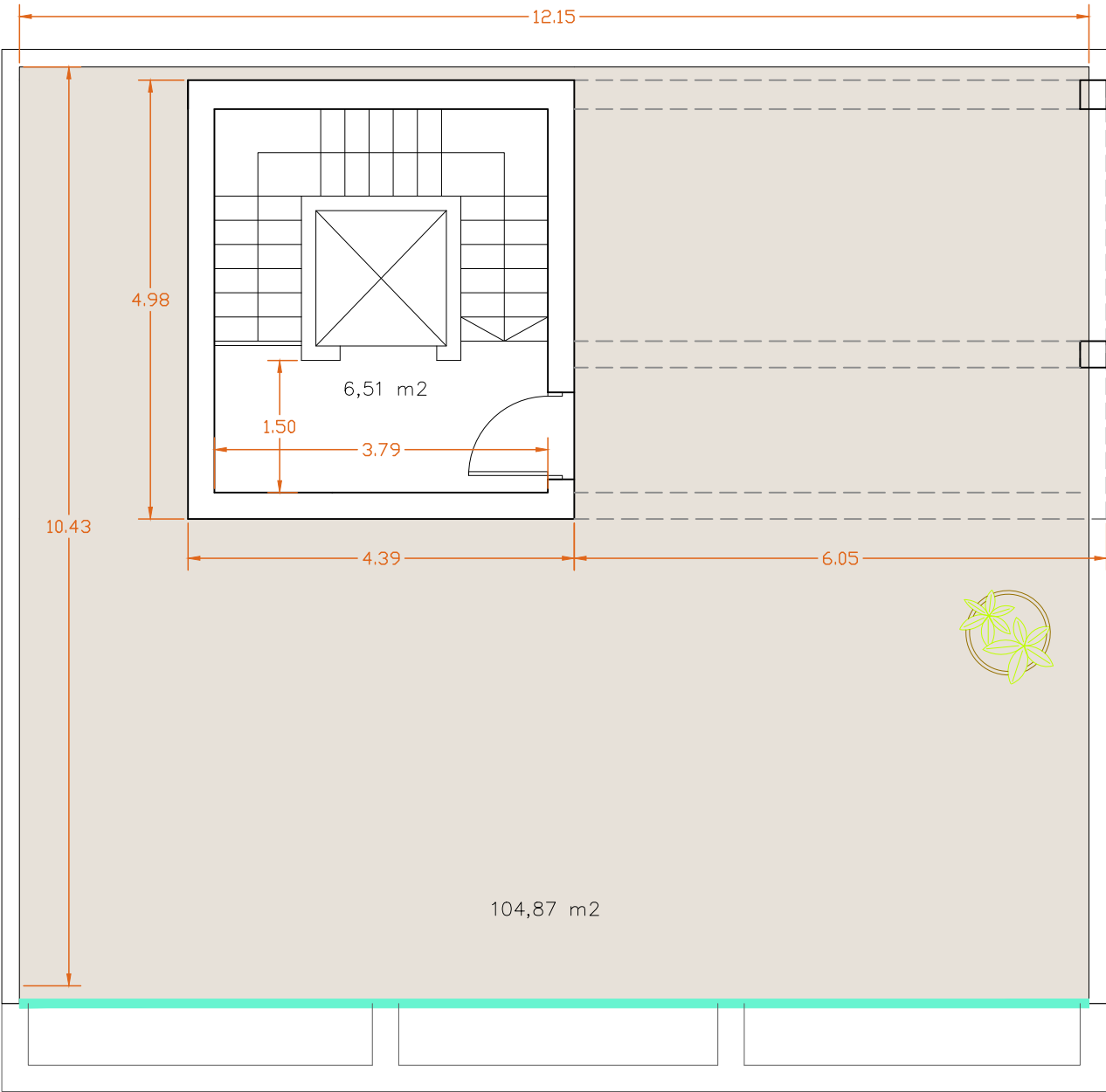
CALLE VIENA 12			
VIV. TIPO A, B, C	USO	SUP. ÚTIL (M2)	SUP. CONSTRUIDA (M2)
VIVIENDA			
PLANTA BAJA	Estar-comedor-cocina	88,5	102,40
	Aseo	5,06	5,85
	Escalera	6,99	8,09
	Ascensor	2,28	2,64
	PLANTA BAJA	102,83	118,98
PLANTA PRIMERA			
	Dormitorio 1	25,97	32,05
	Baño 1	6,79	8,38
	Vestidor	6,82	8,42
	Dormitorio 2	17,79	21,95
	Baño 2	7,89	9,74
	Dormitorio 3	18,56	22,90
	Pasillo	5,61	6,92
	Escalera	6,99	8,63
	PLANTA PRIMERA	96,42	118,98
CUBIERTA			
	Distribuidor	6,51	14,22
	Escalera	3,495	7,64
	PLANTA CUBIERTA	10,005	21,86
SEMISÓTANO			
	Garaje	51,82	62,08
	Escalera	6,99	8,37
	Espacio multiusos	54,81	65,66
	Lavandería	9,14	10,95
	Aseo 2	3,19	3,82
	Dormitorio 4	23,63	28,31
	Baño 3	7,26	8,70
	PLANTA SÓTANO	156,84	187,88
	TOTAL INTERIOR	366,095	447,7
EXTERIORES			
	PLANTA BAJA		
	Terraza cubierta	37,64	37,64
	SEMISÓTANO		
	Terraza cubierta	36,65	36,65
	EXTERIORES	74,29	74,29
DEPORTIVO			
	Piscina	0	37,5
	TOTAL DEPORTIVO	0	37,5
	TOTAL	440,385	559,49

VIVIENDAS A, B y C
PLANTA PRIMERA



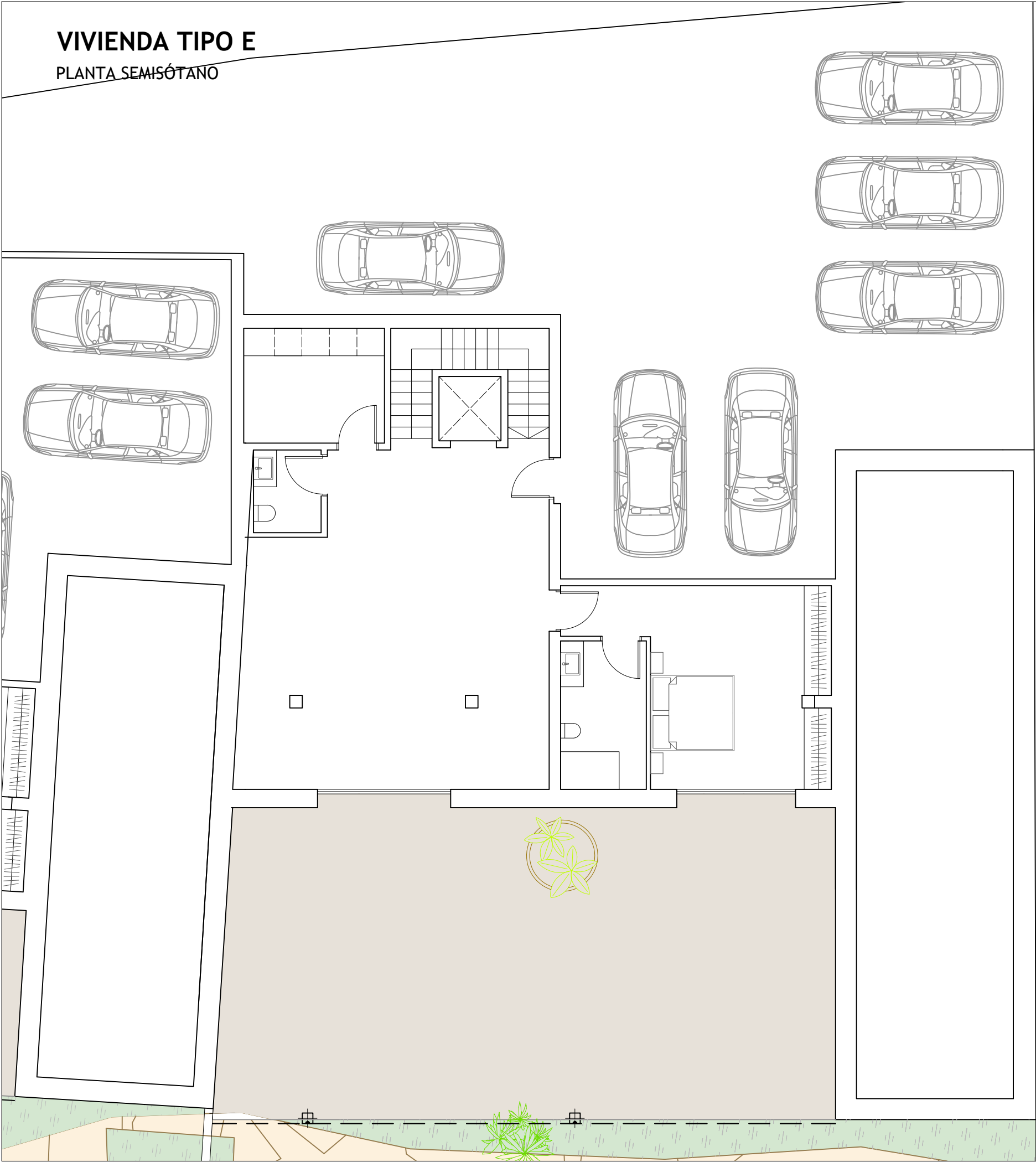
CALLE VIENA 12		SUP. ÚTIL (M2)	SUP. CONSTRUIDA (M2)
VIV. TIPO A, B, C	USO		
VIVIENDA			
PLANTA BAJA	Estar-comedor-cocina	88,5	102,40
	Aseo	5,06	5,85
	Escalera	6,99	8,09
	Ascensor	2,28	2,64
	PLANTA BAJA	102,83	118,98
PLANTA PRIMERA	Dormitorio 1	25,97	32,05
	Baño 1	6,79	8,38
	Vestidor	6,82	8,42
	Dormitorio 2	17,79	21,95
	Baño 2	7,89	9,74
	Dormitorio 3	18,56	22,90
	Pasillo	5,61	6,92
	Escalera	6,99	8,63
	PLANTA PRIMERA	96,42	118,98
CUBIERTA			
	Distribuidor	6,51	14,22
	Escalera	3,495	7,64
	PLANTA CUBIERTA	10,005	21,86
SEMISÓTANO	Garaje	51,82	62,08
	Escalera	6,99	8,37
	Espacio multiusos	54,81	65,66
	Lavandería	9,14	10,95
	Aseo 2	3,19	3,82
	Dormitorio 4	23,63	28,31
	Baño 3	7,26	8,70
	PLANTA SÓTANO	156,84	187,88
TOTAL INTERIOR		366,095	447,7
EXTERIORES			
	PLANTA BAJA		
	Terraza cubierta	37,64	37,64
	SEMISÓTANO		
	Terraza cubierta	36,65	36,65
	EXTERIORES	74,29	74,29
DEPORTIVO			
	Piscina	0	37,5
	TOTAL DEPORTIVO	0	37,5
TOTAL		440,385	559,49

VIVIENDAS A, B y C
PLANTA CUBIERTA



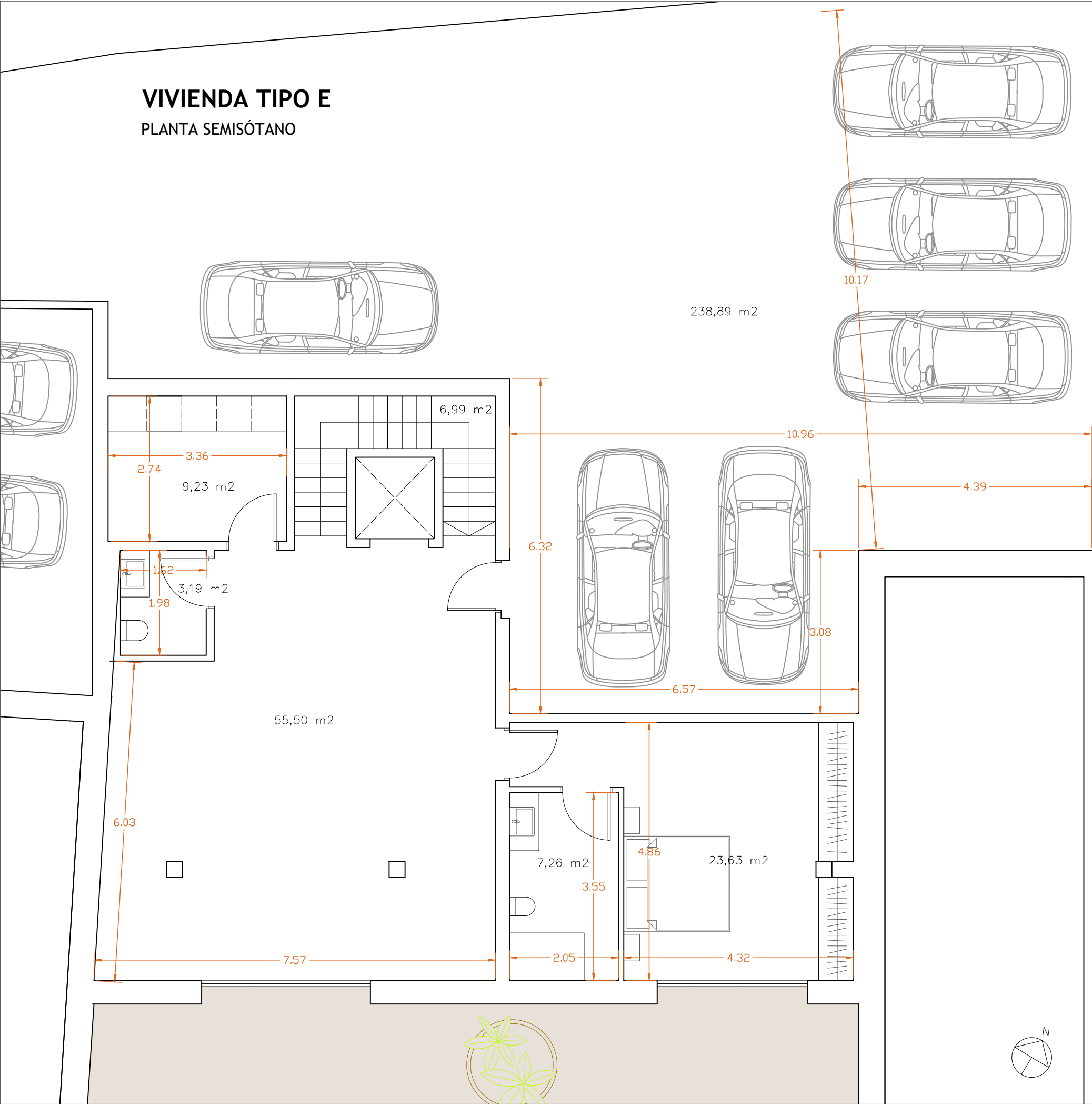
CALLE VIENA 12 VIV. TIPO A, B, C	USO	SUP. ÚTIL (M2)	SUP. CONSTRUIDA (M2)
VIVIENDA			
PLANTA BAJA	Estar-comedor-cocina	88,5	102,40
	Aseo	5,06	5,85
	Escalera	6,99	8,09
	Ascensor	2,28	2,64
	PLANTA BAJA	102,83	118,98
PLANTA PRIMERA	Dormitorio 1	25,97	32,05
	Baño 1	6,79	8,38
	Vestidor	6,82	8,42
	Dormitorio 2	17,79	21,95
	Baño 2	7,89	9,74
	Dormitorio 3	18,56	22,90
	Pasillo	5,61	6,92
	Escalera	6,99	8,63
	PLANTA PRIMERA	96,42	118,98
CUBIERTA			
	Distribuidor	6,51	14,22
	Escalera	3,495	7,64
	PLANTA CUBIERTA	10,005	21,86
SEMISÓTANO	Garaje	51,82	62,08
	Escalera	6,99	8,37
	Espacio multiusos	54,81	65,66
	Lavandería	9,14	10,95
	Aseo 2	3,19	3,82
	Dormitorio 4	23,63	28,31
	Baño 3	7,26	8,70
	PLANTA SÓTANO	156,84	187,88
	TOTAL INTERIOR	366,095	447,7
EXTERIORES			
	PLANTA BAJA		
	Terraza cubierta	37,64	37,64
	SEMISÓTANO		
	Terraza cubierta	36,65	36,65
	EXTERIORES	74,29	74,29
DEPORTIVO			
	Piscina	0	37,5
	TOTAL DEPORTIVO	0	37,5
	TOTAL	440,385	559,49

VIVIENDA TIPO E
PLANTA SEMISÓTANO



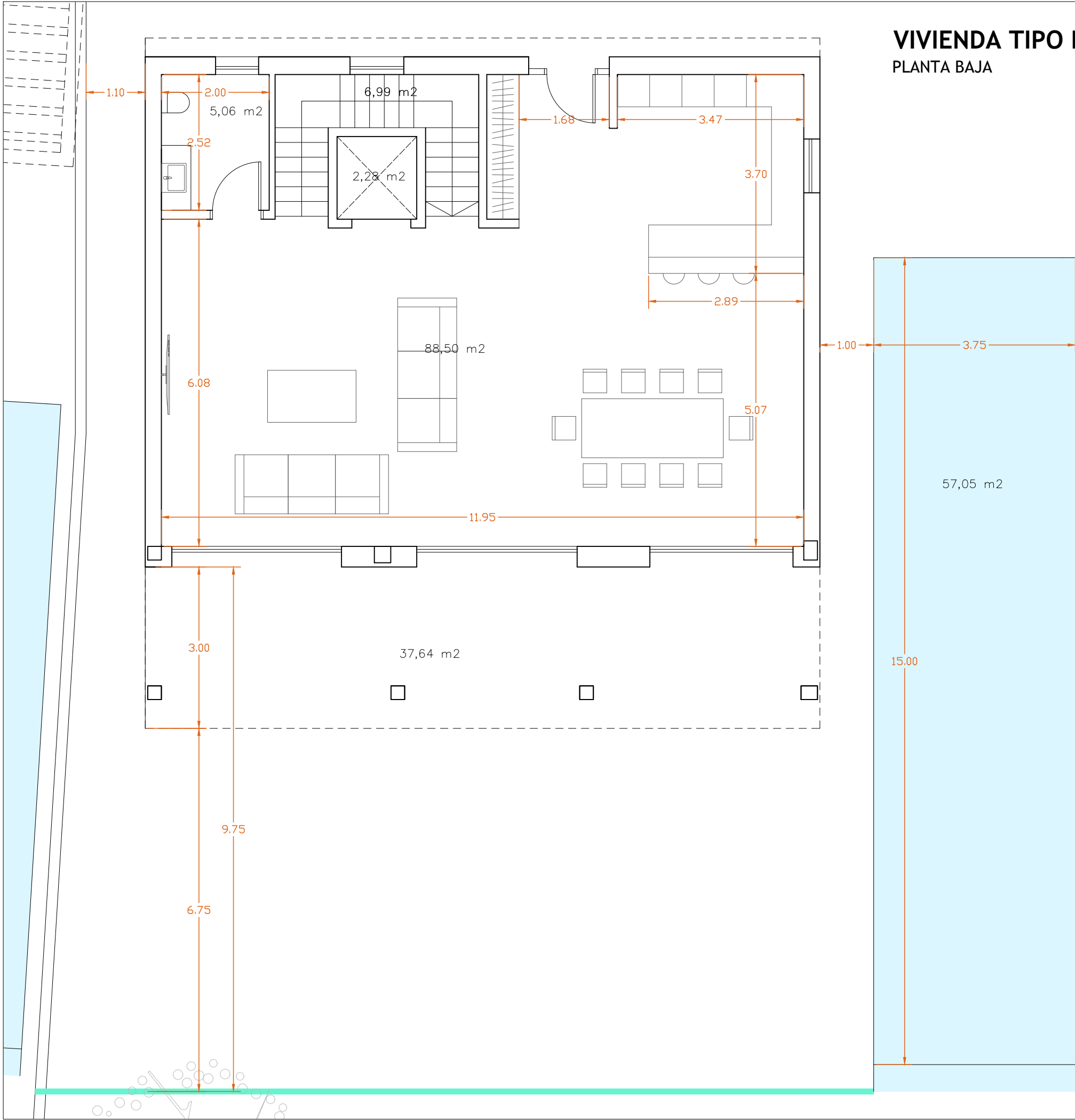
CALLE VIENA 12			
VIV. TIPO E	USO	SUP. ÚTIL (M2)	SUP. CONSTRUIDA (M2)
VIVIENDA			
PLANTA BAJA	Estar-comedor-cocina	88,5	102,40
	Aseo	5,06	5,85
	Escalera	6,99	8,09
	Ascensor	2,28	2,64
	PLANTA BAJA	102,83	118,98
PLANTA PRIMERA	Dormitorio 1	25,97	32,05
	Baño 1	6,79	8,38
	Vestidor	6,82	8,42
	Dormitorio 2	17,79	21,95
	Baño 2	7,89	9,74
	Dormitorio 3	18,56	22,90
	Pasillo	5,61	6,92
	Escalera	6,99	8,63
	PLANTA PRIMERA	96,42	118,98
CUBIERTA			
	Distribuidor	6,51	14,22
	Escalera	3,495	7,64
	PLANTA CUBIERTA	10,005	21,86
SEMISÓTANO	Garaje	238,89	269,98
	Escalera	6,99	7,90
	Espacio multiusos	55,5	62,72
	Lavandería	9,23	10,43
	Aseo 2	3,19	3,61
	Dormitorio 4	23,63	26,71
	Baño 3	7,26	8,20
	PLANTA SÓTANO	344,69	389,55
TOTAL INTERIOR		553,945	649,37
EXTERIORES			
	PLANTA BAJA		
	Terraza cubierta	37,64	37,64
	SEMISÓTANO		
	Terraza cubierta	114,75	114,75
EXTERIORES		152,39	152,39
DEPORTIVO			
	Piscina	0	56,25
	TOTAL DEPORTIVO	0	56,25
TOTAL		706,335	858,01

VIVIENDA TIPO E
PLANTA SEMISÓTANO



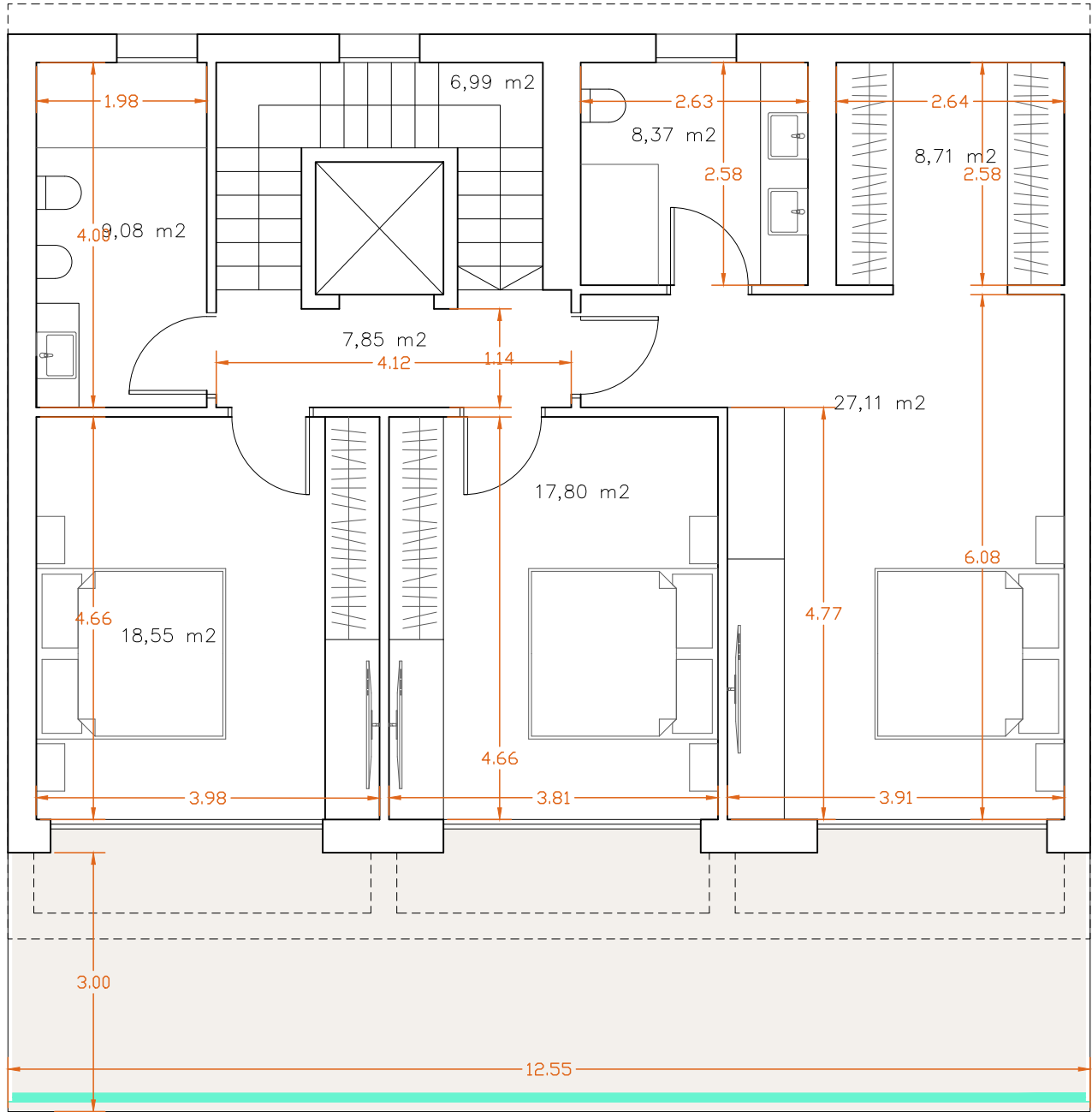
CALLE VIENA 12		SUP. ÚTIL	SUP. CONSTRUIDA
VIV. TIPO E	USO	(M2)	(M2)
VIVIENDA			
PLANTA BAJA	Estar-comedor-cocina	88,5	102,40
	Aseo	5,06	5,85
	Escalera	6,99	8,09
	Ascensor	2,28	2,64
	PLANTA BAJA	102,83	118,98
PLANTA PRIMERA	Dormitorio 1	25,97	32,05
	Baño 1	6,79	8,38
	Vestidor	6,82	8,42
	Dormitorio 2	17,79	21,95
	Baño 2	7,89	9,74
	Dormitorio 3	18,56	22,90
	Pasillo	5,61	6,92
	Escalera	6,99	8,63
	PLANTA PRIMERA	96,42	118,98
CUBIERTA			
	Distribuidor	6,51	14,22
	Escalera	3,495	7,64
	PLANTA CUBIERTA	10,005	21,86
SEMISÓTANO	Garaje	238,89	269,98
	Escalera	6,99	7,90
	Espacio multiusos	55,5	62,72
	Lavandería	9,23	10,43
	Aseo 2	3,19	3,61
	Dormitorio 4	23,63	26,71
	Baño 3	7,26	8,20
	PLANTA SÓTANO	344,69	389,55
TOTAL INTERIOR		553,945	649,37
EXTERIORES			
	PLANTA BAJA		
	Terraza cubierta	37,64	37,64
	SEMISÓTANO		
	Terraza cubierta	114,75	114,75
	EXTERIORES	152,39	152,39
DEPORTIVO			
	Piscina	0	56,25
	TOTAL DEPORTIVO	0	56,25
TOTAL		706,335	858,01

VIVIENDA TIPO E
PLANTA BAJA



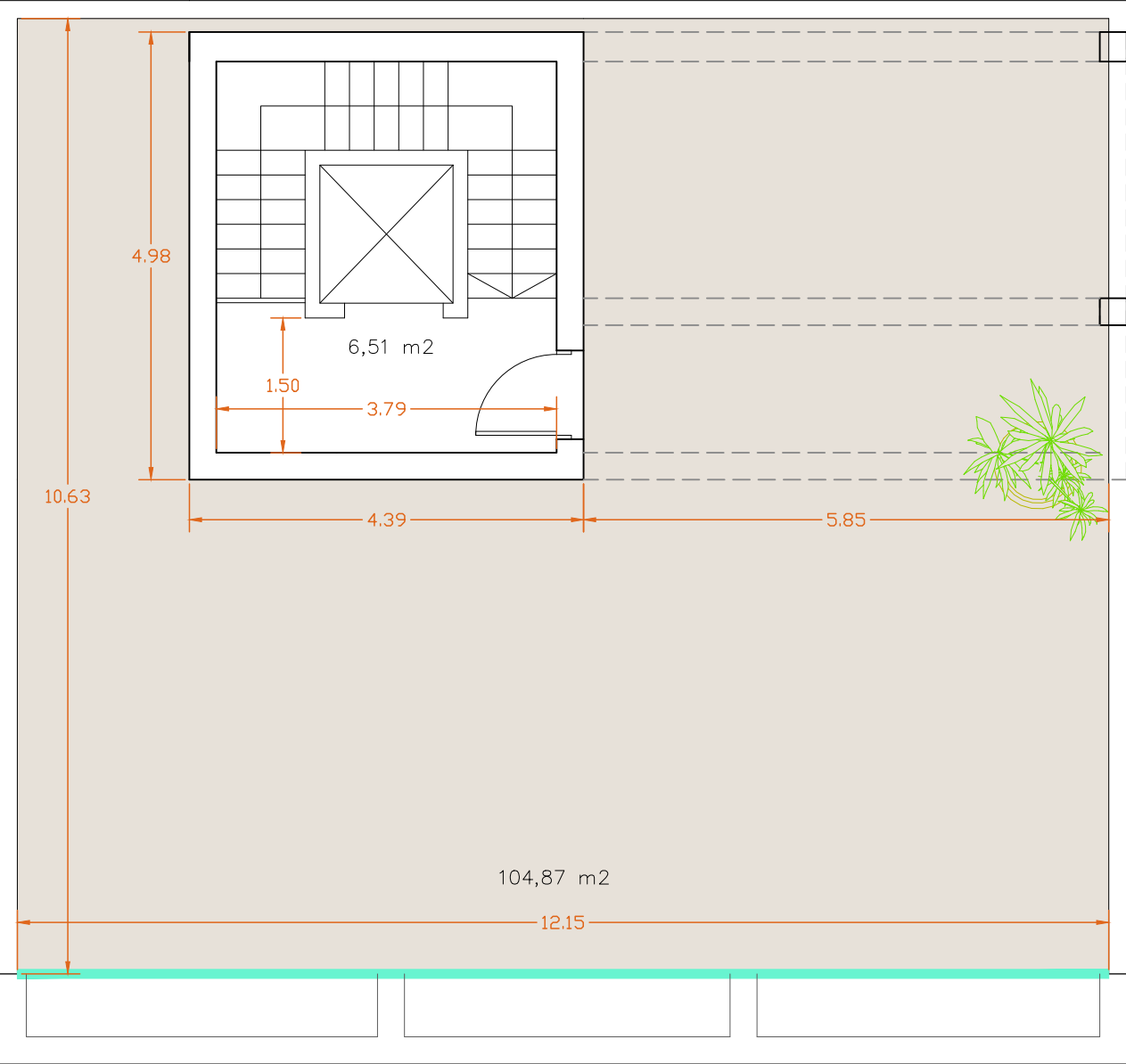
CALLE VIENA 12		SUP. ÚTIL	SUP. CONSTRUIDA
VIV. TIPO E	USO	(M2)	(M2)
VIVIENDA			
PLANTA BAJA	Estar-comedor-cocina	88,5	102,40
	Aseo	5,06	5,85
	Escalera	6,99	8,09
	Ascensor	2,28	2,64
	PLANTA BAJA	102,83	118,98
PLANTA PRIMERA			
	Dormitorio 1	25,97	32,05
	Baño 1	6,79	8,38
	Vestidor	6,82	8,42
	Dormitorio 2	17,79	21,95
	Baño 2	7,89	9,74
	Dormitorio 3	18,56	22,90
	Pasillo	5,61	6,92
	Escalera	6,99	8,63
	PLANTA PRIMERA	96,42	118,98
CUBIERTA			
	Distribuidor	6,51	14,22
	Escalera	3,495	7,64
	PLANTA CUBIERTA	10,005	21,86
SEMISÓTANO			
	Garaje	238,89	269,98
	Escalera	6,99	7,90
	Espacio multiusos	55,5	62,72
	Lavandería	9,23	10,43
	Aseo 2	3,19	3,61
	Dormitorio 4	23,63	26,71
	Baño 3	7,26	8,20
	PLANTA SÓTANO	344,69	389,55
	TOTAL INTERIOR	553,945	649,37
EXTERIORES			
	PLANTA BAJA		
	Terraza cubierta	37,64	37,64
	SEMISÓTANO		
	Terraza cubierta	114,75	114,75
	EXTERIORES	152,39	152,39
DEPORTIVO			
	Piscina	0	56,25
	TOTAL DEPORTIVO	0	56,25
	TOTAL	706,335	858,01

VIVIENDA TIPO E
PLANTA PRIMERA



CALLE VIENA 12		SUP. ÚTIL	SUP. CONSTRUIDA
VIV. TIPO E	USO	(M2)	(M2)
VIVIENDA			
PLANTA BAJA	Estar-comedor-cocina	88,5	102,40
	Aseo	5,06	5,85
	Escalera	6,99	8,09
	Ascensor	2,28	2,64
	PLANTA BAJA	102,83	118,98
PLANTA PRIMERA	Dormitorio 1	25,97	32,05
	Baño 1	6,79	8,38
	Vestidor	6,82	8,42
	Dormitorio 2	17,79	21,95
	Baño 2	7,89	9,74
	Dormitorio 3	18,56	22,90
	Pasillo	5,61	6,92
	Escalera	6,99	8,63
	PLANTA PRIMERA	96,42	118,98
CUBIERTA			
	Distribuidor	6,51	14,22
	Escalera	3,495	7,64
	PLANTA CUBIERTA	10,005	21,86
SEMISÓTANO	Garaje	238,89	269,98
	Escalera	6,99	7,90
	Espacio multiusos	55,5	62,72
	Lavandería	9,23	10,43
	Aseo 2	3,19	3,61
	Dormitorio 4	23,63	26,71
	Baño 3	7,26	8,20
	PLANTA SÓTANO	344,69	389,55
TOTAL INTERIOR		553,945	649,37
EXTERIORES			
	PLANTA BAJA		
	Terraza cubierta	37,64	37,64
SEMISÓTANO	Terraza cubierta	114,75	114,75
	EXTERIORES	152,39	152,39
DEPORTIVO			
	Piscina	0	56,25
	TOTAL DEPORTIVO	0	56,25
TOTAL		706,335	858,01

VIVIENDA TIPO E
PLANTA CUBIERTA



CALLE VIENA 12		SUP. ÚTIL	SUP. CONSTRUIDA
VIV. TIPO E	USO	(M2)	(M2)
VIVIENDA			
PLANTA BAJA	Estar-comedor-cocina	88,5	102,40
	Aseo	5,06	5,85
	Escalera	6,99	8,09
	Ascensor	2,28	2,64
	PLANTA BAJA	102,83	118,98
PLANTA PRIMERA	Dormitorio 1	25,97	32,05
	Baño 1	6,79	8,38
	Vestidor	6,82	8,42
	Dormitorio 2	17,79	21,95
	Baño 2	7,89	9,74
	Dormitorio 3	18,56	22,90
	Pasillo	5,61	6,92
	Escalera	6,99	8,63
	PLANTA PRIMERA	96,42	118,98
CUBIERTA			
	Distribuidor	6,51	14,22
	Escalera	3,495	7,64
	PLANTA CUBIERTA	10,005	21,86
SEMISÓTANO	Garaje	238,89	269,98
	Escalera	6,99	7,90
	Espacio multiusos	55,5	62,72
	Lavandería	9,23	10,43
	Aseo 2	3,19	3,61
	Dormitorio 4	23,63	26,71
	Baño 3	7,26	8,20
	PLANTA SÓTANO	344,69	389,55
TOTAL INTERIOR		553,945	649,37
EXTERIORES			
	PLANTA BAJA		
	Terraza cubierta	37,64	37,64
SEMISÓTANO	Terraza cubierta	114,75	114,75
	EXTERIORES	152,39	152,39
DEPORTIVO			
	Piscina	0	56,25
	TOTAL DEPORTIVO	0	56,25
TOTAL		706,335	858,01